



Год основания 1988

ПРОИЗВОДСТВЕННЫЙ КООПЕРАТИВ «ГЕО»

Лицензия № 40-00011Ф выдана 18 февраля 2013 г. Федеральной службой Государственной регистрации, кадастра и картографии Российской Федерации. Свидетельство 01-И-№0161-3, выданное 18 октября 2011 г. Некоммерческим партнерством содействия развитию инженерно-изыскательской отрасли «Ассоциация Инженерные изыскания в строительстве», саморегулируемая организация



Международные сертификаты
системы менеджмента качества
ISO 9001:2008 и IQNet

Добросовестный поставщик услуг для
государственных и муниципальных нужд
по итогам 2009 года,
свидетельство №17

*Договор № 16-13
от 25 января 2016 года*

*Схема территориального планирования
муниципального района «Износковский район»
Калужской области
Том первый*

*Калуга
2016 г.*



Год основания 1988

ПРОИЗВОДСТВЕННЫЙ КООПЕРАТИВ «ГЕО»

Лицензия № 40-00011Ф выдана 18 февраля 2013 г. Федеральной службой Государственной регистрации, кадастра и картографии Российской Федерации. Свидетельство 01-И-№0161-3, выданное 18 октября 2011 г. Некоммерческим партнерством содействия развитию инженерно-изыскательской отрасли «Ассоциация Инженерные изыскания в строительстве», саморегулируемая организация



Международные сертификаты
системы менеджмента качества
ISO 9001:2008 и IQNet

Добросовестный поставщик услуг для
государственных и муниципальных нужд
по итогам 2009 года,
свидетельство №17

*Договор № 16-13
от 25 января 2016 года*

***Схема территориального планирования
муниципального района «Износковский район»
Калужской области
Том первый***

Председатель кооператива

К.Г. Чистов

Начальник отдела

С.Г. Чистова

Калуга

2016 г.

АВТОРСКИЙ КОЛЛЕКТИВ

начальник космоаэрогеодезического отдела

Чистова С. Г.

инженер- программист

Шарафеев М. А.

горный инженер-геолог

Есипов В. П.

инженер-эколог

Дегтярёва Т. Г.

инженер-эколог

Евстафеева М. А.

главный геолог

Соломников И. Д.

ведущий инженер-программист

Дегтярёв Д.Н.

Оглавление

Цели и задачи территориального планирования развития Износковского района	6
Экономико-географическое положение.	8
Планировочная структура	10
Демографический потенциал и система расселения Износковского района.	10
Экономический потенциал.....	17
1.Промышленность	18
2.Сельское хозяйство	19
3.Природно - сырьевой потенциал	26
4.Водоохранные зоны малых рек.	26
Система образования	29
Жилищный фонд	29
Рекреация и туризм	36
Природные условия и ресурсы	44
1.Земельные ресурсы	44
2.Лесные ресурсы.....	45
3.Инженерно-геологические условия	51
4.Месторождения полезных ископаемых, в том числе подземные вод, бальнеологические ресурсы	53
5.Морфологические и ландшафтные особенности территории.	56
6.Гидрогеологические условия.	59
7.Инженерно-геологические условия.	60
Экологические разделы	61
1.Санитарно-эпидемиологическая обстановка	61
2.Охрана окружающей среды	62
2.1 .Загрязнение воздушного бассейна.	62
2.2.Электромагнитная обстановка. Источники ЭМИ.....	64
2.3.Зоны шумового дискомфорта, санитарно-гигиенические ограничения для размещения жилой застройки по шумовому фактору.....	64
2.4.Данные по санитарному состоянию почвенного покрова территории района	64
2.5.Зоны санитарной охраны источников водоснабжения.	69
2.6 Охранные зоны инженерных коммуникаций.....	72
2.7.Особо охраняемые природные территории, схемы охранных зон. ...	73

Историко-культурное наследие	94
Памятники истории и культуры	94
Транспортная инфраструктура	106
1. Автомобильные дороги и транспорт.....	107
2. Автопарк Износковского района.....	115
Инженерная инфраструктура.....	121
1. Водоснабжение.....	122
2. Водоотведение.....	133
3. Электроснабжение	134
4. Теплоснабжение	135
5. Газоснабжение.....	137
6. Связь	137
7. Инженерная защита территории.....	138
Ритуальное обслуживание населения.	138
Перечень мероприятий по обеспечению пожарной безопасности	140
1. Требования пожарной безопасности по размещению подразделений пожарной охраны в сельских поселениях Износковского района.....	141
2. Противопожарное водоснабжение сельских поселений Износковского района	142
3. Размещение пожаро- и взрывопасных объектов на территории Износковского района	150
Инженерная подготовка территории.....	152
1. Улучшение санитарно-гигиенических условий рек и водоемов, благоустройство существующих водоемов (поверхностных вод).....	152
2. Мероприятия по охране подземных вод.....	154
3. Мероприятия по охране земель	156
4. Мероприятия по охране лесов	157
5. Охрана окружающей среды от воздействия шума.	157
6. Охраняемые территории.....	158
Территориальное планирование и градостроительное регулирование в Износковском районе.....	158
Функциональное зонирование территории	166

Цели и задачи территориального планирования развития Износковского района

Целью территориального планирования развития Износковского района является создание градостроительными средствами благоприятных условий для роста качества жизни населения и экономики Износковского района.

Главным принципом территориального планирования развития Износковского района является обеспечение устойчивого пространственного (градостроительного) развития. Это предполагает обеспечение при осуществлении градостроительной деятельности безопасности и благоприятных условий жизнедеятельности человека, ограничение негативного воздействия на окружающую среду и ее рациональное использование в интересах настоящего и будущего поколений, обеспечение охраны и рационального использования природных ресурсов, сохранение историко-культурного наследия, местных традиций и особенностей.

Задачами территориального планирования развития Износковского района являются:

Реализация приоритетов пространственного развития Износковского района, призванных снизить территориальную неравномерность в уровне социально-экономического развития муниципальных образований.

1. Определение «точек роста» - внутрирайонных опорных регионов роста экономики и качества жизни населения, формируемых на основе многообразия типов освоения территории и пространственной организации поселений. В градостроительном отношении это означает создание на этих территориях современных стандартов организации жилой, производственной, деловой, рекреационной среды.

2. Территориальное и нормативное правовое закрепление структурных преобразований в Износковском районе, которые, за счет перераспределения по территории района объемов техногенных и антропогенных нагрузок, позволят включить механизмы создания современных образцов (стандартов) организации жилой и рекреационной среды, восстановления традиционных природных ландшафтов, развития исторической и культурной самобытности района.

3. Обоснование мероприятий по реорганизации сложившихся поселений в устойчивые системы расселения, реконструкции жилой застройки, производственных и коммунальных территорий в поселениях района, направленных на улучшение условий жизни населения Износковского района, рост качества городской и сельской среды.

4. Обоснование и нормативное правовое закрепление территорий концентрации градостроительной активности областного значения (территорий планируемого размещения объектов капитального строительства областного значения).

Вместе с особо охраняемыми природными территориями всех категорий, объектами культурного наследия, их территориями и территориями зон их охраны, территориями, подверженными опасным воздействиям природного и техногенного характера, особый порядок градостроительного регулирования деятельности на которых устанавливается законодательством Российской Федерации и нормативными актами Износковского района. Определение мероприятий по сохранению природного и историко-культурного наследия, оздоровлению экологической ситуации в районе.

5. Обоснование мероприятий, направленных на обеспечение роста связности всех видов транспорта по грузовым и пассажирским перевозкам.

6. Обоснование мероприятий, направленных на развитие инженерного обеспечения населения и экономики Износковского района.

7. Формирование системы территориального планирования, градостроительного зонирования и регулирования, обеспечивающей согласованное развитие Износковского района в целом и муниципальных образований Износковского района.

***Комплексный градостроительный анализ
территории Износковского района.***

- учёт сложившейся застройки, транспортной и инженерной инфраструктуры, а также основных элементов планировочной структуры в границах поселений, обеспечение их реконструкции и развития на основе рационального природопользования и ресурсосбережения;

-выделение зон с ограничениями градостроительной деятельности, установленными законодательством Российской Федерации и специальными нормами и правилами в области безопасности территорий и поселений и их защиты от воздействия чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, охраны окружающей природной среды, охраны недр, экологической безопасности и санитарных правил, сохранения объектов историко – культурного наследия и особо охраняемых природных территорий;

- выделение территориальных зон в расчете на его применение в равной мере ко всем земельным участкам, иным объектам недвижимости;

- установление дополнительных требований к отдельным объектам недвижимости, расположенным в территориальных зонах, градостроительная деятельность в которых подлежит особому регулированию.

Экономико-географическое положение.

Износковский район расположен на северо-западе Калужской области. Имеет выгодное транспортно-географическое положение. Граничит с Медынским, Юхновским и Дзержинским районами Калужской области, Смоленской и Московской областью.

Территория Износковского района определена границами, установленными законом Калужской области от 28 декабря 2004 года №7-ОЗ.

Площадь района – 1333км².

Транспортные магистрали: железная дорога Калуга-Вязьма, федеральная автострада Москва-Иванцевичи (Варшавское шоссе). Протяженность местных автодорог 287км.

Внешняя связь с Калугой и другими районами и городами осуществляется по железной дороге «Калуга-Вязьма» и автомобильным магистралям.

Водный транспорт отсутствует.

Численность населения на 1 января 2005г. составляет 7,5тыс. чел., плотность населения 5,7 человека на м². Районным центром муниципального района является село Износки (2160 чел.), поселок городского типа Мятлево (1600 чел). Таким образом, около 50% населения района проживает в двух

населенных пунктах, при этом большинство людей живет в сельской местности. Число населенных пунктов 121.

Износковский район – новый, организован в 1985 году на землях Юхновского и Медынского районов. Районным центром считается село Износки, расположенное в 130 км от города Калуги.

На территории муниципального района «Износковский район» не имеется объектов культурного наследия федерального, регионального и местного (муниципального) значения, поставленных на государственную охрану. По данным Министерства образования, культуры и спорта Калужской области сведений не имеется об утверждении зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории муниципального района, проекты охранных зон на рассмотрение в министерство не представлялись.

Населенные пункты, расположенные на территории муниципального района «Износковский район», к историческим населенным местам не отнесены.

На территории муниципального района расположены 21 выявленный объект культурного наследия и 38 объектов, обладающих признаками объектов культурного наследия

Наличие памятников природы – верховые болота Агафьинское, Зубовское и моренный холм Шатрищи. Часть территорий района включена в состав национального парка «Угра».

Основная часть сельских поселений (86,3%) имеет численность населения менее 50 человек, в них проживает 18,1% сельского населения района.

Административным центром муниципального района является село Износки с населением 2160 человек.

В экономическом отношении район сельскохозяйственный. Сельскохозяйственные угодья составляют 54,9 тыс. га, из них пашня 37,1 тыс. га. Есть все условия для развития сельскохозяйственного производства.

Наиболее приоритетным является развитие льноводства, животноводства, растениеводства.

Значительная часть территории Муниципального образования занята лиственными и хвойными лесами. Лесные угодья занимают 22,1 тыс.га.

Наиболее перспективными направлениями промышленного производства является переработка древесины.

Износковский район - экологически чистый. Наличие на территории лесов и рек позволяет развивать охотничье и рыболовное хозяйство, создавать зоны отдыха. Имеются территории для развития дачного и садоводческого товариществ.

Планировочная структура

Сложившаяся территориальная организация района представляет собой достаточно четкую планировочную структуру, основными элементами которой являются:

- главный планировочный центр - районный центр с. Износки, расположенный в северо-западной части Калужской области. Здесь проживает 13% населения района;

Главной планировочной осью района является железнодорожная магистраль Калуга-Вязьма, которая пересекает территорию района в широтном направлении и выполняет главную роль во внешних связях района с г. Калуга и промышленными центрами соседних областей.

Демографический потенциал и система расселения Износковского района.

Основными характеристиками демографического потенциала территории муниципального района являются: динамика численности населения, его половозрастная и трудовая структура, степень его экономической активности. Большое значение для экономики района имеет распределение населения по его территории. Наиболее плотно заселенными являются населенные пункты, прилегающие к пос. Мятлево.

1. Население

1. Численность населения Износковского района на 01.01. каждого года за последние 10 лет (тыс. чел.).

Таблица 1

<i>Износков- ский район</i>	<i>1996</i>	<i>1997</i>	<i>1998</i>	<i>1999</i>	<i>2000</i>	<i>2001</i>	<i>2002</i>	<i>2003</i>	<i>2004</i>	<i>2005</i>
<i>Всего</i>	8,5	8,4	8,6	8,5	8,4	8,2	7,9	7,6	7,6	7,5
<i>В том числе:</i>										
<i>Городское</i>	1,9	1,9	2,0	2,0	-	-	-	-	-	-
<i>Сельское</i>	6,6	6,5	6,6	6,5	8,4	8,2	7,9	7,6	7,6	7,5

2. Возрастная структура населения (чел.)

Таблица 2

Год переписи	Все население		
	по району	город	село
1989 г.	8498	1971	6527
2002 г.	7868	-	7868
Год переписи	Моложе трудоспособного возраста		
	по району	город	село
1989 г.	1423	332	1091
2002 г.	1249	-	1249
Год переписи	Трудоспособного возраста		
	по району	город	село
1989 г.	4163	986	3177
2002 г.	3844	-	3844
Год переписи	Старше трудоспособного возраста		
	по району	город	село
1989 г.	2912	653	2259
2002 г.	2773	-	2773

3. Естественный прирост населения.

Таблица 3

<i>Износковский район</i>	<i>Годы</i>								
	<i>1996</i>	<i>1997</i>	<i>1998</i>	<i>1999</i>	<i>2000</i>	<i>2001</i>	<i>2002</i>	<i>2003</i>	<i>2004</i>
Родилось всего (чел.)	67	55	68	52	43	45	47	59	70
В том числе на 1000 жителей	8,1	7,1	8,2	6,2	4,9	6,1	6,7	7,7	10,4
Умерло всего (чел.)	187	206	179	211	226	200	213	188	193
В том числе на 1000 жителей	21,5	24,5	20,9	24,7	26,7	25,3	25,8	25,2	26,5
Естественный прирост всего (чел.)	-120	-151	-111	-159	-183	-155	-166	-129	-123
В том числе на 1000 жителей	-13,4	-17,4	-12,7	-18,5	-21,8	-19,2	-19,1	-17,5	-16,1

4. Механическое движение населения (чел.).

Таблица 4

<i>Износковский район</i>	<i>1996</i>	<i>1997</i>	<i>1998</i>	<i>1999</i>	<i>2000</i>	<i>2001</i>	<i>2002</i>	<i>2003</i>	<i>2004</i>
Миграционный прирост, убыль на 1000 человек	16,9	14,6	35,5	4,7	1,2	-8,2	-1,6	-4,0	0,8

5. Количество беженцев и вынужденных переселенцев (чел.).

Таблица 5

<i>Износковский район</i>	<i>1996</i>	<i>1997</i>	<i>1998</i>	<i>1999</i>	<i>2000</i>	<i>2001</i>	<i>2002</i>	<i>2003</i>	<i>2004</i>
Прибыло (чел.)	263	198	199	162	135	113	62	34	19

6. Занятость населения:

Таблица 6

	2002г.	2004г.
Численность работающих всего (чел.)	1561	1298
<i>Из них:</i>		
Промышленность	135	144
Сельское хозяйство	270	181
Строительство	-	-
Транспорт и связь	63	70
Торговля и общественное питание	144	92
Жилищно-коммунальное хозяйство	26	26
Здравоохранение, образование, культура и искусство	440	400
Управление	178	210
Другие отрасли	305	175
Количество безработных	65	41

Анализ динамики численности сельского населения района показал, что в период с 1996 по 2005 годы она уменьшилась на 12%. Основную роль в изменении численности населения района играет естественное и механическое движение.

За последние 9 лет роль естественного движения в формировании сельского населения резко снизилась и находится в критическом состоянии, когда снижение рождаемости и рост смертности ведет к естественной убыли населения.

Выводы:

1. Демографический потенциал в Износковском районе невысок.
2. В районе наблюдается недостаток квалифицированных кадров, продолжается естественная убыль населения.
3. Необходимо принять меры для улучшения демографической обстановки в районе, прежде всего путем снижения смертности в трудоспособных возрастных группах, а также роста закрепляемости в населенных пунктах района мигрантов из других регионов.

4. Дисперсная система расселения сельского населения, препятствующая рациональному использованию рабочей силы, технических и других средств производства затрудняет организацию культурно – бытового обслуживания, не способствует закреплению кадров в сельском хозяйстве.

Прогноз использования трудового потенциала основан на следующих методических положениях:

Улучшение структуры занятых в отраслях промышленности и народного хозяйства с повышением доли труда высокой квалификации;

Недопущение увеличения уровня безработицы и уменьшение уровня вынужденной безработицы;

Увеличение числа занятых в частном и смешанном секторах экономики.

Это будет способствовать повышению доходов населения, формированию среднего класса.

Административно-территориальное деление на 1 июля 2005 года

МР «Износковский район».

В соответствии с Уставом муниципального района «Износковский район» - муниципальное образование состоит из 11 сельских поселений. В состав территорий сельских поселений входят 121 населенный пункт. Административным центром муниципального района является село Износки.

Таблица 7

<i>Наименование муниципальных образований</i>	<i>Наименование населенных пунктов, входящих в состав муниципального образования</i>	<i>Численность населения, чел числ. насел./ дачники годы</i>
МО СП д. Хвощи	деревня Хвощи	498/33
	деревня Горки	19/6
	деревня Калиновка	5/-
	деревня Морозово	8/5
	деревня Мочалки	14/-

	деревня Пенязи	22/-
	деревня Семеновское	9/-
	деревня Б.Семеновское	12/-
	деревня Хвощи	402/2 1
	деревня Хмелевка	7/-
МО СП д. Алексеевка	деревня Алексеевка	448/47
	деревня Алексеевка	184/6
	деревня Баланино	23/1
	деревня Бурцево	12/5
	деревня Воронки	33/-
	деревня Вязищи	3/2
	деревня Гриднево	-/4
	деревня Голенки	-/2
	деревня Доманово	1/7
	деревня Дурово	-/3
	деревня Дерново	45/4
	деревня Кирово	1/1
	деревня Курганы	47/2
	деревня Косьмово	24/1
	деревня Криково	30/3
	деревня Лобово	-/-
	деревня Мамоново	1/-
	деревня Криково	3/4
	деревня Чернышовка	41/2
МО СП с. Износки	село Износки, сельское поселение	2160/90
	деревня Алешня	96/4
	деревня Волынцы	2/6
	деревня Горбатово	-/2
	деревня Даниловка	1/4
	деревня Дороховая	46/4
	деревня Зубово	11/3
	деревня Износки	47/-
	село Износки	1891/43
	деревня Мусино	2/2
	деревня Носово	7/1
	деревня Сигово	4/5
	деревня Торфянная	7/-
	деревня Тетево	5/5
	деревня Уколово	13/2
	деревня Черемошня	2/7
	деревня Ефаново	24/2

	деревня Шатрищи	2/-
МО СП с. Извольск	село Извольск,	334/4
	деревня Агарыши	3/-
	село Извольск	287/2
	деревня Колодези	3/-
	деревня Семеновское	41/2
	деревня Ровни	-/-
МО СП с. Льнозавод	село Льнозавод	273/55
	деревня Кошняки	7/1
	деревня Аксеново	6/4
	деревня Булатово	20/4
	деревня Кукушкино	12/1
	деревня Паново	3/-
	деревня Пелагеено	5/-
	деревня Жизненные волны	2/6
	деревня Гамзюки	-/6
	деревня Самсонцево	4/-
	деревня Городенки	1/6
	деревня Образцово	3/2
	деревня Разъезд Кошняки	11/2
	деревня Поджаровка	3/-
	деревня Ворсобино	16/4
	деревня Красная Звезда	11/3
	деревня Леоново	16/7
	Поселок Льнозавод	150/6
	деревня Трушонки	-/3
	поселок им. Карла Маркса	-/-
	деревня Будки 83-85 км.	3/-
МО СП поселок Мятлево	поселок Мятлево	1500/62
МО СП д. Фотьяново	деревня Фотьяново	308/40
	деревня Айдарово	7/3
	деревня Богданово	20/4
	деревня Гришино	20/4
	деревня Запрудная	47/5
	деревня Клины	5/3
	деревня Кононово	64/5
	деревня Пушкино	37/5
	деревня Степанчики	1/1
	деревня Самородка	2/2
	деревня Фотьяново	44/1
	деревня Юдинка	52/5
МО СП с.Шанский	село Шанский Завод	397/42

Завод		
	село Шанский Завод	267/11
	деревня Никулино	17/2
	поселок Смелый	-/3
	деревня Гиреево	9/2
	деревня Антупово	-/1
	деревня Грибаново	-/-
	деревня Бабино	4/-
	деревня Фокино	34/4
	деревня Ивлево	-/-
	деревня Ростово	11/4
	деревня Бизяево	17/3
	деревня Становое	9/5
	деревня Шевнево	1/7
	деревня Павлищево	25/7
	деревня Терехово	3/-
МО СП д. Ивановское	деревня Ивановское	546/17
	деревня Угрюмово	66/5
	деревня Ивановское	272/2
	деревня Захарово	12/-
	деревня Савино	158/-
	деревня Собакино	16/4
	деревня Агафьино	1/-
	деревня Малиновка	6/-
	деревня Гриденки	-/2
	деревня Челищево	15/4
	деревня Туровка	-/-
	деревня Буканово	-/-
МО СП д. Михали	деревня Михали	241/3
	деревня Михали	130/-
	деревня Раево	92/-
	деревня Межетчина	-/1
	деревня Орлово	1/1
	деревня Возжихино	12/-
	деревня Козлаково	2/-
	деревня Рябики	-/-
	деревня Михайловское	4/-
	деревня Лысково	-/-
МО СП д. Ореховня	Деревня Ореховня	244/5
	деревня Ореховня	177/-
	деревня Кузнецово	9/4
	деревня Игумново	2/1
	деревня Семеновская	48/-

	деревня Дряблово	5/-
	деревня Луткино	3/-
	деревня Пронькино	-/-

Характеристика сельских населенных пунктов на 2005 год

Таблица 8

Группы населенных пунктов по численности населения	Количество населенных пунктов		Численность населения	
	единиц	%	Чел.	%
0 – 5	48	38,7	116	1,6
6 – 10	18	14,5	156	2,0
11 – 50	41	33,1	1069	14,5
51 – 100	6	4,8	441	6,0
101 – 200	5	4	851	11,6
201 – 500	4	3,2	1244	17
501-2000	2	1,7	3476	47,3
<i>ВСЕГО</i>	<i>124</i>		<i>7347</i>	

Основная часть сельских поселений (86,3%) имеет численность населения менее 50 человек, в них проживает 18,1% сельского населения района.

Экономический потенциал

Масштабы и основные направления развития Износковского района определяются:

- местоположением и значением района в планировочной структуре Калужской области,
- наличием удобных транспортных связей с областным центром, районами группы, а также Москвой и Московской областью;
- наличием сельскохозяйственных ресурсов;
- обеспеченностью подземными водами;
- наличием удобных в планировочном отношении резервных территорий для промышленного и гражданского строительства;

К сдерживающим факторам развития народного хозяйства района относятся:

- несоответствие качественной структуры транспортной сети местного значения потребностям народного хозяйства района в перевозках и обеспечение круглогодичного бесперебойного движения автомобилей на дорогах;
- недостаточные мощности строительных организаций;

- дисперсная система расселения сельского населения, препятствующая рациональному использованию рабочей силы, технических и других средств производства, затрудняющая организацию культурно-бытового обслуживания, не способствующая закреплению кадров в сельском хозяйстве;

- ограниченность трудовых ресурсов.

1. Промышленность

Промышленность Износковского района представлена 16 предприятиями. Преимущественное развитие в районе занимает ведущая отрасль промышленности – деревообрабатывающее производство. Наиболее перспективным направлением промышленного производства является переработка древесины.

Таблица 9

Наименование предприятия	Профиль деятельности	Адрес	Численность работающих
ООО ДП «Агат»	Деревообработка	с. Износки, ул. Механизаторов	3
МУП «Белицкий родник»	Переработка древесины	Износковский район, с. Извольск	12
ЗАО «Эковуд»	Производство строительных материалов(брус, бревно, погонажные изделия)	С.Износки, ул. Интернациональная, 62	35
ООО «Лесные инвестиции»	Переработка древесины	с. Износки, ул. Механизаторов, д.1	17
ООО «Техностройсервис»	Переработка древесины	Износковский район, д. Юдинка	12
ООО ЛПК «Калужский лес»	Переработка древесины	с. Износки, ул. Ленина, д.1	2
ООО «Леспром»	Переработка древесины	п. Мятлево, ул. Лесная, 5	11
ООО «Леспромбаза»	Переработка древесины	п. Мятлево, ул. Лесная, 5	44
ООО «Втормет»	Переработка древесины	п. Мятлево, ул. Пролетарская, 62	43

Объем промышленного производства по Износковскому району по годам

Таблица 10

№ п/п	Год	Объем промышленного производства, млн. руб.
1	1996	-
2	2000	0,8
3	2002	13,0
4	2004	38,4

Основные направления промышленного развития района

Таблица 11

№	Наименования предприятия (инвестор)	Месторасположение	Производительная мощность
1	Кирпичный завод (ООО «Ро-строй»)	дер. Фотьяново, дер. Дороховая	10,0 млн.штук /год
2	Молочный завод (ООО «Витекс-С»)	с. Износки	19т/смену
3	Лесоперерабатывающее предприятие по: -производству пиломатериалов -производству древесных топливных гранул -производству композитного строительного материала арболита (ООО «ЛПК «Мятлево»)	пос. Мятлево	40000 куб м/год 30000т/год 25000т/год
4	II очередь комплекса по выращиванию рыбы и получению пищевой икры (ООО «МПП Стайер», СПК «КРОК»)	дер. Гамзюки	50т рыбы/год 16 т икры/год
5	Предприятие по производству строительных материалов (ООО «Стройматериалы»)	с. Износки	
6	Предприятие по добыче полезных ископаемых (песок, ПГС, щебень)	с. Износки, дер. Хвощи, дер. Сигово	
7	Зерновое хозяйство (ООО «Баталин»)	с. Износки	500тн
8	Деревоперерабатывающее предприятие	дер. Угрюмово	

2.Сельское хозяйство

Прогноз развития сельского хозяйства предполагает использование стабильной, гибкой и системной государственной поддержки агропромышленного производства, развитие цивилизованных рыночных отношений, повышение доходности сельских товаропроизводителей, создание доступной для основной массы сельских товаропроизводителей системы краткосрочного кредитования, улучшение инвестиционного климата.

Сокращения поголовья крупного рогатого скота не произошло, в том числе коров, соответственно увеличились объемы производства молока и мяса.

Таблица 12

	2003	2004	2005	2006
Поголовье КРС – всего на 1.01.	1152	1017	971	1020
<i>Коровы</i>	535	454	431	426
<i>Свиньи</i>	301	174	106	110
<i>Овцы</i>	30	212	345	485
<i>Лошади</i>	-	-	66	74
<i>Маралы</i>	-	-	32	30
<i>Кабаны</i>	-	-	6	13
Производство молока, т	1081	1027	954	994
Надой на одну фуражную корову, кг	1944	2118	2148	2328

Сохранились посевные площади под зерновыми и льном, посевы кормовых, посевы картофеля, многолетних трав. В результате ожидается повышение производства молока и мяса.

Для развития молочно-мясного направления животноводства необходимо максимальное сохранение посевных площадей кормовых культур, естественных кормовых угодий.

Для подъема сельскохозяйственного производства необходимо строительство новых сельскохозяйственных предприятий с применением механизации и автоматизации производства, привлечение для этих целей инвесторов.

В Износковском районе территория сельхозугодий составляет 54900 га, из них 37100 га пашня.

Показатели сельхозугодий

Таблица 13

Показатели	Ед. измерения	1996 год	2000 год	2002 год	2004 год	2007 год
Сельхозугодия, всего	га	34873	34158	8343	6073	54902
В том числе:	га	27053	26318	7106	5758	37079
В том числе:	га	5165	2971	2124	1957	
зерновые культуры,	га					
из них:						
озимые культуры	га	1257	205	130	50	
всего,	га					
в том числе:						
-пшеницы озимой	га	1257	205	130	50	
- ржи озимой	га	-	-	-	-	
Яровые зерновые культуры,	га	3908	2666	-	1907	
всего:	га					
в том числе:	га					
-ячмень	га	200	27	1994	40	

-овес		3708	2024	1605-	1452	
-вика		-	-	162	279	
-лен		-	-	102	20	
-картофель		15	2	11	11,5	
-силосные культуры		-	60	-	-	
-однолетние травы		290	100	157	10	
Многолетние травы		12590	12922	3965	4115	
						815
залежь	га	-	-	-	-	891
сенокосы		4295	3211	400	210	6612
в том числе улучшенные	га	-	-	-	-	
пастбища	га	3218	4281	834	102	9505
в том числе улучшенные	га	-	-	-	-	

Сельскохозяйственные угодья составляют 54,9 тыс. га, из них пашня 37,08 тыс. га. Есть все условия для развития сельскохозяйственного производства. Наиболее приоритетным является развитие льноводства, животноводства, растениеводство.

В Износковском районе произошли изменения в структуре производимой сельскохозяйственной продукции.

Объем производства сельскохозяйственной продукции

Таблица 14

Показатели	1996г.	2000г.	2002г.	2004г.
Производство основных видов сельхозпродукции всего (млн.руб.)	57,0	87,5	111,6	139,7
В том числе:				
• растениеводство	35,2	46,5	62,1	81,0
• животноводство	21,8	41,0	49,5	58,7
Посевная площадь всех сельхоз культур, га	22223	17731	8141	7892
Производство зерна, тн	5878	1402	1162	1708
Картофель, тн	10026	6633	4710	6683
Мясо, тн	898	508	405	355
Молоко, тн	6774	4461	3612	3142

Близость к городам Москве и Калуге, с которыми имеются хорошие транспортные связи, а также значительные площади естественных кормовых угодий определили основное направление сельскохозяйственного производства района, как мясомолочное с развитым производством зерна, картофеля и овощей.

В пользовании хозяйств основной молочной специализации находится большая часть обрабатываемой земли и сельхозугодий. Большую роль в создании прочной кормовой базы играют естественные кормовые угодья.

Большое экономическое значение в районе сохраняет личное подсобное хозяйство.

На территории района имеется 7 молочно-товарных ферм, 76 крестьянско-фермерских хозяйств, 9 коллективных сельскохозяйственных предприятий.

Перечень коллективных сельскохозяйственных предприятий:

Таблица 15

№ п/п	Название с/х предприятий	Название населенного пункта
1	СПК Колхоз «Износки»	МО СП с. Износки
2	СПК Колхоз «Шанский Завод»	МО СП с. Шанский Завод
3	СПК «Алексеевский»	МО СП д. Алексеевка
4	СПК «Холмы»	МО СП д. Ивановское
5	ООО СП «Рудинка»	МО СП д. Алексеевка
6	ПСХ Раево	МО СП д. Михали
7	ООО «Лесные Горки»	МО СП д. Хвощи
8	АПК «Извольский»	МО СП с. Извольск
9	ООО «Семеновское Возрождение»	МО СП с. Шанский Завод
10	ЗАО СХП «Крок»	Д. Гамзюки, Износковского района

Наличие существующих животноводческих ферм КРС по Износковскому району:

Таблица 16

№ п/п	Наименование предприятия	Местонахождение	Количество зданий	Количество скотомест	Направление животноводства
1	СПК «Алексеевский»	дер. Алексеевка	1	100	молочное
2	СПК колхоз «Износки»	дер. Алешня	1	150	молочное
3	ООО СПК «Извольский»	с. Извольск	2	250	молочное
4	ПСХ «Раево»	дер. Раево	1	100	молочное
5	СПК «Холмы»	дер. Ивановское,	2	200	молочное,

		дер. Савино	2	300	откор-мочное
6	СПК колхоз «Шанский завод»	с. Шанский Завод	1	300	откор-мочное

Животноводческие фермы

Таблица 17

№ п/п	Наименование предприятия	Местонахождение	Количество зданий	Количество скотомест	Направлени е животноводс тва
1	СПК «Алексеевский»	дер. Алексеевка	1	30	свиноводство
2	ПСХ «Раево»	дер. Раево	1	200	свиноводство
3	ООО СП «Рудинка»	дер. Бурцево	1	50	свиноводство
4	ООО «Кошняки»	с. Льнозавод	1	300	овцеводство
5	ООО СП «Рудинка»	дер. Бурцево	1	100	овцеводство
6	ООО «Лесные горки»	дер. Мочалки	1	60	коневодство
7	ЗАО «Семеновское Возрождение»	дер. Фокино	1	30	коневодство

Перечень крестьянско-фермерских хозяйств

Таблица 18

№ п/п	Название крестьянско-фермерских хозяйств	Наименование сельского поселения
1	«Дашино»	дер. Ореховня
2	«Дятлово»	дер. Ореховня
3	«Шахово»	дер. Ореховня
4	«Русь»	дер. Алексеевка
5	«Соколан»	с. Износки
6	Иванова А.Н.	дер. Алексеевка
7	«Березка»	дер. Фотьяново
8	«Спани»	дер. Алексеевка
9	«Колодези»	с. Извольск
10	«Алан»	с. Износки
11	Иванкова П.В.	дер. Ивановское
12	Архиреева В.Л.	с. Износки
13	«Эврика»	дер. Ивановское
14	«Каменка»	д. Хвощи
15	«Агарышевское»	с. Извольск
16	«Родник»	дер. Ивановское
17	Долидзе А.Р.	дер. Ивановское
18	«Апис»	с. Шанский Завод
19	«Экология»	дер. Ивановское
20	«Алтай»	дер. Алексеевка
21	«Вязищи»	дер. Алексеевка
22	Еровикова Н.П.	дер. Ореховня
23	Барышникова Е.Г.	дер. Ивановское
24	«Надежда»	дер. Фотьяново
25	«Эхо»	дер. Ивановское
26	«Нива»	дер. Алексеевка
27	Рыбина	дер. Алексеевка
28	Якимова В.П.	дер. Михали
29	«Малинино»	дер. Ореховня

30	«Христ»	с. Износки
31	«Захарово»	дер. Ивановское
32	«Варежка»	дер. Алексеевка
33	Османовых	с. Износки
34	Ефремова В.Ю.	с. Льнозавод
35	«Орехово»	дер. Ореховня
36	«Исток»	дер. Михали
37	«Зеленый вяз»	дер. Алексеевка
38	«Киви»	с. Льнозавод
39	«Пелагеино»	с. Льнозавод
40	«Росс»	с. Шанский Завод
41	«Ершово»	дер. Ореховня
42	«Орлово»	дер. Михали
43	«Радикова»	дер. Алексеевка
44	«Авдотьино»	с. Льнозавод
45	Дорофеева Д.И.	с. Шанский Завод
46	«Восход»	с. Извольск
47	«Воря»	дер. Ивановское
48	«Русич»	с. Износки
49	Сухотского А.Е.	с. Льнозавод
50	Двойнина В.А.	дер. Михали
51	«Араз»	дер. Алексеевка
52	«Успех»	с. Шанский Завод
53	Шестово	дер. Фотьяново
54	«Нектар»	с. Льнозавод
55	Романова Ю.Н.	дер. Ивановское
56	«Виноградово»	с. Льнозавод
57	«Березка»	дер. Алексеевка
58	«Колобок»	дер. Алексеевка
59	«Дятлов и сын»	дер. Алексеевка
60	«Талисман»	дер. Ивановское
61	«Ранчов»	с. Льнозавод
62	Хвощенское	дер. Хвощи
63	«Сокол»	с. Износки
64	«Терехово»	с. Износки
65	Волынцы	с. Износки
66	«Мусино»	дер. Алексеевка
67	«Виктория»	дер. Алексеевка
68	«Прогресс»	дер. Алексеевка
69	«Ручеек»	с. Льнозавод
70	Самсонцево	с. Льнозавод
71	«Русь»	дер. Алексеевка
72	«Лотос»	дер. Алексеевка
73	«Валентина»	дер. Ореховня
74	Кирсановой Я.Н.	дер. Ивановское
75	«Надежда»	дер. Ореховня
76	Мальцевой Е.Г.	дер. Ивановское

Для развития молочно-мясного направления животноводства необходимо максимальное сохранение и увеличение посевов кормовых культур, многокомпонентных смесей до 1500га, подсев многолетних трав до 600-700га.

Для подъема сельскохозяйственного производства необходимо строительство сельскохозяйственных предприятий с применением автоматизации и механизации, строительство локальных очистных сооружений на животноводческих комплексах

для очистки загрязненных животноводческих стоков, восстановление не действующих в настоящее время сельскохозяйственных предприятий: молочный завод, ООО «Кошняки».

Для повышения урожайности необходимо выполнить работы по повышению продуктивности земель, находящихся в севообороте - агроулучшение.

Для подъема сельскохозяйственного производства необходимо выполнение мероприятий в следующей последовательности:

1) Развитие основных производственных направлений сельскохозяйственных предприятий:

1.1) Молочное направление: СХПК «Холмы» в деревне Ивановское, ООО АПК «Извольский» в селе Извольск, СПК «Алексеевский» в деревне Алексеевка, СПК колхоз «Износки» в селе Износки, молочный комплекс на 200 голов в деревне Лысково, молочный комплекс на 1000 голов в д. Ивановское, животноводческий комплекс на 200 голов в д.Фотьяново;

1.2) Откормочное направление: СПК колхоз «Шанский завод» в селе Шанский Завод, ООО СП «Рудинка» в д. Бурцево, восстановление животноводческих ферм для содержания КРС в деревне Ореховня;

1.3) Свиноводство: свиноводческий комплекс в ур. Васькино;

1.4) Овцеводство: восстановление животноводческих ферм для содержания овец в селе Лынозавод;

1.5) Коневодство: конеферма на 100 голов в д.Айдарово, конеферма на 100 голов в д.Шестово;

2) Восстановление не действующих в настоящее время с/х производств на территории МО СП «д.Хвощи», МО СП «д.Лынозавод», МО СП «д.Михали», МО СП «д.Ореховня», МО СП «д.Фотьяново»;

3) Сохранение и увеличение посевных площадей для кормовых культур, многокомпонентных смесей до 1500 га, естественных кормовых угодий, посев многолетних трав в объемах и количестве, необходимых для обеспечения собственной кормовой базы;

4) Повышение продуктивности земель, находящихся в с/х обороте – агроулучшение – известкование ежегодно до 1000 га, фосфоритование до 500 га;

5) Рекультивация и хозяйственное использование нарушенных земель под сенокосы и пастбища при проведении специальных агротехнических мероприятий;

6) Проведение культуртехнических работ и комплекса специальных агротехнических мероприятий для восстановления плодородия сельскохозяйственных угодий, прежде всего пашни;

7) Создание условий для развития фермерских и личных подсобных хозяйств на территории района путем организации закупки, переработки продукции, ветеринарного и материально-технического обслуживания.

3. Природно - сырьевой потенциал

Наиболее распространены в пределах района моренные суглинки, мощностью 20м., относящиеся к позднее-московскому, реже к днепропетровскому оледенению.

Центральная часть района, имеющая наибольшие абсолютные высоты, приуроченные к крупнохолмистому рельефу, сложена песками, песчано-гравийным материалом.

Фрагментарно вдоль долин рек, в замкнутых котловинах развиты флювиогляциальные отложения микулинского возраста, представлены песками.

Древнеаллювиальные отложения встречаются на террасах рек Извери, Шани. Преобладают пески, реже суглинки.

Современные отложения представлены пойменным аллювием песчанно-суглинистого состава.

Территории благоприятные для строительства. Имеют наиболее широкое распространение и приурочены к пологохолмистой и пологоволнистой равнине, сложенной на севере района комплексом покровных суглинков, мощностью – 20м, на юге – супесями, песками и суглинками.

4. Водоохранные зоны малых рек. (Водные ресурсы)

В соответствии с Водным кодексом РФ водоохранными зонами являются территории, которые примыкают к береговой линии морей, рек, ручьев, каналов, озёр, водохранилищ и на которых устанавливается специальный режим осуществления хозяйственной и иной деятельности в целях предотвращения загрязнения, засорения, заиления указанных водных объектов и истощения их вод,

а также для сохранения среды обитания водных биологических ресурсов и других объектов животного и растительного мира.

В границах водоохранных зон устанавливаются прибрежные защитные полосы, на территории которых вводятся дополнительные ограничения хозяйственной и иной деятельности.

Ширина водоохраной зоны рек или ручьев устанавливается от истока и в зависимости от протяженности водных объектов:

- для рек и ручьев длиной менее 10 км – в размере 50 метров;
- от 10 км до 50 км - в размере 100 метров;
- от 50 км и более - в размере 200 метров.

Для реки (ручья) протяженностью менее 10 км от истока до устья водоохранная зона совпадает с прибрежной защитной полосой. Радиус водоохранной зоны для истоков реки (ручья) устанавливается в размере 50 метров.

Ширина водоохранной зоны озера, водохранилища (за исключением озера, расположенного внутри болота, или озера, водохранилища с акваторией менее 0,5 км²) устанавливается в размере 50 метров. Ширина водоохранной зоны водохранилища, расположенного на водотоке, устанавливается равной ширине водоохранной зоны этого водотока.

*Водоохранные зоны, прибрежные защитные и береговые полосы для рек по
Износковскому району*

Таблица 19

№ п/п	Название реки	Общая длина реки, км	Ширина водоохранной зоны, м	Ширина прибрежной защитной полосы, м	Ширина береговой полосы, м
1	Вережка	18	100	50	20
2.	Воря	153	200	50	20
3	Вязовка	менее 10	50	50	5
4	Городенка	17	100	50	20
5	Городня	12	100	50	20
6	Желонья	32	100	50	20
7	Жеремесло	менее 10	50	50	5
8	Изверь	72	200	50	20
9	Иловка	20	100	50	20
10	Истра	43	100	50	20
11	Кастриченка	менее 10	50	50	5
12	Крапивка	10	100	50	20
13	Липенка	10	100	50	20
14	Лубянка	7	50	50	5

15	Лужа	159	200	50	20
16	Нерошка	30	100	50	20
17	Ращена	23	100	50	20
18	Рудня	17	100	50	20
19	Свинцы	менее 10	50	50	5
20	Сохна	30	100	50	20
21	Трубенка	13	100	50	20
22	Черныш	18	100	50	20
23	Шаня	131	200	50	20

В границах водоохраных зон запрещаются:

- 1) использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв;
- 2) размещение кладбищ, скотомогильников, мест захоронения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов;
- 3) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами;
- 4) движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие;
- 5) размещение автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, судостроительных и судоремонтных организаций, инфраструктуры внутренних водных путей при условии соблюдения требований законодательства в области охраны окружающей среды и настоящего Кодекса), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств;
- 6) размещение специализированных хранилищ пестицидов и агрохимикатов, применение пестицидов и агрохимикатов;
- 7) сброс сточных, в том числе дренажных, вод;
- 8) разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со статьей 19.1 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года N 2395-1 «О недрах»).

В границах водоохраных зон допускаются проектирование, размещение, строительство, реконструкция, ввод в эксплуатацию, эксплуатация хозяйственных и иных

объектов при условии оборудования таких объектов сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения и истощения вод в соответствии с водным законодательством и законодательством в области охраны окружающей среды.

В пределах защитных прибрежных полос дополнительно к ограничениям, перечисленным выше, запрещается:

- 1) распашка земель;
- 2) размещение отвалов размываемых грунтов;
- 3) выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн.

В соответствии с требованиями Земельного кодекса РФ существует право ограниченного пользования чужим земельным участком (сервитут) в части обеспечения свободного доступа к прибрежной защитной полосе.

В соответствии с Земельным кодексом РФ об оборото способности земельных участков запрещается приватизация земельных участков в пределах береговой полосы, установленной в соответствии с Водным кодексом РФ.

Система образования

Средние учебные заведения Износковского района приведены в таблице:

Таблица 20

№ п/п	Наименование учебного заведения	Местонахождение	Количество мест/учащихся
1	Школа среднего полного образования	дер. Хвощи	250/41
2	Школа среднего полного образования	с. Износки	320/233
3	Школа основного общего образования	с. Извольск	40/33
4	Школа основного общего образования	дер. Кошняки	125/13
5	Школа среднего полного образования	пос. Мятлево	300/196
6	Школа основного общего образования	дер. Ивановское	60/50
7	Школа основного общего образования	дер. Ореховня	150/8
8	Школа среднего полного образования	с. Шанский Завод	150/55
9	Школа основного общего образования	дер. Курганы	50/21

Жилищный фонд

Современное состояние жилищного фонда и сферы социальных услуг в целом можно считать удовлетворительным. Инвестиционный климат в последние годы улучшился. Однако имеется большое количество ветхого и аварийного жилья, требуется переучет жилищного фонда с целью снятия с учета брошенного жилья.

Темпы нового жилищного строительства низки, строительство ведется преимущественно индивидуальными застройщиками. Такая ситуация не позволяет рассчитывать на закрепление в районе молодых специалистов и мигрантов из других регионов.

Прогноз жилищного строительства разработан с учетом повышения темпов роста экономики района, увеличения доходов населения, его численности, бюджета и инвестиций в жилищное строительство.

При определении объемов нового жилищного строительства учитывается необходимость качественного улучшения жилищного фонда как за счет ликвидации ветхого и аварийного жилищного фонда (4,9 тыс. м² или 3,7 %), так и за счет строительства нового жилья.

Жилищное строительство может быть осуществлено:

-из федерального и областного бюджета для определенных социальных групп населения;

-за счет ипотечного строительства;

-за счет личных сбережений населения.

Жилищный фонд Износковского района на 1.01.2006 года составляет 529,7 тыс. м² общей площади, из них в пос. Мятлево 40,7 тыс.м².

Таблица 21

№ п/п	Населённые места	Общая площадь, тыс. м ²	Население, тыс. чел	Обеспеченность м ² /житель
1	пос. Мятлево	40,7	1,5	27,13
2	Сельская местность	179	5,45	32,84
	<i>Всего по району</i>	<i>219,7</i>	<i>6,95</i>	<i>59,97</i>

1.Количество существующего жилищного фонда

Площадь жилищного фонда по поселениям

Таблица 22

№ п/п	Наименование поселений	Площадь жилищного фонда по состоянию на 1.01.2006 г., тыс. м ²		
		Всего	В том числе	
			муниципальный	частный
1	Сельское поселение «Деревня Хвощи»	20,28	1,33	18,95
2	Сельское поселение «Деревня Алексеевка»	21,49	-	19,62

3	Сельское поселение «Село Износки»	50,63	6,54	42,6
4	Сельское поселение «Село Извольск»	6,28	-	6,04
5	Сельское поселение «Село Льнозавод»	7,7	0,8	6,9
6	Городское поселение, «Посёлок Мятлево»	40,7	8,9	31,8
7	Сельское поселение «Деревня Фотьяново»	16,29	-	16,29
8	Сельское поселение «Село Шанский завод»	23,9	0,4	23,3
9	Сельское поселение «Деревня Ивановское»	17,44	3,4	14,04
10	Сельское поселение «Деревня Михали»	9,32	0,63	8,69
11	Сельское поселение «Деревня Ореховня»	5,67	0,4	4,62
	<i>Итого:</i>	<i>219,7</i>	<i>22,4</i>	<i>192,85</i>

Современная обеспеченность жильем в среднем на одного жителя по району составляет 59,97 м²/жителя.

Распределение жилищного фонда по материалу стен, времени постройки и проценту износа:

Таблица 23

№ п/п	Наименование показателей	Число жилых домов, единиц	Общая площадь жилых помещений, тыс.м ²
	По материалу стен:		
1	каменные, кирпичные	130	15,889
2	Панельные	60	9,394
3	Блочные	20	1,912
4	Смешанные	19	2,111
5	Деревянные	3839	186,7
6	Прочие	15	3,6
	По годам возведения:		
1	до 1920	-	-
2	1920-1945	189	8,9
3	1946-1970	2196	110,2
4	1971-1995	1454	84,65
5	После 1995 г.	244	15,91
	По проценту износа:		
1	От 0 до 30%	683	31,5
2	От 31 до 65%	2480	137,5
3	Свыше 65%	920	50,8

2. Убыль жилищного фонда

Таблица 24

№ п/п	Наименование показателей	Весь жилищный фонд	В том числе:	
			ветхий	аварийный
1	Общая площадь жилых помещений, тыс. м ² , Из них в жилых домах (индивидуально-определенных зданий)	219,6	-	-
2	Число жилых домов, единиц	4083	93	80
3	Число многоквартирных жилых домов, единиц	405	11	9

Жилищный фонд по формам собственности и целям использования

Таблица 25

Наименование показателей	Общая площадь жилых помещений – всего, тыс.м ²	В том числе	
		В жилых домах (индивидуально-определенных зданий)	В многоквартирных жилых домах
<i>Жилищный фонд пос. Мятлево – всего</i>	40,7	31,8	11,4
В том числе в собственности: частной	31,8	31,8	-
Из нее:			
граждан	21,9	-	-
юридических лиц	1,0	-	-
государственной	8,9	-	-
<i>Жилищный фонд сельских поселений, всего</i>	179	179	16,2
В том числе в собственности: частной	161,05	161,05	12,2
муниципальной	17,95	13,5	4,0

Характеристика жилищного фонда по уровню инженерного благоустройства (тыс. м²)

Таблица 26

Наименование показателей	Всего	В том числе оборудованная								
		Водопроводом	в том числе централизованным	Водоотведением (канализацией)	В том числе централизованным	Отоплением	В том числе централизованным	Горячим водоснабжением	в том числе централизованным, ваннами	Газом сетевым/сжиженным

Общая площадь жилых помещений (сельские поселения)	219,6	30,0	30,0	14,5	13,6	178,9	5,3	14,5	9,8	30,0/148,9	-
пос.Мятлево (городское поселение)	40,7	4,9	4,9	1,0	-	40,7	-	0,5	0,5	12,2/28,5	-

Для дальнейшего развития уровня жизни населения Износковского района необходимо выполнить:

1. Строительство жилого микрорайона в селе Износки с индивидуальными малоэтажными жилыми домами усадебного типа;
2. Строительство жилого микрорайона малоэтажной застройки усадебного типа в поселке Мятлево;
3. Строительство жилого микрорайона и туристического комплекса в районе деревень Городенки, Гамзюки, Самсонцево;
4. Возрождение деревень по программе ГК «Андреевский флаг»:
 - 100 домовладений в деревне Лысково,
 - база отдыха усадебного типа в ур. Юрманово;
5. Комплексное освоение в целях жилищного строительства земельных участков площадью: в с. Износки -32,6 га и 33,8 га, в дер. Фотьяново – 12,5 га и 21 га, в пос. Мятлево – 59 га, в дер. Самсонцево – 15 га, в дер. Булатово – 12 га, в дер. Ворсобино – 13 га, с. Льнозавод – 4 га, дер. Лысково – 15 га.

2. Учреждения обслуживающей сферы

Система культурно – бытового обслуживания района в настоящее время находится в стадии формирования как структурно, так и по номенклатуре, количеству и техническому состоянию объектов.

Таблица 27

№ п/п	Наименование населённого пункта	Дома культуры, кол. мест	Библиотеки, кол. мест	Школы, кол. мест	Почтовые отделения
1	дер. Хвощи	-	10	250	1
2	дер. Алексеевка	60	7	-	1
3	с. Износки	250	24	320	1
4	с. Извольск	96	5	40	1
5	дер. Кошняки	-	2	125	1
6	пос. Мятлево	-	14	300	1
7	дер. Пушкино	60	-	-	-
8	дер. Ивановское	40	7	60	1

9	дер. Ореховня	200	13	150	1
10	дер. Дороховая	30-	15	-	1
11	дер. Савино	30	-	-	-
12	с. Шанский завод	-	6	150	1
13	дер. Курганы	-	7	50	1
14	дер. Михали	-	5	-	1
15	дер. Луткино	-	-	-	1
16	дер. Фокино	-	-	-	1

Таблица 28

№ п/п	Наименование населенного пункта	ФАП, кол. Мест	Больница, кол. Мест	Соц. учреждения, кол. мест	Магазины
1	дер. Извольск	1	-	-	1
2	с. Шанский Завод	1	-	-	3
3	дер. Ивановское	1	-	-	2
4	дер. Ореховня	1	-	-	1
5	дер. Луткино	1	-	-	-
6	дер. Кошняки	1	-	-	1
7	с. Хвощи	1	-	-	2
8	дер. Лысково	1	-	-	-
9	дер. Алексеевка	1	-	-	2
10	дер. Курганы	1	-	-	2
11	пос. Мятлево	1	-	-	17
12	с. Износки	1	32	-	18
13	дер. Юдинка	1	-	-	2
14	дер. Фотьяново	-	-	-	1
15	с. Льнозавод	-	-	-	1
16	дер. Савино	-	-	-	2

Обеспеченность объектами обслуживания

Система культурно-бытового обслуживания района в настоящее время находится в стадии формирования как структурно, так и по номенклатуре, количеству и техническому состоянию объектов. В сельской местности малая людность поселений не позволяет сформировать полноценные центры обслуживания, а в ряде населенных пунктов учреждения культурно-бытового обслуживания отсутствуют.

Территориальная неоднородность расселения, малая численность большинства сельских поселений, недостаточность финансирования, ведомственная разобщенность ряда учреждений обслуживания являются основными причинами недостатков организации системы. В большинстве сельских населенных мест, особенно с небольшой численностью населения, практически полностью отсутствуют даже объекты первичного обслуживания – детские сады, школы, объекты торговли, общественного питания, бытового обслуживания, а также фельдшерско-акушерские пункты.

С учетом положения поселений в районной системе расселения, их величины, производственно-административного, исторического и культурного значения,

транспортных связей и перспектив развития на территории Износковского района определены центры культурно-бытового обслуживания и зоны их влияния.

Центры обслуживания предназначены для обслуживания как собственного населения поселков, так и тяготеющего населения.

Административный центр района – село Износки является одновременно центром обслуживания 3, 2 и 1 ступеней.

Таблица 29

Типы центров культурно-бытового обслуживания	Зоны влияния (в минутах транспортной и пешеходной доступности)	Местоположение центров
1. Центр обслуживания 3 ступени с размещением комплекса учреждений предприятий и сооружений повседневного, периодического и эпизодического пользования	До 90 МТД	с. Износки пос. Мятлево
2. Центры обслуживания 2 ступени с размещением комплекса учреждений, предприятий и сооружений повседневного и периодического пользования	До 30 МТД	с. Износки, пос. Мятлево, административные центры сельских поселений
3. Центры обслуживания 1 ступени с размещением комплекса учреждений, предприятий и сооружений повседневного пользования	До 30 МТД и 30 МПД	административные центры сельских поселений и городского поселения (пос. Мятлево)
4. Подцентры обслуживания 1 ступени с размещением отдельных предприятий, учреждений и сооружений повседневного пользования	В пределах до 30 МПД	-

Для сельских поселений, не входящих в зоны влияния центров и подцентров обслуживания 1 ступени (30 МТД и 30 МПД), необходимо предусмотреть передвижные формы обслуживания на базе автомобильного, гусеничного и гужевого транспорта или же подвоз населения к центрам обслуживания. Передвижные средства базируются в областном и районном административных центрах, а также в центральных усадьбах сельскохозяйственных предприятий при стационарных учреждениях и предприятиях соответствующего назначения.

Основными предприятиями непосредственного обслуживания являются магазины повседневного спроса, которые размещаются практически во всех центрах культурно-бытового обслуживания населения. Магазины представляют

покупателю в едином зале ассортимент продовольственных и непродовольственных товаров первой необходимости. Учитывая специфику сельского расселения и удаленность поселений от районного центра, предприятия повседневного торгового обслуживания должны осуществлять также торговлю товарами сложного ассортимента по предварительным заказам населения и заявкам магазина в оптовом звене (на электро- и радиотовары, холодильники, стиральные машины, некоторые виды мебели).

Обеспеченность основными учреждениями и предприятиями культурно-бытового обслуживания

Таблица 30

№ п/п	Учреждения и предприятия	Единица измерения	Сельская местность		
			Городская местность		
			Административный район		
			Количество на 1000 жителей		% обеспеченности
К исходному году	По нормам СНИП 2.07.01-89				
1	Библиотеки	тыс. книг	17	7,2	236
2	Общеобразовательные школы	уч-ся	209	180	116,0
3	Детские сады-ясли	мест	75	100	75
4	Магазины продовольственных и непродовольственных товаров	м ²	327	300	109
5	Предприятия общественного питания	мест	22	40	55
6	Больницы: районные и участковые	койко-мест	32		
7	Поликлиники	кол. посещ.	13 ФАП*		
9	Дома культуры и клубы	мест	104	300	34,7
10	Бани	мест	11	7	157

ФАП* – фельдшерско-акушерский пункт.

Рекреация и туризм

1. Перечень объектов рекреации

Развитие рекреации и туризма в Износковском районе зависит от степени сохранения и экологизации природного комплекса и от сохранения культурного наследия района.

Значительным направлением социальной политики района является развитие на его территории туристических баз отдыха и зон отдыха.

В Износковском районе зонами туризма предполагаются:

1. Село Извольск с выявленным объектом культурного наследия – церковь Николая Угодника 18в.;

2. Деревня Дерново с объектом, обладающим признаком культурного наследия – церковь Покровская с пределами Николая Чудотворца и Александра Невского, 1893 г.

Флагманом туризма являются Лесные уголья «Сафари Парк». Предлагаемые ими сегодня услуги по организации охоты, рыбалки, семейного отдыха пользуются огромным спросом.

Силами ЗАО «Семеновское Возрождение» построен гостиничный комплекс для организации охоты, проложено свыше 90 км лесных дорог, вдоль которых расположены откормочные площадки, активно ведутся сельскохозяйственные полевые работы. Завершено строительство конфермы, с тем, чтобы в 2007 году разместить в ней свыше 30 породистых лошадей.

В хозяйстве ООО «Лесные Уголья» уже сейчас имеются гостевые дома и вольер с маралами.

2.Перечень туристических маршрутов

1) Комплекс с базой отдыха на территории сафари-парка ООО «МПП «СТАЙЕР» в дер. Гамзюки.

Вместимость комплекса – 76 чел., в перспективе развития – 156 чел.

Услуги: лыжные прогулки, катание на снегоходах и квадрациклах, пейнтбол, бильярд, волейбол, мини футбол, спортивные состязания.

Существующие маршруты: грибные и ягодные маршруты, экскурсии к могиле неизвестного солдата, экскурсии к святому источнику, летняя и зимняя рыбалка.

2) Название – ООО «Лесные горки»

Место нахождения: Износковский район, дер. Хвощи

Услуги – охота, рыбалка. Имеется гостиница.

3) Туристические маршруты – водные по реке Воре и пешие по Гжатскому тракту.

Планируется создание комплекса по выращиванию осетровых пород рыб и производство икры. В ближайшей перспективе планируется построить плотину и зарыбить ее различными породами нетрадиционных для района рыб. Реализация данного проекта может стать важным этапом в развитии экономики Износковского района.

3. Среднегодовой поток туристов

Среднегодовой поток туристов:

- семейный отдых – 586 чел.,
- рыбалка – 1285 чел.,
- охота- 124 чел.

4. Перечень основных зон рекреации, с выделением приоритетных

Рекреационная система включает в себя:

- определение на перспективу расчетной численности населения для отдыха;
- комплексную оценку рекреационных ресурсов;
- прогноз потребности населения в местах и учреждениях массового отдыха;
- определение перспектив развития и размещения учреждений санаторного лечения, массового отдыха и рекреационных территорий;
- разработку функционального зонирования и рациональной планировочной структуры рекреационной системы;
- установление режима охраны природного ландшафта территорий, проектируемых под рекреационное освоение.

Режим ведения лесного хозяйства и пользования лесом на территории рекреационных лесов, выделенных для размещения учреждений и мест массового отдыха населения, устанавливается как для лесов, выполняющих преимущественно санитарно-гигиенические и оздоровительные функции.

В лесном фонде выделяются следующие функциональные зоны:

- **зеленая зона** вокруг с. Износки, пос. Мятлево, выполняющая защитные, оздоровительные и рекреационные функции;
- **защитная зона**, включающая защитные полосы по обе стороны дорог федерального и регионального значения;
- **рекреационная зона**, включающая леса, выделенные для рекреации;
- **зона памятников природы:**

Таблица 31

Название	Местоположение	Разновидность	Площадь, га	Описание	Год объ-явления
Национальный парк «Угра»		Историко- природное	883	Биосферный резерват под эгидой ЮНЕСКО	1997

Болото Сиговское	дер. Сигово	Природные ландшафты	12	Верховое болото с богатыми ягодными угодьями и лекарственными растениями	1991
Болото Зубовское	дер. Зубово	Природные ландшафты	10	Верховое болото с эндемичными видами флоры и фауны	1991
Ландшафт реки Желонья	дер. Семеновское	Природные ландшафты	1142	Лесо-болотные угодья с редкими и исчезающими видами растений и животных	1991
Холм Шатрищи	дер. Шатрищи	Геоморфологическое	1	Моренный холм высотой около 50м – классический пример кама	1991
Болото Агафьинское	дер. Агафьино	Природные ландшафты	47	Крупное верховое болото с интересными сообществам и болотных растений	1990

В каждой функциональной зоне должен быть принят режим, предусматривающий ограничение некоторых видов хозяйственной деятельности.

Охрана и рациональное использование этой зоны должны включать лесоводственные, биотехнические, противопожарные мероприятия и благоустройство территории, обеспечивающие выполнение оздоровительных, средозащитных, рекреационных функций, а также предусматривать ограничение побочного пользования лесом. Сенокосение допускается на специально отведенных площадях.

Режим ведения лесного хозяйства и пользования лесом на территории рекреационных лесов, выделенных для размещения учреждений и мест массового отдыха населения, устанавливается как для лесов, выполняющих санитарно-гигиенические и оздоровительные функции.

Эти леса могут использоваться в культурно-оздоровительных целях, если это не противоречит

основному назначению лесов и интересам соответствующих лесопользователей.

Национальный парк «Угра» с участками «Морозовское болото», озеро «Тишь» и урочищем «Чертово городище» формируют системы ООПТ Калужской области. Имеет вытянутую структуру вдоль рек Жиздра и Угра и расположен с северо-запада на юго-восток центральной части Калужской области.

По режиму охраны и использования земель в границах парка выделяются следующие функциональные зоны: заповедная (9,6% от общей территории парка), особо охраняемая (26,4%), с подзонами экологической стабилизации и природно-восстановительной, охраняемого ландшафта (познавательного туризма) -55,7%, охраны историко-культурных объектов (2,5%), рекреационная (4,2%), обслуживания посетителей (1,3%), хозяйственная (0,3%).

Функциональное зонирование национального парка «Угра» проведено на основе комплексной оценки территории с учетом особенностей, связанных с созданием национального парка на землях старого хозяйственного освоения.

В соответствии с Федеральным законом «Об особо охраняемых природных территориях» и действующим Положением о национальных парках Российской Федерации на территории национального парка выделены 7 функциональных зон с дифференцированным режимом их охраны и использования с учетом местных природных, историко-культурных, хозяйственных и иных особенностей.

Территория Износковского района, включенная в границы национального парка «Угра», относится к трем функциональным зонам:

1. особо охраняемая зона,
2. подзона экологической стабилизации (особо охраняемая),
3. зона охраняемого ландшафта.

1. Особо охраняемая зона (заказного режима) обеспечивает условия сохранения природных комплексов и объектов при строго регулируемом рекреационном и хозяйственном использовании. Особо охраняемая зона включает наиболее ценные в экологическом и познавательном отношении природные территории, на которых невозможно или нецелесообразно установить заповедный режим. Зона также служит буфером для участков заповедной зоны.

2.Подзона экологической стабилизации включает участки, в основном сохранившие естественный характер сообществ и способные к саморазвитию. Могут проводиться необходимые биотехнические, противопожарные и лесозащитные мероприятия, санитарные рубки по состоянию.

Разрешается использование имеющихся сельскохозяйственных угодий преимущественно для сенокосения и нормированного выпаса скота без права проведения мелиорации и постройки долговременных сооружений. В поймах рек запрещаются распашка земель, проведение коренного улучшения угодий, применение удобрений и ядохимикатов. Могут проводиться необходимые гидротехнические работы с целью улучшения экологического состояния водоемов по специальному разрешению дирекции национального парка и после проведения экологической экспертизы. Собранные запасы сена должны вывозиться с пойменных лугов сразу после окончания сенокоса, в целях сохранения целостности естественных фитоценозов.

Посещение туристами в познавательных целях предусматривается только по специально выделенным и обустроенным маршрутам, без ночлега. Для местного населения, проживающего на территории парка и в его охранной зоне, разрешаются бесплатное любительское рыболовство, сбор грибов, ягод и орехов.

Охота запрещена. Регулирование численности отдельных видов при необходимости проводится под контролем дирекции национального парка. В местах обитания выхухоли, чилима, бобра, других особо ценных и исчезающих видов живых организмов запрещаются: рыбная ловля, в озерах – старицах, сенокосение, выпас и поение скота ближе 100м от водоемов; разведение костров и устройство стоянок ближе 100 м от водоемов; устройство на берегах водоемов мостков и других сооружений, кроме специально оборудованных под контролем дирекции национального парка в научных и познавательных целях.

3.Зона охраняемого ландшафта (познавательного туризма) предназначена для сохранения и демонстрации посетителям сложившихся природно-исторических ландшафтов национального парка и для организации экологического просвещения. В зону включены наиболее пригодные для туристического освоения территории вдоль проектируемых трасс маршрутов, в том числе основная масса объектов туристского интереса (живописные долины рек, озера, памятники

природы, археологии, истории и культуры, интересные лесные участки, ботанические зоологические объекты). Проводится трассировка и обустройство различных по протяженности и способам передвижения туристских экскурсионных маршрутов, видовых площадок, мест отдыха, автостоянок. Ночлег и остановка на маршрутах разрешаются только в специально отведенных и благоустроенных местах.

Разрешается любительское и спортивное рыболовство, сбор грибов, ягод и других дикоросов по специальным разрешениям национального парка.

Жители населенных пунктов, расположенных на территории национального парка и у его границ, пользуются правом бесплатного природопользования.

Разрешается спортивная охота по согласованию с дирекцией национального парка.

Проводятся лесоводственные мероприятия, направленные на восстановление коренных лесных сообществ и поддержание санитарного состояния насаждений вдоль маршрутов (рубки ухода, санитарные рубки по состоянию, уборка захламленности вдоль маршрутов, лесовосстановление), мероприятия по охране и защите леса, биотехнии.

Разрешается сложившееся природопользование в экологически обоснованных размерах и в соответствии с действующими природоохранными нормами и правилами. Разрешается строительство необходимой транспортной и инженерно-коммуникационной сети, не наносящее ущерба природным и рекреационным ресурсам национального парка. Разрешается реконструкция существующих производственных комплексов, повышающая их эффективность и экологическую безопасность. Участки для дачного строительства и садоводства выделяются только в границах населенных пунктов.

На участках зоны, являющихся местом обитания особо ценных и редких видов животных и растений, на основании акта экологической экспертизы может устанавливаться режим природопользования, аналогичный особо охраняемой зоне.

Особо охраняемые природные территории

Таблица 32

№ № п/п	Наименование	Место расположения	Категория	Статус	Площадь	Размер охранной зоны	Учредительный документ	Характеристика
1	Болото	2 км от	Памятник	Регио-	12 га	50 м	Решение	Болото верхового

	«Сиговское»	дер. Сигово	природы	нальный			исполнительного комитета Калужского областного Совета народных депутатов от 20.05.1991 № 178	типа, хорошо сохранившиеся ландшафты морено-водноледниковой пологохолмистой равнины, место обитания бобров
2	Болото «Зубовское»	4,5 км от дер. Зубово	Памятник природы	Региональный	10 га	50 м	Решение исполнительного комитета Калужского областного Совета народных депутатов от 20.05.1991 № 178	Сфагновый сосняк с берёзой, обширные заросли черники, место произрастания редких растений
3	Холм моренный «Шатрищи»	Западнее дер. Шатрищи	Памятник природы	Региональный	Не определена	50 м	Решение исполнительного комитета Калужского областного Совета народных депутатов от 20.05.1991 № 178	Яркий образец ледниковых камовых образований в хорошем состоянии
4	Угодья совхоза «Семёновский»	р. Желонья	Памятник природы	Региональный	952 га	50 м	Решение исполнительного комитета Калужского областного Совета народных депутатов от 20.05.1991 № 178	Живописный уголок природы, место произрастания редких и находящихся под угрозой исчезновения растений
5	Болото «Агафьинское»	2 км к западу от с. Износки	Памятник природы	Региональный	Не определена	50 м	Решение исполнительного комитета Калужского областного Совета народных депутатов от 15.01.1990 № 7	Болото верхового типа с хорошо сохранившимися ледниковыми ландшафтами морено-зандровой пологохолмистой равнины
6	Национальный парк «Угра»	Юго-западная часть Износкового района	Национальный парк	Федеральный	883 га	50 м	Постановление Правительства Российской Федерации	Привлекательная природа и благоприятная экологическая ситуация, множество

							№ 148 от 10.02.1997 г.	разнообразных объектов туристского осмотра, выгодное географическое положение
--	--	--	--	--	--	--	---------------------------	--

Природные условия и ресурсы

1.Земельные ресурсы

В административных границах района общая площадь земель составляет 133 380 га, основными землепользователями являются сельскохозяйственные предприятия.

Распределение земель по категориям землепользователей

Таблица 33

№ п/п	Наименование землепользователей	2008 год (тыс. га)
1	Земли сельскохозяйственного назначения,	88,41
	в том числе:	
	в собственности граждан в государственной и муниципальной собственности	20,7 6,7
2	Земли поселений,	6,35
	в том числе:	
	городских поселений сельских поселений	6,35
3	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, иного специального назначения,	1,01
	в том числе:	
	земли промышленности	
	земли энергетики	
	земли транспорта,	0,92
	в том числе:	
железнодорожного автомобильного	0,573 0,347	
земли связи, радиовещания, телевидения		
земли обороны и безопасности		
земли иного специального назначения	0,09	
4	Земли лесного фонда	22,14
5	Земли запаса	14,6
Итого земель в административных границах		133,38
В том числе:		
в собственности граждан		26,0
в государственной и муниципальной собственности		6,7

Основным условием развития агропромышленного комплекса является сохранение плодородия и рациональное использование земель сельскохозяйственного назначения.

Показатели сельхозугодий

Таблица 34

Показатели	Ед. измерения	1996	2000	2002	2004	2007
Сельхозугодия, всего	га	34873	34158	8343	6073	54902
пашня	га	27053	26318	7106	5758	37079
залежь	га	-	-	-	-	891
сенокосы		4295				6612
в том числе улучшенные	га	-	-	-	-	
Пастбища	га	3218	4281	834	102	9505
В том числе улучшенные	га	-	-	-	-	

Площади земель, на которых ранее проводились работы по осушению и орошению земель, ежегодно сокращаются. Системы орошения разрушаются, ремонт оросительных систем и реконструкция не производится.

На территории Износковского района площадь нарушенных земель составляет 4 га. Необходимо предусмотреть их рекультивацию, это предусматривается схемой территориального планирования Калужской области.

2. Лесные ресурсы

Леса Износковского района расположены на северо-западе Калужской области. По лесорастительному районированию территория расположена в округе восточно-европейских смешанных лесов. Значительную часть лесов составляют березовые, осиновые и еловые.

Лесной фонд Износковского района представлен:

- Государственный лесной фонд, находящийся в ведении Медынского лесхоза;
- Совхозные и колхозные леса, находящиеся в ведении ГУ «Износковский лесхоз».

Основной задачей органов управления лесным хозяйством является обеспечение рационального и неистощительного использования лесов, их охраны, защиты и воспроизводства исходя из принципа устойчивого управления лесами и сохранения биологического разнообразия лесных экосистем.

Согласно материалам учета лесного фонда **площадь лесных земель Износковского района составляет 72 732 га.**

Лесоустройством 2007 года в сельских лесах Износковского района запланированы следующие рубки:

Главное пользование: на площади 10 га.

Промежуточное пользование: на площади 200 га объемом 3000 м³.

1996 год

Основные лесохозяйственные работы

Таблица 35

Виды работ	Объем работ
Лесохозяйственные работы:	
- отвод лесосек под рубки главного пользования, га	10
- рубки главного пользования, га	20
-отвод лесосек под рубки промежуточного пользования, га	200
-заготовлено ликвидной древесины / в т.ч. деловой, м ³	3000/400
Лесовосстановление:	
- посадка лесных культур, га	65
- содействие естественному возобновлению леса, га	7
- уход за лесными культурами, га	100
Противопожарные мероприятия:	
- устройство минерализованных полос, км	10
- устройство мест отдыха, шт.	2

Расходы на ведение лесного хозяйства составили 970 тыс. руб. (до дееноминации), в том числе за счет мобилизации собственных средств – 411 тыс. руб.

2000 год

В 2000 году проведено лесоустройство, общая площадь сельских лесов составила 42 495 га.

Таблица 35

Виды работ	Объем работ
Лесохозяйственные работы:	
- отвод лесосек под рубки главного пользования, га	11
- рубки главного пользования, га	27
- отвод лесосек под рубки промежуточного пользования, га	240
- рубки промежуточного пользования, га	205
-заготовлено ликвидной древесины /в т.ч. деловой, м ³	3032/429
-мобилизация собственных средств, тыс. руб.	374,6
Лесовосстановление :	
- посадка лесных культур, га	66
- уход за лесными культурами, га	11
- дополнение лесных культур, га	7
Противопожарные мероприятия:	
- устройство минерализованных полос, км	-
- устройство мест отдыха, шт.	-

Всего расходов 1056,4 тыс. руб., в т.ч. за счет мобилизации собственных средств 374, 6 тыс. руб.

2002 год

Таблица 36

Виды работ	Объем работ
Лесохозяйственные работы:	
-отвод лесосек под рубки главного пользования, га	49
-отвод лесосек под рубки промежуточного пользования, га	193
-рубки промежуточного пользования, га	233
-заготовлено ликвидной древесины/в т.ч. деловой, м ³	3636/999
-мобилизация собственных средств, тыс. руб	419,4
Лесовосстановление:	
- посадка лесных культур,га	67
- уход за лесными культурами, га	161
- подготовка почвы под лесные культуры, га	64
Противопожарные мероприятия:	
- устройство минерализованных полос, км	-
- устройство мест отдыха, шт.	-

Всего расходов -1183 тыс. руб., в т.ч за счет мобилизации собственных средств 419,4 тыс. руб.

2004 год

Таблица 37

Виды работ	Объем работ
Лесохозяйственные работы :	
- отвод лесосек под рубки главного пользования, га	1
- отвод лесосек под рубки промежуточного пользования, га	227
- рубки промежуточного пользования, га	375
-заготовлено ликвидной древесины /в т.ч. деловой, м ³	8587/2857
- мобилизация собственных средств, тыс.руб.	1113,5
Лесовосстановление :	
- посадка лесных культур, га	23
- уход за лесными культурами, га	31
- дополнение лесных культур, га	26
Противопожарные мероприятия:	
- устройство минерализованных полос, км	-
- устройство мест отдыха, шт.	-

Всего расходов – 1875- тыс. руб., в том числе за счет мобилизации собственных средств 1113,5 тыс. руб.

Проектом выделяются в лесном фонде функциональные зоны:

- зеленая зона вокруг с. Износки, пос. Мятлево, выполняющая защитные, оздоровительные и рекреационные функции,

-защитная, включающая защитные полосы по обе стороны дорог федерального и регионального значения,

- памятников природы, особо охраняемые природные территории.

В каждой функциональной зоне должен быть принят режим, предусматривающий ограничение некоторых видов хозяйственной деятельности.

Охрана и рациональное использование этой зоны должны включать лесоводственные, биотехнические, противопожарные мероприятия и благоустройство территории, обеспечивающее выполнение оздоровительных, средозащитных, рекреационных функций, а также предусматривать ограничение побочного пользования лесом. Система рубок в лесах зеленой зоны городов (лесохозяйственной части) должна предусматривать:

-рубки ухода, санитарные, лесовосстановительные рубки, рубки реконструкции малоценных лесных насаждений.

В лесах зеленой зоны ежегодно должен проводиться лесопатологический надзор. Сенокосение допускается на специально отведенных площадях.

Режим ведения лесного хозяйства и пользования лесом на территории рекреационных лесов, выделенных проектом районной планировки для размещения учреждений и мест массового отдыха населения, устанавливается как для лесов, выполняющих санитарно-гигиенические и оздоровительные функции.

Эти леса могут использоваться в культурно-оздоровительных целях, если это не противоречит

основному назначению лесов и интересам соответствующих лесопользователей.

Из общей площади земель лесного фонда болота занимают 1500 га, площадь болот и заболоченных насаждений в районе незначительна.

На территории района развиты следующие виды побочного пользования лесом:

сенокосение, пчеловодство, заготовка и переработка грибов, заготовка лекарственного сырья, заготовка дикорастущих плодов, ягод.

По народнохозяйственному значению леса района разделены на две группы в соответствии с Приказом №84 от 20.03.2008 года Рослесхоза «Об отнесении лесов к защитным, эксплуатационным и резервным лесам»:

Отнести:

1) леса второй и третьей группы (за исключением резервных лесов) – к эксплуатационным лесам;

2) леса третьей группы (резервные леса) – к резервным лесам;

3) леса первой группы (защитные леса):

* государственные защитные лесные полосы, запретные полосы лесов по берегам рек, озер, водохранилищ и других водных объектов, запретные полосы лесов, защищающие нерестилища ценных промысловых рыб – к государственным защитным лесным полосам с подразделением на подкатегории «государственные защитные лесные полосы», «запретные полосы лесов по берегам рек, озер, водохранилищ и других водных объектов», «запретные полосы лесов, защищающие нерестилища ценных пород промысловых рыб»;

* противозерозионные леса – к противозерозионным лесам;

* ленточные боры – к ленточным борам;

* особо ценные лесные массивы, леса, имеющие научное и историческое значение, заповедные лесные участки, памятники природы (если они не расположены на особо охраняемых природных территориях) – к лесам, имеющим научное и историческое значение.

Признать леса первой группы:

* леса государственных природных заповедников, леса национальных парков, леса природных парков, памятники природы (если они расположены на особо охраняемых природных территориях);

* леса первого и второго поясов зон санитарной охраны источников водоснабжения – лесами, расположенными в первом и втором поясах зон санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно – бытового водоснабжения;

* защитные полосы лесов вдоль железнодорожных магистралей, автомобильных дорог федерального, республиканского и областного значения –

защитными полосами лесов, расположенными вдоль железнодорожных путей общего пользования, федеральных автомобильных дорог общего пользования, автомобильных дорог общего пользования, находящихся в собственности субъектов Российской Федерации;

* леса зеленых зон поселений и хозяйственных объектов, за исключением лесов зеленых зон поселений и хозяйственных объектов, расположенных в границах территориальных единиц управления лесопарков – зелеными зонами;

* леса, расположенные в границах территориальных единиц управления лесопарков – лесопарками;

* леса, расположенные на землях городских поселений – городскими лесами.

По народнохозяйственному значению леса Износковского района разделены на две группы: защитные и эксплуатационные.

Защитные леса занимают 11,4% лесопокрытой площади. В их состав входят леса лесохозяйственной части зеленой зоны вокруг п. Мятлево и создания защитных полос вдоль дорог, запретные леса вдоль рек Воря, Изверь, Шаня. Остальную площадь занимают насаждения эксплуатационных лесов.

Сведения о проведенном лесоустройстве и имеющейся государственной регистрации права собственности РФ на земли лесного фонда в лесах, ранее находившихся во владении сельхозорганизаций и включенных в лесной фонд лесничеств Калужской области

Таблица 38

Площадь лесничества (бывшего лесхоза) всего, га	В том числе площади, принятые в состав лесничества, га					
	Площадь государственного лесхоза, га	Площадь лесов, ранее находившихся во владении с/х организаций, га				
		Всего, га	В том числе			Имеют государственную регистрацию права собственности РФ на земли
			Устроенные (независимо от срока давности лесоустройства)	Неустроенные леса, площадь, га	Год л/у	
Площадь, га	Год л/у					

						лесного фонда
	Передано из Медыни 21757	42495	64252	1991	6648	70900
	Передано в Медынь	1832	1832			
62 420		40 663	62 20			

Износковское лесничество включает в себя 4 участковых лесничества: Мятлевское, Износковское, Тюрмеровское, Шанско-Заводское.

Таблица 39

№ п/п	Наименование участковых лесничеств	Административных район (муниципальное)	Общая площадь, га
1	Мятлевское	Износковский	15376
2	Износковское	Износковский	21418
3	Тюрмеровское	Износковский	14984
4	Шанско-Заводское	Износковский	10642
Всего по лесничеству			62420

В соответствии с лесорастительным районированием РФ (приказ Минсельхоза № 37 от 04.02.2009 «Об утверждении перечня лесорастительных зон и лесных районов Российской Федерации» [44]) леса лесничества расположены в зоне хвойно-широколиственных лесов.

Распределение лесов лесничества по лесорастительным зонам и лесным районам.

Таблица 40

№ п/п	Наименование участковых лесничеств	Лесорастительная зона	Лесной район	Перечень лесных кварталов	Площадь, га
1	Мятлевское	зона хвойно-широколиственных лесов	район хвойно-широколиственных лесов европейской части Российской Федерации	все кварталы	15376
2	Износковское			все кварталы	21418
3	Тюрмеровское			все кварталы	14984
4	Шанско-Заводское			все кварталы	10642
Итого					62420

3. Инженерно-геологические условия

Природные условия Износковского района, входящего в северную группу, в основных чертах не отличаются от свойственной для этой группы дифференциации компонентов и факторов природной среды.

Климат Износковского района умеренно-континентальный с теплым летом и умеренно-холодной зимой.

Среднегодовая температура воздуха 3,8°C. Самый холодный месяц – январь (среднемесячная температура -10°C), самый теплый – июль (+17,6°C). Абсолютный минимум температуры воздуха -43°C, абсолютный максимум +38°C.

Среднегодовая сумма осадков около 620мм.

Господствующие направление ветра зимой – юго-западное, летом – западное и северо-западное. Скорость ветра 3-4 м/сек, в холодный период 3,5-5,0 м/сек, в теплый период – 2,5-3,0 м/сек.

Глубина промерзания суглинистой почвы: наибольшая за зиму 80-100 см, супесчаной – 150см.

Территория района относится к южному склону Смоленско-Московской возвышенности, представлена пологоволнистой равниной, постепенно снижающейся в южном направлении.

На севере речные долины имеют небольшую глубину 20-25м, склоны пологие, овраги отсутствуют.

В целом изучаемая территория представляет собой аккумулятивную равнину, рассеченную речными долинами бассейна реки Оки. Формирование рельефа связано с деятельностью ледников, их талых вод и послеледниковой эрозией, в связи с чем выделяются аккумулятивный и эрозийный типы рельефа.

На территории Износковского района, с учетом особенностей рельефа, геологических и гидрогеологических условий по степени благоприятности выделены:

- Территории, благоприятные для строительства, имеют наиболее широкое распространение и приурочены к пологохолмистой и пологоволнистой равнине, сложенной на севере района комплексом покровных суглинков, мощностью 20м, на юге – супесями, песками и суглинками. На севере грунтовые воды подходят близко к поверхности, что способствует заболачиванию. Поэтому при

строительстве необходимы мероприятия по гидроизоляции подземных частей сооружений. Так же благоприятны для строительства речные террасы, развитые по долинам рек.

- Территории ограничено благоприятные. Занимают значительную территорию в центре района, приуроченные к сильно расчлененному крупнохолмистому рельефу. Площади долинных вандоров, примыкающие к долинам рек, а также участки замкнутых котловин послеледниковых остаточных озер, сложенные песками с близким уровнем залегания грунтовых вод, также ограниченно благоприятны для строительства.

- Территории неблагоприятные. Участки пойм шириной 10-20м, вытянутые узкими полосами и отдельными участками вдоль рек. Подвержены сезонному затоплению.

4. Месторождения полезных ископаемых, в том числе подземные вод, бальнеологические ресурсы

На территории Калужской области разведаны месторождения бурого угля, торфа, гипсов, фосфоритов, огнеупорных, тугоплавких и палыгорскитовых глин, трепела, писчего мела, минеральных красок, стекольных и формовочных песков, пресных и минеральных подземных вод, а так же различных видов строительных материалов (глин легкоплавких для производства кирпича и черепицы, глин керамзитовых, песчано-гравийных материалов, песков для строительных работ и др.). Известны проявления целестиновой, титаноциркониевой, полиметаллической минерализации, бокситоносных аллофан-галуазитовых пород, железных руд и других полезных ископаемых.

Непосредственно в пределах Износковского района в настоящее время из общераспространенных полезных ископаемых разведаны только только месторождения суглинков для кирпичного производства, песков строительных и песчано-гравийных материалов.

Каталог месторождений Износковского района Калужской области

Таблица 41

Месторождение	Географическая привязка	Ед. изм.	Остаток запасов 01.01.2008г. по категориям			Товарная продукция	Горно-геологические условия		Степень Обводненности	Степень пром. освоения	Недрользователь
			A+B+C1	C 2	Забалансовые		Средняя Мощность Вскрыши, м	Средняя Мощность Полезной Толщи, м			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Всего 14 месторождений, в т.ч. 1 разрабатываемое											
Глины и суглинки легкоплавкие											
1 месторождение			585	0	0						
Дороховское	В 10 км к ЮВ от с. Износки к Ю от дер. Дорохово	тыс. М ³	585			Кирпич полнотельный марки «100»	1,12	2,87	сухая	Госрезерв	
ПГС											
2 месторождения			430	639	0						
Каменское 1	В 2 км к северу от с. Износки, около дер. Черемошняя		430			Гравий для дорожного строительства при отмывке глинистой составляющей	4,0	7,77	сухая	резерв	
Каменское 2	В 2 км к северу от с. Износки, в 1 км к востоку от дер. Черемошняя			639		Гравий для дорожного строительства	4,78	10,4	сухая	резерв	
Карьер ПГС	дер. Сигово					Для дорожного строительства				перспектива	
Строительные пески											
2 месторождения, в том числе 1 разрабатываемое			317	0	0						
Извольское	В 1 км севернее с. Извольск, 8 км ЮЗ с. Износки		186			Пески для дорожного строительства	1,86	7,32	сухая	резерв	
Шатрищенское	В 0,2 км западнее дер. Шатрищи, в 2км к ЮЗ от с.Износки		131			Пески для дорожного строительства, заполнителей для бетонов и строительных растворов	0,45	7,8	сухая	разрабатывается	ОАО «Калугагаздор»
Горф											
Итого 9 месторождений			604	0	71						
Агафьинское	От р.п. г. Юхнов на С в 26 км от ж/д станции Износки на СЗ в 2,5 км, от с. Гриденки на ЮВ в 1,8км		105				40	1,64		Госрезерв	
Александровское	От р.п. г. Юхнов на СВ в 33км,		40				15	1,2		Госрезерв	

	от ж/д ст. Износки на СЗ в 4км, от ст. Александровка на ЮВ в 1 км										
Волчье	От р.п. г. Медынь на СЗ в 22км, от ж/д ст. Износки на СВ в 15 км, от ст. Фокино на З в 1,3 км		168				Торф в качестве удобрения для сельского хозяйства	47	1,93		Госрезерв
Зубовское	От р.п. г. Юхнов на СВ в 30км, от ж/д ст. Износки на СВ в 5км, от с. Зубово на ЮЗ в 0,6км		129				Торф в качестве удобрения для сельского хозяйства	37	1,91		Госрезерв
Пенезевское болото	От ж/д ст. Износки на ЮЗ в 15 км, от с. Пенязи на ЮЗ в 0,6км		31				Торф в качестве удобрения для сельского хозяйства	13	1,02		Госрезерв
Светлый луг (Волынец)	От р.п. г. Юхнов на СВ в 33км, от ж/д ст. Износки на СВ в 8 км, от с. Зубово на СВ в 2км, от с. Волынец на СЗ в 0,5км		101				Торф в качестве удобрения для сельского хозяйства	28	1,63		Госрезерв
Чертово	От р.п. г. Медынь на ЮЗ в 30км, от ж/д ст. Износки на ЮВ в 11км от с. Мочалки на СВ в 2,5км		30					14	1,02		Госрезерв
Мокрая запашь	От р.п. г. Юхнов на С в 16км, от ж/д ст. Износки на ЮЗ в 10 км, от с. Извольск на Ю в 2км				29			16	0,72		Госрезерв
Репище	От р.п. г. Юхнов на С в 18км, от ж/д ст. Износки на ЮЗ в 10км, от с. Колодези на СЗ в 3 км				42			21	0,85		Госрезерв

На территории Износковского района распространены воды четвертичных водоносных горизонтов.

В верхнем водоносном комплексе принимают участие:

-Микулинский горизонт. Аллювиальные, озерные и болотные отложения, представленные суглинками, торфами, глинами, песками мощностью до 10-12м.

-Калининский горизонт. Аллювиальные и озерно-аллювиальные отложения второй надпойменной террасы – пески, суглинки, гравийно-галечниковые отложения мощностью до 10м.

-Мончаловский горизонт. Озерные и болотные отложения – глины оторфованные, торф, пески – до 8м.

-Осташковский горизонт – ледниковые, водноледниковые и озерные отложения.

К верхнему звену относятся также нерасчлененные отложения Мончаловско-Осташковского и Калининско-Осташковского горизонтов, а также нерасчлененный комплекс субэразальных образований, делювиальных отложений склонов и аллювиально-делювиальных отложений древних балок, сложенных однородными суглинками, супесями и песками мощностью 1-4 м.

5.Морфологические и ландшафтные особенности территории.

Территория района расположена на юго-западных склонах Смоленско-Московской возвышенности. Рельефный фон создан в основном моренно-водноледниковыми процессами и наледниковыми образованиями. Низшие отметки рельефа приурочены к урезу рек Изверь, Шаня и Воря, соответственно: 146,3 м; 146,2 м; 148,2 м. Максимальные отметки рельефа наблюдаются в пределах озо-камовых образований 250-270 м, у дер. Ефаново она достигает 277,6 м. Абсолютный перепад высот по району составляет 131,4 м. Относительные перепады в пределах долин рек обычно составляют 3-5 м, и только на реках Воря и Шаня местами доходят до 15-20 м.

Мощности четвертичных отложений сильно варьируют по площади района от 3-10 м (около дер. Роца и к востоку от пос. Мятлево) до 57-62 м в пределах дочетвертичных палеодолин и озо-камовых образований.

Коренные породы в пределах района сильно различаются. В районе пос. Мятлево коренные породы представлены тонкозернистыми кварцевыми песками ламкинской свиты неогеновой системы и глинами келловейско-батского времени юрской системы. По южной части района в субширотном направлении прослежена палеодолина азовского времени среднего отдела каменноугольной системы.

Долина шириной до 2 км, сложена она кварцполевошпатовыми песками, глинами, песчаниками общей мощностью до 50 м. На большей части территории района коренные породы представлены сланцеватыми плотными глинами стешевского горизонта и протвинскими окремненными известняками нижнего отдела каменноугольной системы. На водоразделах между реками Шаней и р. Желонья — р. Нерошка залегают пестроцветные глинисто-песчаные отложения верейского горизонта среднего карбона.

На основании данных геологического строения, литологии коренных и четвертичных отложений, а также гидрогеологических условий и рельефа выделено девять ландшафтов.

Первый тип. Пологохолмистая моренно-водноледниковая равнина, осложнённая озо-камовыми образованиями, ложбинами стока и перелива талых ледниковых вод, а также верховыми болотами и низинами бывших ледниковых озёр. Четвертичные образования в верхней части геологического разреза сложены песчаными суглинками с примесью мелкого гравия, мощность их составляет 10-30 м, ниже наблюдается переслаивание гравелистых песков и песчано-гравийного материала общей мощностью 3-25 м. В пределах межхолмовых низин наблюдаются залежи торфа мощностью до 2-3 м. Глубина залегания грунтовых вод изменяется от 0,0 м до 7,0 м, в зависимости от рельефа. Почвы дерново-сильно-среднеподзолистые на песчано-каменистой основе, в местах понижения глееватые и глеевые на торфянистой основе.

Второй тип. Плосковолнистая слаборасчленённая водноледниково-моренная равнина. В геологическом разрезе преобладают разнообразные суглинки в подошве четвертичных образований иногда наблюдаются разнозернистые пески и песчано-гравийный материал. Общая мощность четвертичных отложений изменяется от 4,0 м до 35,0 м, преобладают 15-20 м. Минимальные мощности четвертичных отложений наблюдаются вблизи с речными долинами и представлены песчаными водноледниковыми суглинками. Глубина залегания грунтовых вод изменяется от 3-5 м на приподнятых участках рельефа до 0,0 м в низинах. В целом вся территория ландшафта переувлажнена и заболочена. Почвы дерново-сильно-среднеподзолистые глееватые на супесчаной основе и только около пос. Мятлево на суглинистой основе.

Третий тип. Плоская слаборасчленённая водноледниковая равнина. В геологическом разрезе преобладают песчано-супесчаные породы с прослоями песчано-гравийного материала. Кровля четвертичных образований сложена песчаными суглинками с примесью мелкого гравия. В местах распространения палеодолин наблюдается переслаивание моренных суглинков, ленточных озёрных глин, гравелистых песков и песчано-гравийного материала (дер. Б. Семёновское, 55 м). Мощность четвертичных пород варьирует от 3,0 м (дер. Хвощи) до 27,0 м (дер. Ивановское) и до 55,0 (дер. Б. Семёновское). Глубина залегания грунтовых вод зависит от рельефа местности. Почвы дерново-сильно-среднеподзолистые глееватые на песчано-каменистой основе.

Четвёртый тип. Полого-холмистая среднерасчленённая водноледниковая равнина. Геологический разрез представляет собой переслаивание песчаных суглинков, гравелистых песков, песчано-гравийного материала. Общая мощность этих отложений изменяется от 11,0 м до 50,0 м. Глубина залегания грунтовых вод в значительной степени зависит от рельефа местности и удалённости от местных дренирующих речных долин. Почвы дерново-средне-слабоподзолистые.

Пятый тип. Плоско-волнистая аллювиально-водноледниковая среднерасчленённая равнина. Геологический разрез аналогичен четвёртому типу ландшафта, но общая мощность этих образований 5-15 м. Глубина залегания грунтовых вод 1-5 м. Почвы дерново-слабоподзолистые на песчано-суглинистой основе.

Шестой тип. Плоская аллювиальная равнина. Поймы малых рек с комплексом почвенно-растительных покровов: дерновыми, луговыми, болотными почвами под разнотравно-злаковыми и влажнотравно-осоковыми лугами и низинными болотами. Верхняя часть геологического разреза обычно сложена аллювиально-делювиальными суглинками с прослоями песков и торфа. Общая мощность их обычно не превышает первых метров. Подстилаются различными стратиграфо-генетическими комплексами четвертичных и коренных пород. Глубина залегания грунтовых вод обычно от 0,0 м до 1,0 м.

Седьмой тип. Плоская аллювиальная равнина — первая надпойменная терраса. Геологическое строение аналогично шестому типу ландшафта. Почвы аллювиальные дерновые луговые. Глубина залегания грунтовых вод свыше 3 м.

Восьмой тип. Озо-камовые образования (наледниковые отложения). Сложены песчано-гравийными и валунно-галечным материалом, разнозернистыми песками, водноледниковыми суглинками с включением валунов. Общая мощность отложений варьирует от первых метров до 50 м. Глубина залегания грунтовых у подошвы камов 1-2 м и до 10 м на их склонах. Почвы дерново-сильнопodzолистые делювиальные смытые на каменистой основе.

Девятый тип. Плоская озёрно-болотная равнина. Верхняя часть геологического разреза сложена торфяниками мощностью до 3-4 м. Подстилаются обычно водноледниковыми иловатыми суглинками, иногда сапропелями и плотными моренными суглинками. В пределах района наблюдаются как верховые так и низинные болота. Грунтовые воды располагаются в почвенно-растительном слое. Почвы торфяно-глеевые кислые.

6. Гидрогеологические условия.

Основным эксплуатационным артезианским водоносным горизонтом для Износковского района является окский надгоризонт. Он состоит из двух водоносных горизонтов: тарусско-михайловского и алексинского. Воды гидрокарбонатно-кальциевые и приурочены к карбонатным породам нижнего карбона. Общая жёсткость вод изменяется по отдельным скважинам от 3,2 мг экв./л до 7,01 мг экв./л. Содержание железа варьирует от 0,05 мг/л до 8,0 мг/л, преобладают значения 2-4 мг/л. Удельный дебит по отдельным скважинам в значительной степени зависит от конструкции водозаборных скважин и изменяется от 0,05 м³/ч до 12 м³/ч. В пределах района в редких случаях используется упинский водоносный горизонт, приуроченный к одноимённым известнякам нижнего карбона. Воды гидрокарбонатно-кальциевые с примесью сульфатов и относятся к очень жёстким, с общей жёсткостью 11-14 мг экв./л. Горизонт малодебитный 0,1-0,3 м³/ч.

На данной территории развиты ещё два водоносных горизонта, которые могут быть задействованы для хозяйственного водоснабжения. Тульский водоносный горизонт связан с песками одноимённого стратиграфического горизонта нижнего карбона, он развит на всей площади района. В центральной и северной частях района, где наблюдаются отложения обводнённых протвинских известняков, есть

возможность их использования для целей водоснабжения, тем более, что он залегает значительно выше окского.

7. Инженерно-геологические условия.

Основной негативной чертой всей территории района является заболоченность, которая связана с плохой дренированностью рельефа и залеганием в верхней части геологического разреза разнообразных, довольно плотных суглинков. Поэтому исторически населённые пункты располагались либо на озокамовых образованиях, либо около рек, на песчано-супесчаных почвах.

Инженерно-геологическое районирование

Таблица 42

Области (морфогенетические типы рельефа)	Районы (стратиграфо-генетические комплексы)		Инженерно- геологический особенности. Прогнозируемые изменения свойства грунтов, процессов и явлений. Условия строительного освоения территории.
	Краткая геологическая характеристика	Экзогенные геологические процессы	
1	2	3	4
Эрозионно-аккумулятивные равнины Типы ландшафтов (местностей)	1,2,3,4 Развития среднечетвертичных моренно-водноледниковых образований московского оледенения. Подстилаются различными стратиграфо-генетическими комплексами.	В межхолмовых понижениях и в местах перетока талых ледниковых вод наблюдается значительное заболачивание. Глубина залегания грунтовых вод от 0,0 до 7,0 м.	Покровные образования по составу и своим инженерным свойствам не выдержаны на глубину и по латерали. Для ландшафтов 3, 4 типов наличие супесчано-песчаных грунтов суффозионно неустойчивых, создают предпосылки для локальных деформаций обводнённых грунтов. Для данных типов ландшафтов определяющим фактором условий для строительства является глубина залегания грунтовых вод. Поэтому условия для строительства могут быть от простых до потенциально неблагоприятных (сложных).

	5	Развития средне-позднечетвертичных аллювиально-водноледниковых образований. Подстилаются различными стратиграфо-генетическими комплексами.	Глубина залегания грунтовых вод 1-5 м, в зависимости от рельефа местности.	Супесчано-песчаные разности грунтов суффозионно-неустойчивые, легко размываются при локальных воздействиях вод с развитием суффозионного выноса, сопровождаемого проявлениями деформации грунтов. Глубина залегания грунтовых вод 1-5 м. Условия для строительства простые. Рекомендуются организация стока поверхностных вод и дренаж подземных вод.
	7	Развития позднечетвертичных аллювиальных отложений речных террас. Подстилаются различными стратиграфо-генетическими комплексами.	Глубина залегания грунтовых вод свыше 3 м. Боковой подмыв склонов террас.	То же. Условия для строительства простые и средние.
	8	Развития среднечетвертичных озокамовых образований. Подстилаются различными четвертичными стратиграфо-генетическими комплексами.	Глубина залегания грунтовых вод от 1-2 м до 10,0 м.	То же. В зависимости от глубины залегания грунтовых вод условия для строительства могут быть от простых до сложных.
<i>Долин-ный комплекс, ландшафты речных террас и болот</i>	6,9	Развития современных аллювиальных и болотных образований. Подстилаются различными четвертичными стратиграфо-генетическими комплексами.	Глубина залегания грунтовых вод от 0,0 м до 1,0 м. Территории постоянно подтоплены, в весенний паводок затопляются.	Условия для строительства сложные.

Экологические разделы

1.Санитарно-эпидемиологическая обстановка

В Износковском районе сложилась неблагоприятная санитарно-эпидемиологическая обстановка.

Почти половина населения района использует для питья воду, несоответствующую гигиеническим требованиям и нормам.

Продолжает ухудшаться качество и структура питания населения и в первую очередь питание школьников. Пищевые продукты, обогащенные микронутриентами и йодом, в районе не производятся и в район не поставляются. Очень мало средств выделяется на питание школьников, горячее питание организовывается не во всех школах.

Опасным для здоровья населения является бессистемное и бесконтрольное захоронение в почву отходов производства и потребления (ТБО).

В неудовлетворительных условиях работают на селе женщины, труд их почти не механизирован.

Просматривается связь повышенного уровня заболеваемости населения, особенно детей, с недостатками в питании.

Актуальной проблемой остается инфекционная заболеваемость. Основными медико-социальными факторами, определяющими распространение инфекционных заболеваний, являются качество питьевой воды, неудовлетворительные условия питания и обитания человека.

В определенной степени возникновение этих заболеваний связано с недостатком внимания к вопросам формирования здорового образа жизни и, как следствие, распространенности среди населения вредных привычек (курение, алкоголизм, наркомания).

Анализ демографической ситуации показывает отрицательный баланс естественного прироста населения, что объясняется высоким уровнем смертности и низким уровнем рождаемости. Основными причинами смертности среди населения являются заболевания органов кровообращения, онкология, несчастные случаи, заболевания органов пищеварения и органов дыхания.

2.Охрана окружающей среды

2.1 .Загрязнение воздушного бассейна.

На территории Износковского района экологическая ситуация оценивается как удовлетворительная. Выбросы вредных веществ в атмосферу связаны, в основном, с передвижными источниками, главным образом транспортом и стационарными источниками. Эти источники обуславливают существенное загрязнение атмосферного воздуха в районах размещения промышленных

предприятий, на улицах с интенсивным движением автотранспорта, на автомагистралях.

Перечень предприятий – загрязнителей

Таблица 43

Наименование предприятия	Местоположение	Отрасли производства	Класс санитарной вредности	Размер санитарно-защитной зоны
Мехмастерская СПК «Колхоз Износковский»	с. Износки	сельское хозяйство	3	100
Мехмастерская СПК «Холмы»	дер. Ивановское	сельское хозяйство	3	100
Мехмастерская СПК «Алексеевское»	дер. Алексеевка	сельское хозяйство	3	100
Мехмастерская СПК «Шанский Завод»	с. Шанский Завод	сельское хозяйство	3	100
Мехмастерская ООО АПК «Извольский»	с. Извольск	сельское хозяйство	3	100
Мехмастерская СПК подсобного хозяйства «Раево»	дер. Раево	сельское хозяйство	3	100
Мехмастерская СПК «Рудинка»	дер. Курганы	сельское хозяйство	3	100
ГУ «Износковский сельский лесхоз»	с. Износки			
Износковское лесничество	с. Износки			
Износковский ПРСС	с. Износки		3	200
ОАО «Центртелеком»	с. Износки		3	
ООО «Лесные инвестиции»	с. Износки	деревообработка	3	30
ООО «Лесопромышленная база»	пос. Мятлево	деревообработка	3	100
АЗС – 47	с. Износки	торговля ГСН	3	100
АЗС – 2	пос. Мятлево	торговля ГСН	3	100
Нефтебаза	пос. Мятлево	хранение нефтепродуктов	3	100
ОАО «Износковский АТП»	с. Износки	Ремонт водопроводных сетей и скважин	3	100

Основой регулирования качества атмосферного воздуха населенных пунктов района является соблюдение гигиенических нормативов - предельно допустимые концентрации (ПДК) атмосферных загрязнений химических и биологических веществ, соблюдение которых обеспечивает отсутствие прямого или косвенного влияния на здоровье населения и условия его проживания.

При разработке предельно допустимых выбросов для конкретного стационарного источника учитываются выбросы загрязняющих веществ от данного источника и соседствующих, определяющих загрязнение атмосферного воздуха в зоне влияния выбросов рассматриваемого объекта. Необходима разработка проектов предельно допустимых выбросов для всех предприятий района,

определяющих загрязнение атмосферного воздуха в зоне влияния выбросов рассматриваемого объекта с включением их в сводный том предельно допустимых выбросов территории Износковского района.

Учитывая, что одним из источников загрязнения атмосферы является автомобильный транспорт, в Калужской области разрешено реализовывать только неэтилированный бензин, что значительно снижает вредное воздействие, в том числе и на здоровье населения.

2.2. Электромагнитная обстановка. Источники ЭМИ

Источниками электромагнитного излучения в районе являются теле и радиовышки, кабельные линии электропередачи, воздушные линии электропередачи, трансформаторные подстанции, расположенные в с. Износки и других населенных пунктах.

Предельно допустимые уровни магнитных полей приняты равными 50 Гц в соответствии ГН 2.1.8/2.2.4.2262-07 «Предельно допустимые уровни магнитных полей частотой 50 Гц в помещениях жилых, общественных зданий и на селитебных территориях».

Согласно замерам районного органа санэпиднадзора воздействие вблизи границ данных объектов находится на уровне фоновых показателей.

2.3. Зоны шумового дискомфорта, санитарно-гигиенические ограничения для размещения жилой застройки по шумовому фактору

Объекты, имеющие значительное шумовое воздействие, в районе отсутствуют.

Замеры уровня шума в районе автомагистралей не проводятся.

2.4. Данные по санитарному состоянию почвенного покрова территории района

Основными источниками образования отходов в Износковском районе являются населенные пункты и промышленные предприятия.

По санитарному состоянию почвенного покрова территорию района можно отнести к области умеренной способности к самоочищению почв, так как вероятная интенсивность разложения органических и минеральных продуктов

техногенеза в почвах происходит со средней скоростью разложения опада от 7 до 100 лет и поступлением с опадом энергии 120-200 кал/см² в год.

Износковский район не входит в число загрязненных районов, подвергнутых воздействиям последствий аварии на Чернобыльской АЭС. Наличие загрязненных почв радионуклидами в районе не отмечено.

Среднемесячный показатель радиационного фона составляет 0,10-0,13 мкзв/ч, соответствует естественному фону.

Сбор, вывоз ТБО на территории Износковского района осуществляют специализированные предприятия МУ КБП и МУП «Калужский лес».

Сбор, вывоз ЖБО осуществляет специализированное предприятие МУП «Калужский лес».

Характеристика специализированных предприятий

Таблица 44

№ п/п	Характеристика предприятия	Единица измер.	Наименование специализированного предприятия	
			МУ КБП	МУП «Калужский лес»
1	Площадь территории предприятия	га	0,3	
2	Площадь производственных помещений	м ²	25	
3	Численность сотрудников	чел	23	23
4	Численность производственных рабочих	чел	5	
5	Режим работы по санитарной очистке	час	8	8

Для осуществления производственной деятельности на балансе предприятий имеется спецавтотранспорт.

Организованный сбор ТБО на территории Износковского района осуществляется только в с. Износки и пос. Мятлево контейнерным и позвонковым методом.

Источником образования ТБО кроме жилищного фонда и объектов инфраструктуры являются промышленные предприятия. Промышленные предприятия для вывоза ТБО используют собственный транспорт.

Вывоз ТБО осуществляется на санкционированную свалку д. Носово и несанкционированную свалку пос. Мятлево.

Санкционированная свалка в дер. Носово имеет площадь 0,4 га. Свалка эксплуатируется с 1986 года. Обустройство территории не соответствует требованиям СП 2.1.7.1038-01 «Гигиенические требования к устройству и

содержанию полигонов для твердых бытовых отходов». Весовой контроль ТБО, стационарный радиометрический контроль, система мониторинга состояния окружающей среды на свалке ТБО отсутствует. Экологическая обстановка на прилегающей к свалке территории оценивается как неблагоприятная. Атмосферные осадки, фильтрующие сквозь толщу ТБО, приобретают свойства раствора, насыщенного в основном солями тяжелых металлов в количествах, значительно превышающих предельно допустимые концентрации.

Территория, прилегающая к свалке, захлавлена ТБО. Существующая санкционированная свалка является негативным источником загрязнения окружающей среды, поэтому необходима ее рекультивация.

В 2003 году ФГУП «ГПИ-6» г. Калуга был разработан проект «Рекультивация свалки в дер. Носово», в соответствии с которым размещение отходов на свалке разрешено в течение трех лет с последующим закрытием и рекультивацией участка складирования ТБО на свалке.

В районе пос. Мятлево расположена несанкционированная свалка общей площадью 2,0 га без оформления разрешения и разработки лимитов на размещение отходов ТБО. Свалка носит стихийный характер, представляет собой хаотическое нагромождение отходов. Свалка является негативным источником загрязнения окружающей среды, необходима ее ликвидация.

В настоящее время на территории района периодически образуются стихийные свалки, которые сразу ликвидируются во время уборочных работ.

В целях совершенствования системы обращения с твердыми бытовыми отходами администрацией Износковского района было принято решение о строительстве полигона ТБО в районе дер. Даниловка, общая площадь земельного участка составляет 9,0 га, в районе дер. Пушкино - общая площадь земельного участка составляет 6,0 га.

Централизованная система канализации в Износковском районе отсутствует. На территории района в жилых неканализованных районах ЖБО накапливаются в специальных емкостях – септиках, выгребях туалетов и помойных ямах. Организованный вывоз ЖБО отсутствует. Специальные емкости очищаются по мере их наполнения, но не реже одного раза в полгода.

Вывоз осуществляет специализированное предприятие МУП «Калужский лес» по заявкам жителей с помощью вакуумной машины КО-503.

ЖБО вывозятся на поля фильтрации. В связи с отсутствием очистных сооружений в с. Износки запланировано строительство очистных сооружений производительностью 3000 м³ / сутки, строительство очистных сооружений в п. Мятлево производительностью 1000 м³/сутки.

В сельских поселениях отведены места для сбора ТБО по согласованию с Главами сельских поселений.

Услуги по утилизации приборов с ртутным наполнителем, люминесцентных ламп, изношенных автошин, аккумуляторов оказываются по договору ООО ОНПЦ «Регион – Центр- Экология».

Для решения вопросов обращения с медицинскими отходами МУЗ «ЦРБ Износковского района» заключила договор №3 от 11 января 2006 года с ООО «Полифтор» на вывоз отходов класса «Б» и с МУП «Калужский лес» договор № 47 от 15.06.2008 года на вывоз отходов класса «А».

Санитарно-защитные зоны скотомогильников соблюдены.

Месторасположение скотомогильников

Таблица 45

№ п/п	Название сельского поселения	Расстояние
1	Деревня Кононово	1 500 м
2	Деревня Ореховня	1 200 м
3	Деревня Алексеевка	2 000 м
4	Село Извольск	2 000 м
5	Деревня Раево	1 500 м
6	Деревня Ивановское	1 000 м
7	Деревня Пенязи	1 000 м

По данным ГУ «Износковская районная станция по борьбе с болезнями животных» на территории района в соответствии с Постановлением главы МР «Износковский район» все скотомогильники закрыты, так как не соответствуют санитарно-ветеринарным требованиям.

Потребность в скотомогильниках имеется. На территории «Износковского района» планируется построить три ямы Беккери. Земельные участки под строительство согласованы.

Свалки промышленных отходов в районе отсутствуют.

По данным Управления Роспотребнадзора по Калужской области на территории Износковского района были зафиксированы случаи заболевания сибирской язвой в следующих населенных пунктах:

- деревня Агарыши (1921 год),
- деревня Калиновка (1914 год),
- деревня Хвощи (1920 год),
- деревня Бурцево (1917 год),
- деревня Чернышовка (1917 год),
- деревня Колодези (1921 год),
- деревня Войново (1909 год),
- деревня Волынцы (1911 год),
- деревня Горбатово (1917 год),
- деревня Даниловка (1912 год),
- деревня Ефаново (1909 год),
- деревня Зубово (1914 год),
- деревня Износки (1912 год),
- деревня Костино (1914 год),
- деревня Круглое (1914г. 1954 г),
- деревня Мелентьево (1917 год)
- деревня Носово (1910 год),
- деревня Тетево (1917 год),
- деревня Ухово (1912 год),
- деревня Ворсобино (1982 год),
- деревня Красная Звезда (1917 год),
- деревня Богданово (1917 год),
- деревня Гришино (1917 год),
- деревня Фотьяново (1917 год),
- поселок Мятлево (1917 год),
- деревня Агафьино (1914 год),
- деревня Буканово (1914 год),
- деревня Порослица (1910 год),

- деревня Савино (1911 год),
- деревня Собакино (1910 год),
- деревня Челищево (1910 год).

По данным «Доклада об использовании природных ресурсов и состоянии окружающей среды на территории Калужской области за 2005 год» на территории области утверждались следующие мероприятия по снижению степени влияния образующихся и размещаемых отходов на окружающую среду:

- утилизация отходов производства и потребления на специализированных предприятиях, имеющих лицензию на обращение с отходами;
- проведение мониторинга за состоянием окружающей среды в районах расположения объектов размещения отходов производства и потребления.

Следует принять следующие меры для снижения влияния полигонов ТБО на окружающую среду:

- максимальное использование селективного сбора ТБО с целью получения вторичных ресурсов и сокращения объема обезвреживаемых отходов;
- проведение разъяснительной работы с населением по раздельному сбору отходов потребления;
- оптимальная эксплуатация полигонов ТБО с последующей рекультивацией территории;
- закрытие или рекультивация загруженных свалок,
- внедрение системы раздельного сбора бытовых отходов.

2.5. Зоны санитарной охраны источников водоснабжения.

В Износковском районе имеется 50 артезианских скважин, 4 из них в резерве, 41 водонапорная башня, 5 из них вышли из строя.

В селе Износки используется для водоснабжения 4 скважины.

В районе действуют 14 водопроводов, обеспечивающих питьевое водоснабжение населения. Все 14 водопроводов не соответствуют санитарным требованиям из-за отсутствия комплекса очистных сооружений на водозаборах.

На большинство водопроводов (за исключением водопроводов с. Износки и Агарышевской с/а) отсутствует необходимая техническая документация.

Всего из водопроводных сетей исследовано по микробиологическим показателям 21 проба, из них 10 не отвечают гигиеническим нормативам.

По классу водоисточников все скважины относятся к 3 классу по мутности и ко 2 классу по содержанию железа. Общий класс водоисточников -3. Сооружений водоподготовки нет, имеются краны для отбора проб контроля.

Все скважины имеют зону санитарной охраны первого пояса 30 метров. Проект зон второго и третьего классов в данное время отсутствует.

В соответствии с СанПиН 2.1.4.1110-02 «Питьевая вода и водоснабжение населённых мест. Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения» зоны санитарной охраны необходимо организовать на всех водопроводах, вне зависимости от ведомственной принадлежности, подающих воду, как из поверхностных, так и из подземных источников.

Основной целью создания и обеспечения режима ЗСО является санитарная охрана от загрязнения источников водоснабжения и водопроводных сооружений, а также территорий, на которых они расположены.

Зоны санитарной охраны организуются в составе трех поясов:

-первый пояс (строгoго режима) включает территорию расположения водозаборов, площадок всех сооружений. Его назначение- защита места водозабора и водозаборных сооружений от случайного или умышленного загрязнения и повреждения.

-второй и третий пояса (пояса ограничений) включают территорию, предназначенную для предупреждения загрязнения воды источников водоснабжения.

Санитарная охрана водоводов обеспечивается санитарно-защитной полосой.

В каждом из трех поясов, а также в пределах санитарно-защитной полосы, соответственно их назначению, устанавливается специальный режим и определяется комплекс мероприятий, направленных на предупреждение ухудшения качества воды.

Организации ЗСО должна предшествовать разработка ее проекта, в который включается:

-определение границ зоны и составляющих ее поясов;

-план мероприятий по улучшению санитарного состояния территории ЗСО и предупреждению загрязнения источника;

-правила и режим хозяйственного использования территорий трех поясов ЗСО.

Мероприятия на территории ЗСО подземных источников водоснабжения необходимо проводить с целью сохранения постоянства природного состава воды в водозаборе путем устранения и предупреждения возможности ее загрязнения.

Территория первого пояса ЗСО должна быть спланирована для отвода поверхностного стока за ее пределы, озеленена, ограждена и обеспечена охраной. Дорожки к сооружениям должны иметь твердое покрытие.

Водопроводные сооружения, расположенные в первом поясе зоны санитарной охраны, должны быть оборудованы с учетом предотвращения возможности загрязнения питьевой воды через оголовки и устья скважин.

Во втором и третьем поясе ЗСО должны быть проведены мероприятия по выявлению, тампонированию или восстановлению всех старых, бездействующих, дефектных или неправильно эксплуатируемых скважин, представляющих опасность в части возможности загрязнения водоносных горизонтов.

Бурение новых скважин и новое строительство, связанное с нарушением почвенного покрова, производится при обязательном согласовании с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора.

Не разрешается размещение складов горюче-смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений и других объектов, обуславливающих опасность химического загрязнения подземных вод. В границах второго пояса

зоны санитарной охраны запрещается сброс промышленных, сельскохозяйственных, городских и ливневых сточных вод, содержание в

которых химических веществ и микроорганизмов превышает установленные санитарными правилами гигиенические нормативы качества воды.

В пределах санитарно-защитной полосы водоводов должны отсутствовать источники загрязнения почвы и грунтовых вод.

Не допускается прокладка водоводов по территории свалок, кладбищ, скотомогильников, а также прокладка магистральных водопроводов по территории промышленных и сельскохозяйственных предприятий.

При изучении подземных источников питьевого водоснабжения необходим контроль санитарной характеристики местности, непосредственно прилегающей к

водозабору, расстояние от водозабора до возможных источников загрязнения воды: брошенных скважин, провалов, колодцев, накопителей.

Система программных мероприятий по охране водных ресурсов включает решение следующих задач:

- предотвращение загрязнения источников питьевого водоснабжения и обеспечение их соответствия санитарно-гигиеническим требованиям;
- совершенствование технологии обработки воды на водоочистных станциях и их строительство;
- экономия питьевой воды.

2.6 Охранные зоны инженерных коммуникаций

В соответствии со СНиП 2.07.01-89 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» все инженерные сети (водоводы, канализационные коллекторы, высоковольтные линии электропередач, газопроводы, теплосети) необходимо обеспечить санитарными зонами во избежание несчастных случаев, аварий и прочих возможных неисправностей.

Охранные зоны инженерных коммуникаций предназначены для обеспечения эксплуатации и обслуживания инженерно – технического объекта.

В соответствии с «Правилами охраны систем газоснабжения», утвержденными Минтопэнерго России 24.09.1992 года №93 для обеспечения сохранности, создания нормальных условий эксплуатации систем газоснабжения и предотвращения аварий и несчастных случаев устанавливаются охранные зоны вдоль трасс наружных газопроводов и сооружений систем газоснабжения в виде участка земной поверхности, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 15 метров (ГРП, ШРП), а также определенные требованиями СНиП 11-89-80, СНиП 2.07.01-89, СНиП 2.04.08-87 и Правилами безопасности в газовом хозяйстве, утвержденными Госгортехнадзором России.

В соответствии с «Правилами охраны электрических сетей свыше 1000 вольт», утвержденными постановлением Совета Министров СССР от 26.03.1984 года №225 охранные зоны электрических сетей напряжением свыше 1000 вольт устанавливаются вдоль воздушных линий электропередачи в виде земельного участка и воздушного пространства, ограниченного вертикальными плоскостями,

отстоящими по обе стороны линии от крайних проводов при неотклоненном их положении на расстоянии (для линий напряжением 110 кВ) 20 метров.

Охранные зоны инженерных сетей до жилых и общественных зданий

Таблица 46

Инженерные сети	Расстояние, м, по горизонтали (в свету) от подземных сетей до		
	Фундаментов зданий и сооружений	Фундаментов ограждений предприятий, эстакад, опор контактной сети и связи, железных дорог	Наружной бровки кювета или подошвы насыпи дороги
Водопровод и напорная канализация	5	3	1
Газопроводы низкого давления высокого давления	2	1	1
	7	1	1
Тепловые сети (от наружной стенки канала, тоннеля)	2	1,5	1
Кабели силовые всех напряжений и кабели связи	0,6	0,5	1

2.7. Особо охраняемые природные территории, схемы охранных зон.

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации к землям природоохранного назначения относятся земли, занятые защитными лесами, предусмотренными лесным законодательством (за исключением защитных лесов, расположенных на землях лесного фонда, землях особо охраняемых территорий) и иные земли, выполняющие природоохранные функции. В пределах земель природоохранного назначения вводится особый правовой режим использования земель, ограничивающий или запрещающий виды деятельности, которые несовместимы с основным назначением этих земель.

Территориальная охрана природы регламентируется Федеральным законом «Об охране окружающей среды», Федеральным законом «Об особо охраняемых природных территориях», Законом Калужской области «О регулировании отдельных правоотношений, связанных с охраной окружающей среды, на территории Калужской области», Земельным кодексом Российской Федерации, Лесным кодексом Российской Федерации, Водным кодексом Российской Федерации, специальными статьями Градостроительного Кодекса Российской Федерации, а также положениями об отдельных категориях ООПТ и некоторыми другими подзаконными актами.

Особо охраняемые природные территории (ООПТ) – участки земли, водной поверхности и воздушного пространства над ними, где располагаются природные

комплексы и объекты, которые имеют особое природоохранное, научное, культурное, эстетическое, рекреационное и оздоровительное значение, которые изъяты решением органов государственной власти полностью или частично из хозяйственного пользования и для которых установлен режим особой охраны. К ООПТ относятся государственные природные заповедники, в том числе биосферные, национальные парки, природные парки, государственные природные заказники, памятники природы, дендрологические парки и ботанические сады. Законами субъектов Российской Федерации могут устанавливаться и иные категории особо охраняемых природных территорий регионального и местного значения.

Перечень

особо охраняемых природных территорий регионального и федерального значения, расположенных в Износковском районе Калужской области по состоянию на 01.01.2015 г.:

1. Болото «Сиговское» (местоположение - 2 км от дер. Сигово, площадь памятника природы регионального значения - 12 га, размер охранной зоны - 50 м, правоустанавливающий документ - решение исполнительного комитета Калужского областного Совета народных депутатов от 20.05.1991 № 178 (в ред. постановления Правительства Калужской области от 16.04.2012 № 185);

2. Болото «Зубовское» (местоположение – 4,5 км от дер. Зубово, площадь памятника природы регионального значения - 10 га, размер охранной зоны - 50 м, правоустанавливающий документ - решение исполнительного комитета Калужского областного Совета народных депутатов от 20.05.1991 № 178 (в ред. постановления Правительства Калужской области от 16.04.2012 № 185);

3. Холм моренный «Шатрищи» (местоположение – западнее дер. Шатрищи, площадь памятника природы регионального значения – не определена, размер охранной зоны - 50 м, правоустанавливающий документ - решение исполнительного комитета Калужского областного Совета народных депутатов от 20.05.1991 № 178 (в ред. постановления Правительства Калужской области от 16.04.2012 № 185);

4. Угодья совхоза «Семеновский» (местоположение – у реки Желонья, площадь памятника природы регионального значения - 952 га, размер охранной зоны - 50 м, правоустанавливающий документ - решение исполнительного комитета Калужского областного Совета народных депутатов от 20.05.1991 № 178

(в ред. постановления Правительства Калужской области от 16.04.2012 № 185);

5. Болото «Агафьинское» (местоположение – 2 км к западу от села Износки, площадь памятника природы регионального значения - 47 га, размер охранной зоны - 50 м, правоустанавливающий документ - решение исполнительного комитета Калужского областного Совета народных депутатов от 15.01.1990 № 7 (в ред. постановления Правительства Калужской области от 16.04.2012 № 185);

б. Национальный парк «Угра» (местоположение – юго-западная часть Износковского района, площадь - 883 га, правоустанавливающий документ - Постановление Правительства Российской Федерации № 148 от 10.02.1997 г.

В соответствии с пунктом 1 статьи 27 Федерального закона «Об особо охраняемых природных территориях» на территориях, на которых находятся памятники природы, и в границах их охранных зон запрещена всякая деятельность, влекущая за собой нарушение сохранности памятников природы.

Зоны охраняемого ландшафта

Водоохранной зоной является территория, примыкающая к акваториям рек, озер, водохранилищ и других поверхностных водных объектов, на которой устанавливается специальный режим хозяйственной и иных видов деятельности с целью предотвращения загрязнения, засорения, заиления и истощения водных объектов и благоустройству их прибрежных территорий.

Использование водных объектов общего пользования осуществляется в соответствии с правилами охраны жизни людей на водных объектах, утверждаемыми в порядке, определяемом Правительством Российской Федерации, а также исходя из устанавливаемых органами местного самоуправления правил использования водных объектов для личных и бытовых нужд.

Полоса земли вдоль береговой линии водного объекта общего пользования (береговая полоса) предназначается для общего пользования. Ширина береговой полосы водных объектов общего пользования составляет двадцать метров, за исключением береговой полосы каналов, а также рек и ручьев, протяженность которых от истока до устья не более чем десять километров. Ширина береговой полосы каналов, а также рек и ручьев, протяженность которых от истока до устья не более чем десять километров, составляет пять метров.

Береговая полоса болот, ледников, снежников, природных выходов подземных вод (родников, гейзеров) и иных предусмотренных федеральными законами водных объектов не определяется.

Каждый гражданин вправе пользоваться (без использования механических транспортных средств) береговой полосой водных объектов общего пользования для передвижения и пребывания около них, в том числе для осуществления любительского и спортивного рыболовства и причаливания плавучих средств.

Водоохранными зонами являются территории, которые примыкают к береговой линии морей, рек, ручьев, каналов, озер, водохранилищ и на которых устанавливается специальный режим осуществления хозяйственной и иной деятельности в целях предотвращения загрязнения, засорения, заиления указанных водных объектов и истощения их вод, а также сохранения среды обитания водных биологических ресурсов и других объектов животного и растительного мира.

В границах водоохранных зон устанавливаются прибрежные защитные полосы, на территориях которых вводятся дополнительные ограничения хозяйственной и иной деятельности.

Ширина водоохранной зоны морей, рек, ручьев, каналов, озер, водохранилищ и ширина их прибрежной защитной полосы за пределами территорий городов и других поселений устанавливаются от соответствующей береговой линии. При наличии ливневой канализации и набережных границы прибрежных защитных полос этих водных объектов совпадают с парапетами набережных, ширина водоохранной зоны на таких территориях устанавливается от парапета набережной.

Ширина водоохранной зоны рек или ручьев устанавливается от их истока для рек или ручьев протяженностью:

- 1) до десяти километров - в размере пятидесяти метров;
- 2) от десяти до пятидесяти километров - в размере ста метров;
- 3) от пятидесяти километров и более - в размере двухсот метров.

Для реки, ручья протяженностью менее десяти километров от истока до устья водоохранная зона совпадает с прибрежной защитной полосой. Радиус водоохранной зоны для истоков реки, ручья устанавливается в размере пятидесяти метров.

Ширина водоохранной зоны озера, водохранилища, за исключением озера, расположенного внутри болота, или озера, водохранилища с акваторией менее 0,5 квадратного километра, устанавливается в размере пятидесяти метров.

Ширина прибрежной защитной полосы устанавливается в зависимости от уклона берега водного объекта и составляет тридцать метров для обратного или нулевого уклона, сорок метров для уклона до трех градусов и пятьдесят метров для уклона три и более градуса.

Для расположенных в границах болот проточных и сточных озер и соответствующих водотоков ширина прибрежной защитной полосы устанавливается в размере пятидесяти метров.

Ширина прибрежной защитной полосы озера, водохранилища, имеющих особо ценное рыбохозяйственное значение (места нереста, нагула, зимовки рыб и других водных биологических ресурсов), устанавливается в размере двухсот метров независимо от уклона прилегающих земель

Соблюдение специального режима на территории водоохранных зон является составной частью комплекса природоохранных мер по улучшению гидрологического, гидрохимического, гидробиологического, санитарного и экологического состояния водных объектов и благоустройству их прибрежных территорий.

Водный Кодекс РФ, статья 6, 65 вводит определение водоохранной зоны водных объектов и прибрежных защитных полос, береговой линии, размеры и границы водоохранных зон, защитных полос и береговой линии, а также режим их использования.

Водоохранные зоны водных объектов на территории района соблюдены.

К резервным территориям природно-экологического каркаса относятся все защитные леса в пределах Износковского района, а также сельскохозяйственные земли, свободные от застройки любого типа. Это территории, непосредственно прилегающие к зонам жилой застройки (парки, открытые сельские ландшафты), которые выполняют преимущественно санитарно – гигиенические функции, поддерживая здоровую среду обитания для человека (создание благоприятного микроклимата защита от выбросов вредных веществ), а также являются основными зонами активной рекреации.

Территории выделенного природного экологического каркаса рассматриваются как резерв расширения действующих или организации новых ООПТ. Земли природного экологического каркаса подлежат резервированию в соответствии с действующим законодательством.

Особо охраняемые природные территории Калужской области – «ядра» или «узлы» каркаса. На территории Износковского района находится национальный парк «Угра».

Национальный парк «Угра» с участками «Морозовское болото», озеро «Тишь» и урочищем «Чертово городище» формируют системы ООПТ Калужской области. Имеет вытянутую структуру вдоль рек Жиздра и Угра и расположен с северо-запада на юго-восток центральной части Калужской области.

По режиму охраны и использования земель в границах парка выделяются следующие функциональные зоны: заповедная (9,6% от общей территории парка), особо охраняемая (26,4%), с подзонами экологической стабилизации и природно-восстановительной, охраняемого ландшафта (познавательного туризма) -55,7%, охраны историко-культурных объектов (2,5%), рекреационная (4,2%), обслуживания посетителей (1,3%), хозяйственная (0,3%).

Функциональное зонирование национального парка «Угра» проведено на основе комплексной оценки территории с учетом особенностей, связанных с созданием национального парка на землях старого хозяйственного освоения.

В соответствии с Федеральным законом «Об особо охраняемых природных территориях» и действующим Положением о национальных парках Российской Федерации на территории национального парка выделены 7 функциональных зон с дифференцированным режимом их охраны и использования с учетом местных природных, историко-культурных, хозяйственных и иных особенностей.

Территория Износковского района, включенная в границы национального парка «Угра», относится к трем функциональным зонам:

1. особо охраняемая зона,
2. подзона экологической стабилизации (особо охраняемая),
3. зона охраняемого ландшафта.

1.Особо охраняемая зона (заказного режима) обеспечивает условия сохранения природных комплексов и объектов при строго регулируемом

рекреационном и хозяйственном использовании. Особо охраняемая зона включает наиболее ценные в экологическом и познавательном отношении природные территории, на которых невозможно или нецелесообразно установить заповедный режим. Зона также служит буфером для участков заповедной зоны.

2.Подзона экологической стабилизации включает участки, в основном сохранившие естественный характер сообществ и способные к саморазвитию. Могут проводиться необходимые биотехнические, противопожарные и лесозащитные мероприятия, санитарные рубки по состоянию.

Разрешается использование имеющихся сельскохозяйственных угодий преимущественно для сенокоса и нормированного выпаса скота без права проведения мелиорации и постройки долговременных сооружений. В поймах рек запрещаются распашка земель, проведение коренного улучшения угодий, применение удобрений и ядохимикатов. Могут проводиться необходимые гидротехнические работы с целью улучшения экологического состояния водоемов по специальному разрешению дирекции национального парка и после проведения экологической экспертизы. Собранные запасы сена должны вывозиться с пойменных лугов сразу после окончания сенокоса, в целях сохранения целостности естественных фитоценозов.

Посещение туристами в познавательных целях предусматривается только по специально выделенным и обустроенным маршрутам, без ночлега. Для местного населения, проживающего на территории парка и в его охранной зоне, разрешаются бесплатное любительское рыболовство, сбор грибов, ягод и орехов.

Охота запрещена. Регулирование численности отдельных видов при необходимости проводится под контролем дирекции национального парка. В местах обитания выхухоли, чилима, бобра, других особо ценных и исчезающих видов живых организмов запрещаются: рыбная ловля, в озерах – старицах, сенокосение, выпас и поение скота ближе 100м от водоемов; разведение костров и устройство стоянок ближе 100 м от водоемов; устройство на берегах водоемов мостков и других сооружений, кроме специально оборудованных под контролем дирекции национального парка в научных и познавательных целях.

3.Зона охраняемого ландшафта (познавательного туризма) предназначена для сохранения и демонстрации посетителям сложившихся природно-

исторических ландшафтов национального парка и для организации экологического просвещения. В зону включены наиболее пригодные для туристического освоения территории вдоль проектируемых трасс маршрутов, в том числе основная масса объектов туристского интереса (живописные долины рек, озера, памятники природы, археологии, истории и культуры, интересные лесные участки, ботанические зоологические объекты). Проводится трассировка и обустройство различных по протяженности и способам передвижения туристских экскурсионных маршрутов, видовых площадок, мест отдыха, автостоянок. Ночлег и остановка на маршрутах разрешаются только в специально отведенных и благоустроенных местах.

Разрешается любительское и спортивное рыболовство, сбор грибов, ягод и других дикоросов по специальным разрешениям национального парка.

Жители населенных пунктов, расположенных на территории национального парка и у его границ, пользуются правом бесплатного природопользования.

Разрешается спортивная охота по согласованию с дирекцией национального парка.

Проводятся лесоводственные мероприятия, направленные на восстановление коренных лесных сообществ и поддержание санитарного состояния насаждений вдоль маршрутов (рубки ухода, санитарные рубки по состоянию, уборка захламленности вдоль маршрутов, лесовосстановление), мероприятия по охране и защите леса, биотехнии.

Разрешается сложившееся природопользование в экологически обоснованных размерах и в соответствии с действующими природоохранными нормами и правилами. Разрешается строительство необходимой транспортной и инженерно-коммуникационной сети, не наносящее ущерба природным и рекреационным ресурсам национального парка. Разрешается реконструкция существующих производственных комплексов, повышающая их эффективность и экологическую безопасность. Участки для дачного строительства и садоводства выделяются только в границах населенных пунктов.

На участках зоны, являющихся местом обитания особо ценных и редких видов животных и растений, на основании акта экологической экспертизы может устанавливаться режим природопользования, аналогичный особо охраняемой зоне.

Небольшие ценные участки болотных комплексов в Износковском районе - это наиболее уязвимые природные комплексы, наиболее чувствительны к антропогенным воздействиям. Существенна роль болот как естественных экологических ниш для сохранения и развития биоразнообразия. Болотные экосистемы впитывают атмосферную влагу, а вместе с ней взвешенные вещества, оксиды серы, азота, углерода и радионуклиды.

От границы со Смоленской областью в Схеме территориального планирования Калужской области создана километровая буферная особо охраняемая зона.

Задача территориального метода поддержания естественного природного баланса заключается в том, чтобы в условиях интенсивной эксплуатации части территории создать экологический буфер в виде экстенсивно эксплуатируемых участков, частично охраняемых и абсолютно заповедных площадей, где бы сохранился видовой (элементный) состав, необходимый для поддержания надежности работы экологических систем.

Территориально – сопряженный комплекс экосистем состоит из взаимосвязанных экосистем и формируется в пределах территории, единой по физико-географическим условиям и истории развития. Планирование социально-экономического развития административных территорий должно осуществляться с учетом задачи сохранения целостности территориально-сопряженных комплексов экосистем и присущего им биоразнообразия.

Задача сохранения ключевых территорий сводится к исключению ухудшения параметров природных систем.

С этой целью необходимо исключить все виды деятельности, оказывающие негативное воздействие на природные комплексы:

- исключение преобразования природных ландшафтов (лесных, луговых, долинных);
- недопущение промышленной эксплуатации природных ресурсов (рубки леса главного пользования, разработка полезных ископаемых, использование подземных и поверхностных вод, сбор растительного сырья);
- недопущение перевода лесных земель в нелесные для целей, не связанных с ведением лесного хозяйства;

- недопущение строительства, влияющего на изменение режима ключевой территории, дробления лесных массивов новой дорожной сетью и линейными коммуникациями (за исключением объектов федерального значения, если другие варианты прокладки невозможны);
- недопущение аренды природных ресурсов, разработки полезных ископаемых;
- недопущение строительства жилья за пределами существующих населенных пунктов, отнесенных к ключевым территориям;
- недопущение изменения традиционного сельскохозяйственного использования, мелиорации земель;
- недопущение размещения новых объектов промышленности на территориях, входящих в состав ключевых: пригородные парки, открытые ландшафты, которые выполняют преимущественно санитарно-гигиенические функции, являются зонами рекреации.

2.8 Мероприятия по охране окружающей среды

Основу экологических требований к территориально-планировочному развитию Износковского района составляет ориентация на устойчивое развитие территории района за счёт сбалансированности экологических и социально-экономических потребностей, рационального природопользования, нормализации экологической обстановки.

Платформой для достижения этих требований должен служить современный подход к планировочным решениям развития городских и пригородных территорий, промышленных узлов, транспортной инфраструктуры района, формированию экологического каркаса. На органы местного самоуправления возложен целый ряд задач, связанных с решением вопросов, относящихся к охране окружающей среды, природопользованию, обеспечению экологической безопасности населения.

Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» к ведению муниципальных образований отнесены следующие вопросы:

- формирование, утверждение, исполнение бюджета муниципального района, контроль за исполнением данного бюджета;
- установление, изменение и отмена местных налогов и сборов

муниципального района;

- владение, пользование и распоряжение имуществом, находящимся в муниципальной собственности муниципального района;
- организация в границах муниципального района электро- и газоснабжения поселений;
- содержание и строительство автомобильных дорог общего пользования между населенными пунктами, мостов и иных транспортных инженерных сооружений вне границ населенных пунктов в границах муниципального района, за исключением автомобильных дорог общего пользования, мостов и иных транспортных инженерных сооружений федерального и регионального значения;
- создание условий для предоставления транспортных услуг населению и организация транспортного обслуживания населения между поселениями в границах муниципального района;
- участие в предупреждении и ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций на территории муниципального района;
- организация охраны общественного порядка на территории муниципального района муниципальной милицией;
- организация мероприятий межпоселенческого характера по охране окружающей среды;
- организация и осуществление экологического контроля объектов производственного и социального назначения на территории муниципального района, за исключением объектов, экологический контроль которых осуществляют федеральные органы государственной власти;
- организация предоставления общедоступного и бесплатного начального общего, основного общего, среднего (полного) общего образования по основным общеобразовательным программам, за исключением полномочий по финансовому обеспечению образовательного процесса, отнесенных к полномочиям органов государственной власти субъектов Российской Федерации; организация предоставления дополнительного образования и общедоступного бесплатного дошкольного образования на территории муниципального района, а также организация отдыха детей в каникулярное

время;

- организация оказания на территории муниципального района скорой медицинской помощи (за исключением санитарно-авиационной), первичной медико-санитарной помощи в амбулаторно-поликлинических и больничных учреждениях, медицинской помощи женщинам в период беременности, во время и после родов;
- опека и попечительство;
- организация утилизации и переработки бытовых и промышленных отходов;
- территориальное зонирование земель межселенных территорий, изъятие земельных участков межселенных территорий для муниципальных нужд, в том числе путем выкупа, осуществление земельного контроля за использованием земель межселенных территорий, ведение кадастра землеустроительной и градостроительной документации;
- формирование и содержание муниципального архива, включая хранение архивных фондов поселений;
- содержание на территории муниципального района межпоселенческих мест захоронения, организация ритуальных услуг;
- создание условий для обеспечения поселений, входящих в состав муниципального района, услугами связи, общественного питания, торговли и бытового обслуживания;
- организация библиотечного обслуживания поселений (обеспечение услугами библиотечного коллектора);
- выравнивание уровня бюджетной обеспеченности поселений, входящих в состав муниципального района, за счет средств бюджета муниципального района.

Охрана водных ресурсов

Охрана поверхностных вод

Для обеспечения населения района доброкачественной питьевой водой необходимо:

- развитие систем водоснабжения посёлков, сельских населённых пунктов, включая строительство, реконструкцию и восстановление водопроводных систем (водозаборов, водоочистных станций, водоводов, уличной

водопроводной сети), обустройство зон санитарной охраны водопроводов. Также подлежат реконструкции и восстановлению групповые водопроводы и децентрализованные системы в сельской местности.

- внедрение новых методов очистки для доведения качества воды до требований санитарных норм и правил;
- реконструкция существующих и строительство новых водопроводных сетей;
- рациональное использование воды потребителями (оборудование приборами регулирования, учёта и контроля);
- рекомендовать службам Роспотребнадзора усилить контроль за качеством воды, подаваемой населению.

Для улучшения санитарного состояния, защиты водотоков и водоемов района от истощения предусматривается:

- расширение имеющихся сооружений и установок бытовой канализации в посёлках, где она действует, и строительство сооружений канализации для всех сохраняемых населённых пунктов. Более конкретно схемы канализации рассматриваются на стадии разработки генеральных планов населённых пунктов;
- реконструкция, капитальный ремонт и грамотная эксплуатация действующих биологических очистных систем, с целью повышения эффективности их работы и доведения уровня очистки сточных вод до нормативных показателей в соответствии с требованиями санитарных норм и правил;
- строительство новых и перекладка существующих сетей канализации со сверхнормативным сроком эксплуатации;
- строительство новых и реконструкция существующих локальных очистных сооружений промпредприятий;
- очистка дождевого стока в соответствии с требованиями нормативных документов;
- усиление контроля за качеством бытовых и промышленных стоков органами Роспотребнадзора с целью доведения их качества до нормативных уровней;
- внедрение на всех промышленных предприятиях оборотного и повторно-последовательного использования воды, совершенствование технологии,

- сокращение водопотребления на единицу продукции;
- организация на водозаборах для всех источников питьевого водоснабжения зон санитарной охраны I, II и III пояса в соответствии с требованиями санитарных норм и правил, с выносом предприятий из указанных зон и благоустройством территорий. Вынос конкретных объектов и благоустройство этих зон должно рассматриваться на стадии разработки генеральных планов, проектов детальных планировок;
 - ведение мониторинга качества поверхностных вод.

В случае использования территорий находящихся в поясах зон санитарной охраны (далее по тексту ЗСО) необходимо учитывать санитарные правила. Санитарные нормы и правила определяют санитарно-эпидемиологические требования к организации и эксплуатации ЗСО источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения. Соблюдение санитарных правил является обязательным для граждан, индивидуальных предпринимателей и юридических лиц. Основной целью создания и обеспечения режима в ЗСО является санитарная охрана от загрязнения источников водоснабжения и водопроводных сооружений, а также территорий, на которых они расположены. В зонах санитарной охраны источников водоснабжения устанавливается режим использования территории, обеспечивающий защиту источников водоснабжения от загрязнения в зависимости от пояса санитарной охраны.

Основные мероприятия на территории ЗСО:

- территория первого пояса ЗСО должна быть спланирована для отвода поверхностного стока за её пределы, озеленена, ограждена и обеспечена охраной. Дорожки к сооружениям должны иметь твёрдое покрытие;
- во втором и третьем поясе: выявление, тампонирование или восстановление всех старых, бездействующих, дефектных или неправильно эксплуатируемых скважин, представляющих опасность в части возможности загрязнения водоносных горизонтов; Бурение новых скважин и новое строительство, связанное с нарушением почвенного покрова, производится при обязательном согласовании с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора; запрещение закачки отработанных вод в подземные горизонты, подземного складирования твёрдых отходов и

разработки недр земли.

Не допускается:

- размещение кладбищ, скотомогильников, полей ассенизации, полей фильтрации, навозохранилищ, силосных траншей, животноводческих и птицеводческих предприятий и других объектов, обуславливающих опасность микробного загрязнения подземных вод;
- применение удобрений и ядохимикатов;
- рубка леса главного пользования.

Охрана подземных вод

Для обеспечения населения района доброкачественной питьевой водой необходимо полное освоение разведанных месторождений подземных вод, строительство новых подземных водозаборов и расширение существующих.

Для предотвращения истощения запасов подземных вод необходимо:

- организовать службу мониторинга (ведение гидрогеологического контроля и режима эксплуатации) на всех существующих водозаборах, работающих как на утверждённых, так и на неутверждённых запасах подземных вод;
- установить водоизмерительную аппаратуру на каждой скважине для контроля за количеством отбираемой воды;
- проводить ежегодный профилактический ремонт скважин силами водопользователей;
- выявить бездействующие скважины и провести ликвидационный тампонаж на них.

Для предотвращения загрязнения подземных вод необходимо:

- обязательная герметизация оголовков всех эксплуатируемых и резервных скважин;
- организация вокруг каждой скважины зоны строгого режима – I пояса ЗСО;
- вынос из зоны II пояса ЗСО всех потенциальных источников химического загрязнения;
- систематическое выполнение бактериологических и химических анализов воды, подаваемой потребителю;
- проведение мониторинга за состоянием подземных вод и недр на скважинах, расположенных на территориях предприятий-загрязнителей.

Охрана воздушного бассейна

Схемой предусматриваются организационные, технологические и планировочные мероприятия.

Организационные мероприятия:

- продолжение газификации теплоэнергетики районов;
- контроль за эффективностью работы газопылеочистных установок;
- осуществление юридическими лицами, которые имеют источники вредных (загрязняющих) веществ в атмосферный воздух, производственного контроля за охраной атмосферного воздуха.

Технологические мероприятия:

- внедрение технологий глубокой очистки, замкнутых технологических циклов.

Планировочные мероприятия:

- разработка проектов по организации санитарно-защитных зон промышленных предприятий, энергетических, радиотехнических объектов, объектов автомобильного, железнодорожного, вдоль магистральных трубопроводов;
- организация санитарно-защитных зон промышленных предприятий в соответствии с регламентом использования этих территорий;
- вынос жилой застройки из санитарно-защитной зоны промпредприятий;
- вынос садово-огородных участков из санитарно-защитной зоны промпредприятий;
- разработка программы по выносу за пределы жилой застройки предприятий, требующих железнодорожных подъездных путей и интенсивного движения грузового автотранспорта;
- строительство объездных дорог населённых пунктов;
- создание и восстановление придорожных полос;

Все мероприятия планируются на первую очередь реализации настоящей Схемы.

Охрана почв

Основными мероприятиями по охране почв являются:

- реабилитация выявленных загрязнённых почв, путём применения наиболее доступных и дешёвых способов с использованием

существующих в природе сорбентов;

- организация утилизации биологических отходов;
- утилизация непригодных к применению пестицидов;
- организация и проведение на эродированных землях противоэрозионных, организационно-хозяйственных, агротехнических, лесомелиоративных, гидротехнических и других мероприятий.

Мероприятия по охране почвенного покрова

Первая очередь:

- внесение в почвы с низким содержанием гумуса только минеральных удобрений с низким содержанием фосфора и калия;
- создание защитных лесополос в пределах земель сельскохозяйственного освоения для предотвращения эрозии почв;
- проведение мелиорации заболоченных почв в пределах сельскохозяйственных угодий;
- проведение коренного улучшения кормовых угодий и пастбищ;
- озеленение оврагов и берегов рек в целях укрепления грунтов и предотвращения дальнейшего развития оврагов и оползневой эрозии;
- проведение наблюдений за загрязнением почв тяжелыми металлами.

Расчётный срок:

- разработка системы освоения почв интенсивным способом в целях сокращения площади нарушенных земель;
- восстановление нарушенных почв в пределах сельскохозяйственных угодий.

Мероприятия по санитарной очистке территории

Первая очередь:

- оптимальная эксплуатация полигонов твёрдых бытовых отходов с последующей рекультивацией территорий;
- ведение индивидуальными предпринимателями и юридическими лицами, осуществляющими деятельность в области обращения с отходами, учёта образовавшихся, использованных, обезвреженных, переданных другими лицам или полученных от других лиц, а также размещённых отходов;

- проведение разъяснительной работы с населением по разделному сбору отходов потребления;
- ликвидация несанкционированных свалок, и создание условий, исключающих возможность их появления, внедрение своевременной плано-регулярной очистки территории;
- обеспечение парка уборочной техники всех населённых пунктов района нормативным количеством уборочных единиц;
- обеспечение всех населённых пунктов района нормативным количеством контейнеров для сбора бытового мусора;
- строительство мусороперегрузочной станции к северо-востоку от дер. Гришино.

Расчётный срок:

- экономически целесообразная минимизация количества объектов захоронения отходов;
- развитие системы плано-регулярной санитарной очистки в населённых пунктах района.

Охрана и защита леса

Для дальнейшего развития лесного хозяйства и улучшения экологической обстановки в районе требуется:

- принятие мер по улучшению породного состава лесов;
- увеличение объёмов лесовосстановительных работ;
- регламентация использования в лесах гусеничной техники, ведущей к разрушению почвенно-растительного покрова;
- переход к ресурсосберегающим, экологически чистым технологиям разработки лесосек;
- сокращение потери древесины при лесозаготовках;
- освоение передовых технологий безотходной переработки древесного сырья;
- полное использование мелкотоварной и, особенно, лиственной древесины.

С целью предупреждения деградации насаждений при значительных рекреационных нагрузках проектом предусматривается:

- провести благоустройство в соответствии с функциональным зонированием территорий, что даст возможность увеличить рекреационные нагрузки без ущерба для насаждений;
- произвести посадку леса в экологических коридорах и реставрационных коридорах, по рекам, что будет способствовать более равномерному рассредоточению отдыхающих.

Для лесовосстановления предусматривается:

- лесовосстановление на вырубках;
- мелиорация на территории заболоченных лесов;
- плантационное выращивание насаждений с целью интенсификации лесопользования, основанной на высокой производительности лесов;
- посадка на элементах экологического каркаса.

Необходимо проведение мер по охране леса от пожаров и защите лесов от вредителей и болезней:

- создание противопожарных разрывов;
- уход за противопожарными барьерами;
- строительство дорог противопожарного назначения;
- ремонт дорог противопожарного назначения;
- сооружение мест отдыха в лесу, ремонт и содержание их;
- строительство и содержание площадок и подъездных путей к водоёмам;
- организация новых пожарно-химических станций (ПХС);
- ремонт и содержание пожарно-наблюдательных вышек;
- организация и содержание опорных пунктов содержания средств пожаротушения.

Формирование экологического каркаса

Основой устойчивого развития района является формирование экологического каркаса, который будет способствовать поддержанию экологического равновесия в регионе.

Природно-экологический каркас района - это природно-планировочная структура относительно непрерывных озеленённых территорий и водных систем, осуществляющих природоохранные, рекреационные, средозащитные и

компенсаторные функции и имеющих связи (коридоры) с окружающей природной средой.

Основными принципами формирования природно-экологического каркаса являются:

- сохранение биологической продуктивности и оптимальной величины элементов природно-экологического каркаса;
- непрерывность и целостность структуры природно-экологического каркаса;
- сохранение и защита природных элементов и ценных природных комплексов.

В территориальном отношении природно-экологический каркас представляет собой планировочную структуру, состоящую из опорных природоохранных элементов (особо охраняемые территории, водные объекты, система зелёных насаждений городов, зеленые зоны) и природоохранных средозащитных зон (водоохранные зоны, защитные полосы леса вдоль авто- и железных дорог, зоны охраны источников питьевого водоснабжения и др.).

Природно-экологический каркас территории призван ввести и закрепить более жёсткие режимы использования включенных в него территорий, обеспечить непрерывность природного пространства с помощью формирования миграционных экологических коридоров, что придаст природному комплексу района свойства системы, то есть образования, способного к саморегуляции за счёт внутренних связей. Такая система, обладающая наибольшей экологической устойчивостью, т. е. условиями для лесовозобновления, разнообразием биогеоценозов, повышенной мозаичностью ландшафтов, представляет возможность для миграции животных, сохранения информационных свойств и генетического фонда.

На территории района различаются площадные, линейные и точечные элементы каркаса.

К *площадным* элементам относятся национальный парк, леса, озера. Площадные элементы призваны воспроизводить основные компоненты природной среды (атмосферный кислород, воду, растительный и животный мир), сохранять природные комплексы, характерные для данного региона, выполнять социальные и эстетические задачи.

Линейные элементы, являющиеся осями экологической активности - реки, ручьи, водоохранные зоны, озеленённые коридоры транспортной и инженерно-технической инфраструктуры, защитные лесопосадки, сады. В задачи линейных элементов входят поддержание целостности каркаса, обеспечение передвижения подвижных компонентов природной среды, выполнение хозяйственных, социальных и эстетических функций.

Важное значение для формирования единой сети миграционных экологических русел имеет расчистка и экологическая реабилитация малых рек и водотоков района, организация их водоохранных зон, озеленение (залужение) прибрежных защитных полос.

Точечные элементы каркаса (узлы экологической активности) – зеленые зоны, охраняемые объекты живой и неживой природы, памятники материальной культуры, а именно: ландшафтные и ландшафтно-биологические, памятники природы.

На территориях, отнесённых к экологическому каркасу, сохраняется существующий режим ведения лесного хозяйства и лесопользования, запрещается перевод лесных земель в нелесные в целях, не связанных с ведением лесного хозяйства. В пределах экологических коридоров помимо этого предлагается запрет перевода лугов в пашню и селитебные земли. Рекреационное использование территорий, отнесённых к экологическому каркасу, должно регламентироваться в интересах сохранения природных комплексов. Пользование лесным фондом в культурно-оздоровительных целях, а также в экскурсионных, туристических, спортивных целях должно регулироваться правилами пользования лесным фондом. Прочие виды лесопользования должны регулироваться правилами по осуществлению побочного лесопользования в лесном фонде.

Система экологического каркаса в совокупности с открытыми природными ландшафтами обеспечивает его территориальное единство. Для поддержания экологического равновесия в районе и улучшения санитарных и экологических параметров окружающей среды на отдельных его территориях требуется реализация комплекса мер планировочного и организационного характера:

- запрещение несанкционированных видов деятельности в границах особо охраняемых территорий;

- соблюдение установленных санитарных режимов в границах зон санитарной охраны хозяйственно-питьевых водозаборов, водоохраных зон и прибрежных защитных полос водотоков и водоемов;
- контроль состояния компонентов окружающей среды;
- перебазирование либо перепрофилирование экологически опасных объектов, расположенных в селитебных зонах населённых пунктов;
- организация и озеленение санитарно-защитных зон;
- отселение проживающих в санитарно-защитных зонах;
- совершенствование градостроительной (социальной, транспортной, инженерной, рекреационной, экологической и др.) инфраструктуры территории.

Историко-культурное наследие

Памятники истории и культуры

Историко-культурное наследие Износковского района сложилось на основе исторической системы расселения.

Недвижимые памятники истории и культуры – здания и сооружения, их ансамбли и комплексы, градостроительные формирования, произведения монументального искусства, памятные места, представляющие историческую, научную, художественную или иную культурную ценность.

Территории историко – культурного и природного наследия рассматриваются как факторы градостроительного развития при условии применения современных методик градостроительного, историко-культурного и природно-ландшафтного обоснования и использования.

Градостроительная деятельность основывается на принципах соблюдения требований по сохранению объектов культурного наследия и особо охраняемых природных территорий.

На основании пункта 2 статьи 36 и пункта 1 статьи 37 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации (далее Федеральный закон) в случае обнаружения на территории, подлежащей хозяйственному освоению, объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия в соответствии со статьей 3 Федерального закона, земляные, строительные и иные работы должны быть

исполнителем работ немедленно приостановлены. Исполнитель работ обязан проинформировать государственный орган Калужской области по охране объектов культурного наследия об обнаруженном объекте. В проекты проведения землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ должны быть внесены разделы об обеспечении сохранности объектов до включения данных объектов в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в порядке, установленном Федеральным законом, а действие положений землеустроительной, градостроительной и проектной документации, градостроительных регламентов на данной территории приостанавливается до внесения соответствующих изменений.

ПЕРЕЧЕНЬ
объектов культурного наследия (памятников истории и культуры),
расположенных на территории МР «Износковский район»

Таблица 47

<i>Выявленные объекты культурного наследия</i>				
1	Постройки купцов Богдановых (Торгово-промышленное здание, жилой дом)	вт. пол. XIX в.	пос. Мятлево (ул. Интернациональная, 43, 45)	Решение малого Совета Калужского областного Совета народных депутатов от 22.05.1992 № 76)
2	Церковь (Николая Угодника)	XIX в.	с. Извольск	Решение малого Совета Калужского областного Совета народных депутатов от 22.05.1992 № 76)
1	Братская могила		дер. Косьмово Алексеевского с/с	Решение малого Совета Калужского областного Совета народных депутатов от 22.05.1992 № 76)
2	Братская могила		дер. Алексеевка	Решение малого

			Алексеевского с/с	Совета Калужского областного Совета народных депутатов от 22.05.1992 № 76)
3	Братская могила		с. Шанский Завод	Решение малого Совета Калужского областного Совета народных депутатов от 22.05.1992 № 76)
4	Братская могила		терр. Кошняковского льнозавода	Решение малого Совета Калужского областного Совета народных депутатов от 22.05.1992 № 76)
5	Братская могила		пос. Мятлево Мятлевского с/с	Решение малого Совета Калужского областного Совета народных депутатов от 22.05.1992 № 76)
6	Братская могила		дер. Красная Звезда Кошняковского с/с	Решение малого Совета Калужского областного Совета народных депутатов от 22.05.1992 № 76)
7	Братская могила		дер. Семёновское Дороховского с/с	Решение малого Совета Калужского областного Совета народных депутатов от 22.05.1992 № 76)
8	Братская могила		дер. Белицы Извольского с/с	Решение малого Совета

				Калужского областного Совета народных депутатов от 22.05.1992 № 76)
9	Братская могила		с. Извольск Извольского с/с	Решение малого Совета Калужского областного Совета народных депутатов от 22.05.1992 № 76)
10	Братская могила		дер. Кононово Мятлевского с/с	Решение малого Совета Калужского областного Совета народных депутатов от 22.05.1992 № 76)
11	Братская могила		дер. Ворсобино Кошняковского с/с	Решение малого Совета Калужского областного Совета народных депутатов от 22.05.1992 № 76)
12	Братская могила		дер. Богданово Мятлевского с/с	Решение малого Совета Калужского областного Совета народных депутатов от 22.05.1992 № 76)
13	Индивидуальная могила		пос. Износки, парк им. Суворова	Решение малого Совета Калужского областного Совета народных депутатов от 22.05.1992 № 76)
14	Братская могила		дер. Zubovo Износковского с/с	Решение малого Совета Калужского

				областного Совета народных депутатов от 22.05.1992 № 76)
15	Братская могила		пос. Износки, парк им. Суворова	Решение малого Совета Калужского областного Совета народных депутатов от 22.05.1992 № 76)
16	Братская могила		дер. Туровка Туровского с/с	Решение малого Совета Калужского областного Совета народных депутатов от 22.05.1992 № 76)
17	Братская могила		дер. Игумново Мочальниковс- кого с/с	Решение малого Совета Калужского областного Совета народных депутатов от 22.05.1992 № 76)
18	Братская могила		дер. Поляна Мочальниковс- кого с/с	Решение малого Совета Калужского областного Совета народных депутатов от 22.05.1992 № 76)
1	Стоянка	мезолит	дер. Вязищи	Решение малого Совета Калужского областного Совета народных депутатов от 22.05.1992 № 76)
2	Селище	XIV-XVII вв.	дер. Вязищи, 0,4 км к северу от деревни	АКР № 336. Паспорт

3	Курганный могильник 1		с. Ивановское	АКР № 337. Никольская. 1981. Рис.1. № 518
4	Курганный могильник 2		с. Ивановское	АКР № 338. Никольская. 1981. Рис.1. № 519
<i>Объекты, обладающие признаками объектов культурного наследия</i>				
1	Здание церкви и школы	кон. XIX — нач. XX вв.	пос. Износки, ул. Ленина, 3	По материалам инвентаризации, проведённой в соответствии с приказом МК РСФСР от 08.07.1991 № 224
2	Дом купцов Родиных и Кудряшовых	руб. XIX-XX вв., ок. 1907 г.	пос. Износки, ул. Ленина, 5	По материалам инвентаризации, проведённой в соответствии с приказом МК РСФСР от 08.07.1991 № 224
3	Здание склада Кудряшовых	1904 г.	пос. Износки, ул. Ленина, 9	По материалам инвентаризации, проведённой в соответствии с приказом МК РСФСР от 08.07.1991 № 224
4	Здание сапожной мастерской Погодина	кон. XIX — нач. XX вв.	пос. Износки, ул. Ленина, 22	По материалам инвентаризации, проведённой в соответствии с приказом МК РСФСР от 08.07.1991 № 224

5	Дом Мозговой	руб. XIX-XX вв.	пос. Износки, ул. Ленина, 31	По материалам инвентаризации, проведённой в соответствии с приказом МК РСФСР от 08.07.1991 № 224
6	Здание железнодорожного вокзала	1880-е гг.	пос. Износки, ул. Пушкина, 17а	По материалам инвентаризации, проведённой в соответствии с приказом МК РСФСР от 08.07.1991 № 224
7	Усадьба купца Богданова	посл. треть XIX в.	дер. Воронки	По материалам инвентаризации, проведённой в соответствии с приказом МК РСФСР от 08.07.1991 № 224
8	Парк	посл. треть XIX в.	дер. Воронки	По материалам инвентаризации, проведённой в соответствии с приказом МК РСФСР от 08.07.1991 № 224
9	Церковь Покровская с пределами Николая Чудотворца и Александра Невского, православная, приходская, с трапезной и колокольной, на кладбище, зимняя	1893 г.	дер. Дерново	По материалам инвентаризации, проведённой в соответствии с приказом МК РСФСР от 08.07.1991 № 224
10	Ансамбль постоянного двора (Почтовая станция)	сер. XIX в.	дер. Кононово	Приказ НПЦ по охране памятников от 18.01.1994 г. № 2-с. По материалам инвентаризации, проведённой в

				соответствии с приказом МК РСФСР от 08.07.1991 № 224
11	Гостиница	сер. XIX в.	дер. Кононово	
12	Дом служителей	сер. XIX в.	дер. Кононово	
13	Продовольственный сарай	сер. XIX в.	дер. Кононово	
14	Усадьба купца Арефьева (Усадебный комплекс)	кон. XIX — нач. XX вв.	пос. Мятлево, ул. Интернациональная, 24, 26	Приказ НПЦ по охране памятников от 18.01.1994 г. № 2-с. По материалам инвентаризации, проведённой в соответствии с приказом МК РСФСР от 08.07.1991 № 224
15	Главный дом	кон. XIX — нач. XX вв.	пос. Мятлево, ул. Интернациональная, 28	По материалам инвентаризации, проведённой в соответствии с приказом МК РСФСР от 08.07.1991 № 224
16	Жилой дом	кон. XIX — нач. XX вв.	пос. Мятлево, ул. Интернациональная, 28	По материалам инвентаризации, проведённой в соответствии с приказом МК РСФСР от 08.07.1991 № 224
17	Мельница	кон. XIX — нач. XX вв.	пос. Мятлево, ул. Интернациональная, 28	По материалам инвентаризации, проведённой в соответствии с приказом МК РСФСР от 08.07.1991 № 224
18	Торгово-промышленное здание (сущ. пож. депо)	нач. XX в.	пос. Мятлево, ул. Интернациональная, 46	Приказ НПЦ по охране памятников от 18.01.1994 г. №

				2-с.
19	Дом и чайная Угарова	нач. XX в.	с. Шанский Завод	По материалам инвентаризации, проведённой в соответствии с приказом МК РСФСР от 08.07.1991 № 224
20	Парк усадьбы Полтевых	3-я четв. XVIII, 2-я треть XIX вв.	дер. Шестово	По материалам инвентаризации, проведённой в соответствии с приказом МК РСФСР от 08.07.1991 № 224

Недвижимые памятники истории и культуры подлежат охране и использованию как единое целое с территорией памятников и связанными с ними сооружениями и другими объектами.

В районе памятников необходимо сохранение микрорельефа и особенности окружающего пейзажа.

В охранную зону братских захоронений советских воинов и партизан входит окружающая их благоустроенная территория. К братским могилам должен быть предусмотрен доступ для посетителей.

Объекты религиозного назначения

Таблица 48

№ п/п	Наименование памятника	Дата сооружения	Местонахождение
<i>Действующие храмы</i>			
1	Храм в честь иконы Божьей матери «Всех скорбящих Радость»	2004 г.	пос. Мятлево, ул. Пл. Свободы, д.2
2	Храм в честь святителя Николая Чудотворца и Мир Ликийских	конец XIX в.	с. Шанский Завод
3	Молитвенный дом, приход в честь Святителя Николая	конец 1940 г.	с. Износки, ул. Пушкина, д. 20
<i>Намечается к восстановлению</i>			
4	Храм в честь успения Божьей матери	1760г	дер. Извольск

5	Храм православный	1893г	дер. Дерново
6	Храм в честь Николая Угодника	конец 19-начало 20вв	дер. Ивановское

Градостроительная деятельность основывается на принципах соблюдения требований по сохранению объектов культурного наследия и особо охраняемых природных территорий.

Одним из важных условий выявления, сохранения, восстановления и обеспечения активного и эффективного функционирования объектов историко-культурного наследия с их территориями является установление границ территорий с особым правовым статусом и режимом содержания, ограничения хозяйственного использования, строительства всех видов.

В соответствии с Федеральным Законом «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» в целях обеспечения сохранности объектов культурного наследия в его исторической среде на сопряженной с ним территории устанавливаются зоны охраны объекта культурного наследия. Территории объектов культурного наследия относятся к землям историко – культурного назначения с особым режимом использования.

Границы зон с особыми условиями использования территорий.

К зонам с особыми условиями использования территорий относятся:

- охранные, санитарно-защитные зоны,
- зоны охраны объектов культурного наследия,
- водоохранные зоны, зоны охраны источников питьевого водоснабжения,
- зоны охраняемых объектов,
- иные зоны, устанавливаемые в соответствии с законодательством РФ.

Правовое регулирование отношений в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации основывается на положениях Конституции РФ, Гражданского кодекса РФ, Основ законодательства Российской Федерации о культуре и осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон) и принимаемыми в соответствии с ним другими

федеральными законами, а также законами субъектов Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

Согласно Федеральному закону территорией объекта культурного наследия является территория, непосредственно занятая данным объектом культурного наследия и (или) связанная с ним исторически и функционально, являющаяся его неотъемлемой частью и установленная в соответствии со ст. 3.1 Федерального закона. Земельные участки в границах территорий объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее – реестр), а также в границах территорий выявленных объектов культурного наследия относятся к землям историко-культурного назначения, правовой режим которых регулируется земельным законодательством Российской Федерации и Федеральным законом.

На основании ст. 5.1 в границах территории объекта культурного наследия (памятника или ансамбля) запрещается строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника или ансамбля объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия.

В соответствии со ст. 30, 31 и 32 Федерального закона земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, подлежат государственной историко-культурной экспертизе (далее – историко-культурная экспертиза) в случае, если орган охраны объектов культурного наследия не имеет данных об отсутствии на указанных землях объектов культурного наследия, включенных в реестр, выявленных объектов культурного наследия либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия. Историко-культурная

экспертиза проводится до начала работ по сохранению объекта культурного наследия, землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ, осуществление которых может оказывать прямое или косвенное воздействие на объект культурного наследия, включенный в реестр, выявленный объект культурного наследия, либо объект, обладающий признаками объекта культурного наследия, и (или) до утверждения градостроительных регламентов. Заключение историко-культурной экспертизы является основанием для принятия соответствующим органом охраны объектов культурного наследия решения о возможности проведения вышеуказанных работ, а также для принятия иных решений, вытекающих из заключения историко-культурной экспертизы.

Вместе с тем, на основании п. 1 ст. 36 Федерального закона проектирование и проведение земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 настоящего Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ осуществляется при отсутствии на данной территории объектов культурного наследия, включенных в реестр, выявленных объектов культурного наследия или объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия (далее – выше обозначенных объектов), либо при условии соблюдения техническим заказчиком (застройщиком) объекта капитального строительства, заказчиками других видов работ, лицом, проводящим указанные работы, мер по обеспечению сохранности выше обозначенных объектов в соответствии с требованиями статьи 36 Федерального закона.

Также, согласно п. 4 ст. 36 в случае обнаружения в ходе проведения изыскательских, проектных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, в том числе объекта археологического наследия, заказчик указанных работ, технический заказчик (застройщик) объекта капитального строительства, лицо, проводящее указанные работы, обязаны незамедлительно приостановить указанные работы и в течение трех дней со дня обнаружения такого объекта направить в региональный орган охраны объектов культурного наследия письменное заявление об обнаруженном объекте культурного наследия.

Транспортная инфраструктура

Транспортная инфраструктура Износковского района представляет собой систему, состоящую из автомобильного транспорта и участка железнодорожной магистрали Москва – Вязьма, проходящей по территории района.

Развитие транспортной инфраструктуры Износковского района направлено на создание комфортных условий проживания для жителей и обеспечения развития экономики района.

Достижение этой цели связано:

- с развитием (новым строительством и реконструкцией) сетевой структуры территориальных и местных дорог (планировочная составляющая);
- с развитием междугороднего пассажирского транспорта;
- с обеспечением координации автомобильного транспорта при выполнении грузовых перевозок;

На решение проблемы связности между собой п. Мятлево и других поселений Износковского района направлено развитие сетевой структуры дорог межмуниципального и местного значения. Эти автодороги обеспечат формирование автодорожной и улично-дорожной сети в устойчивых системах расселения, в узлах ускоренного развития, повысят связность поселка и деревень между собой, сократят время поездок между ними и, тем самым, расширят возможности получения социальных и культурных услуг различного вида, увеличат спектр и доступность мест приложения труда для жителей района.

Приоритетными при развитии сети автомобильных дорог Износковского района является реконструкция и модернизация существующих автодорог.

Новое строительство сведено к минимуму и намечается только там, где это объективно необходимо для сокращения перебоев и формирования магистральных направлений.

Схема территориального планирования развития Износковского района предусматривает реконструкцию и модернизацию существующих автомобильных дорог.

Транспортные коммуникации пройдут в непосредственной близости от жилой застройки. Для повышения комфортности проживания людей на этих территориях предусматривается устройство вдоль автомобильных дорог лесопосадок.

Реализация положений «Схемы территориального планирования МР Износковский район» требует разработки механизмов резервирования земель. Такой механизм должен быть определен соответствующими нормативными правовыми документами Российской Федерации и Калужской области. Это позволит сохранить резервируемые территории в качестве ресурса для удовлетворения государственных и общественных нужд.

1. Автомобильные дороги и транспорт

В соответствии с классификацией автомобильных дорог в Российской Федерации на территории муниципального района «Износковский район» расположены следующие автомобильные дороги и классифицируются:

А) на автомобильные дороги общего пользования, в том числе:

- относящиеся к собственности Российской Федерации (автомобильные дороги федерального значения) – автомобильная дорога А-101 «Москва – Малоярославец – Рославль»;
- относящиеся к собственности субъекта Российской Федерации (автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения, за исключением автомобильных дорог федерального значения) – всего 169,656 км;
- относящиеся к собственности муниципальных образований, предназначенные для решения вопросов местного значения или вопросов местного значения межмуниципального характера (автомобильные дороги местного значения, за исключением автомобильных дорог федерального и регионального значения), включая относящиеся к собственности:
 - *Поселений (автомобильные дороги, расположенные в границах населённых пунктов) – всего 205,685 км;
 - *Муниципальных районов (автомобильные дороги, расположенные между населёнными пунктами, а также вне границ населенных пунктов в границах муниципальных районов) – всего 188,4 км;
- относящиеся к частной и иным формам собственности;

Б) на автомобильные дороги необщего пользования (автомобильные дороги, находящиеся во владении или пользовании юридических или физических лиц и используемые ими для обеспечения собственных технологических или частных нужд).

Характеристика автомобильных дорог Износковского района

Таблица 49

Административное значение дорог	Протяженность, км			%
	всего	в том числе		
		с твёрдым покрытием	грунто-вые	
Собственность РФ А-101 Москва – Малоярославец-Рославль	19	19	-	3,26
Собственность Калужской области	169,656	169,656	-	29,11
муниципальная собственность, МР	188,4	52,5	135,9	32,33
Муниципальная собственность МО	205,685	76,1	129,58	35,3
Итого:	563,74	298,26	265,48	100

Всего в районе имеется 298,26 км автодорог с твердым покрытием, т.е. 52,9 % от общего протяжения.

Автомобильная сеть района несовершенна и требует реконструкции.

Перечень

автомобильных дорог общего пользования, относящихся к собственности Калужской области

Таблица 50

№ п/п	Наименование дорог	Протяженность автомобильных дорог общего пользования, км	Эксплуатационная длина автодорог общего пользования, км	Мосты шт./пм
1	Износки - Извольск	9,95	9,95	
2	Сигово - Хвощи	10,30	10,30	
3	А-101 «Москва – Малоярославец – Рославль» - Алексеевка - Кошняки - Дороховая	21,35	21,35	1/9,4
4	А-101 «Москва – Малоярославец – Рославль» - Дороховая - Износки	22,57	22,57	
5	Шанский завод - Гиреево	5,15	5,15	
6	Износки – Шанский завод - Михали	37,92	37,92	2/71,65

7	Износки - Ореховня	12,85	12,85	
8	Мятлево - Фотьяново	2,35	2,35	
9	Износки - Ивановское	12,31	12,31	1/17,1
10	А-101 «Москва – Малоярославец – Рославль» - Мятлево	2,0	2,0	
11	Подъезд к селу Шанский завод	1,2	1,2	1/58,4
12	Алешня - Шатрицы	3,296	3,296	
13	«Москва – Ивацевичи» - Айдарово	10,10	10,10	
14	Семеновское - Волинцы	9,0	9,0	
15	Ивановское - Савино	4,50	4,50	
16	«Москва – Рославль» - Пушкино	3,773	3,773	
17	Мятлево –Подъезд к складам МРТБ	1,037	1,037	
	Итого по району	169,656	169,656	5/ 156,55

Перечень автомобильных дорог общего пользования, относящихся к собственности муниципального района «Износковский район», предназначенных для решения вопросов местного значения или вопросов местного значения межмуниципального характера (автомобильные дороги, расположенные между населёнными пунктами, а также вне границ населённых пунктов в границах муниципального района)

Таблица 51

Наименование дорог	Автодороги	
	Протяженность, км	Тип покрытия
А-101-дер. Даниловка	4,5	грунт
дер. Даниловка – дер. Горбатово	2,0	грунт
А-101-дер. Носово	1,0	грунт
а/д Износки – дер. Ореховня – дер. Черемошня	2,0	грунт
а/д Износки – дер. Ореховня – дер. Ефаново	2,0	ПГС
дер. Ефаново–дер. Мусино	2,5	грунт
дер. Мусино – дер. Агафьино	2,5	грунт
с. Извольск – дер. Семеновское	2,0	ПГС
а/д Износки – с. Извольск – дер. Ровни	2,0	грунт
с. Извольск – дер. Колодези	5,0	грунт

а/д Алексеевка – дер. Дороховая – дер. К.Маркса	3,0	грунт
а/д Алексеевка – дер. Дороховая – ст. Кошняки	0,5	ц/бетон
ст. Кошняки – дер. Булатово	2,0	ПГС
дер. Булатово – дер. Кукушкино	3,0	грунт
дер. Кукушкино – дер. Образцово	2,0	грунт
дер. Кукушкино – дер. Поджаровка	3,0	грунт
дер. Булатовка – дер. Паново	2,0	грунт
дер. Булатово – дер. Жизненные Волны	3,0	грунт
дер. Жизненные Волны – дер. Трушонки	1,5	грунт
дер. Трушонки – дер. Городенки	3,0	грунт
дер. Городенки – пос. Мятлево	9,0	ПГС
дер. Булатово – дер. Красная Звезда	2,5	грунт
дер. Красная Звезда – дер. Пелагеино	2,5	грунт
дер. Пелагеино – дер. Городенки	3,7	грунт
с. Льнозавод – дер. Аксеново	2,5	грунт
а/д Шанский Завод – дер. Гиреево – дер. Никулино	1,5	грунт
дер. Никулино – пос. Смелый	1,5	грунт
а/д Износки –с. Шанский Завод – дер. Ростово	0,7	грунт
с. Шанский Завод – дер. Становое	0,6	грунт
дер. Становое – дер. Шевнево	1,5	грунт
а/д Шанский завод – дер. Павлицево	1,6	грунт
дер. Гиреево – дер. Антуново	1,4	грунт
дер. Антуново – дер. Грибаново	0,5	грунт

дер. Фонино – дер. Бабино	0,9	грунт
дер. Шенево – дер. Павлищево	3,5	грунт
дер. Пенязи – дер. Б. Семеновское	7,0	ПГС
дер. Хвоци – дер. Хмелевка	0,6	грунт
дер. Горки – дер. Молчалки	1,0	грунт
дер. Хвоци – дер. Агарыши	5,1	грунт
дер. Михали – дер. Кусково	4,0	ПГС
дер. Михали – дер. Орлово	8,5	2,5 пгс, 6,0 грунт
дер. Раево – дер. Губино	5,0	щебень
дер. Михали – дер. Орлово – дер. Рябинки	2,6	грунт
дер. Михали – дер. Михайловское	3,0	ПГС
дер. Михайловское – дер. Возжихино	14,5	грунт
дер. Возжихино – дер. Раево	1,0	грунт
а/д Мятлево – дер. Гамзюки – дер. Гриднево	1,5	грунт
А-101 «Москва- М.Ярославец-Рославль – дер. Баланино»	2,5	ПГС
А – 101 дер. Вязищи	2,0	ПГС
А – 101 дер. Дерново	1,5	ПГС
А – 101 дер. Криково	1,5	грунт
А – 101 дер. Чернышевка	0,5	грунт
дер. Алексеевка – дер. Кирово	2,5	грунт
дер. Алексеевка – дер. Дороховая – дер. Голенки	6,5	грунт
А – 101 дер. Гришино	1,5	щебень
А – 101 дер. Запрудное	1,0	ПГС
А – 101 дер. Кононово	0,5	грунт
А – 101 дер. Фотьяново	0,5	щебень
А – 101 дер. Семеновское	1,5	грунт
дер. Пушкино – дер. Клины	2,0	грунт
дер. Айдарово – дер. Самородки	1,0	ПГС
дер. Савино – дер. Захарово	1,0	грунт

дер. Ивановское – дер. Угрюмово	2,0	ПГС
дер. Угрюмово – дер. Челищево	3,5	ПГС
дер. Челищево – дер. Малиновка	4,0	грунт
дер. Малиновка – дер. Агафьино	2,0	грунт
дер. Туровка – дер. Букановка	2,0	грунт
дер. Ивановское – дер. Собакино	1,0	грунт
а/д Износки – дер. Ивановское – дер. Малиновка через переезд 69 км.	2,7	грунт
дер. Ореховня – дер. Игумново	8,0	грунт
ИТОГО:	188,4	<i>ц/бетон 0,5км, щебень 7,0км, ПГС =45,0 грунт 135,9км</i>

Перечень автомобильных дорог общего пользования,
относящихся к собственности муниципальных образований сельских поселений,
предназначенных для решения вопросов местного значения
(автомобильные дороги, расположенные в границах
населённых пунктов поселений)

Таблица 52

Наименование дорог	Автодороги		Количество и протяженность мостов, шт./пм
	Протяженность, км	Тип покрытия	
1.Автодорога по МО СП «Деревня Хвощи»	11,9	а/бетон 3,5км, грунт 8,4км	6/46
1.1 автодорога по дер. Хвощи	4,9	а/бетон 3,5км, грунт 1,4км	2/16
1.2 автодорога по дер. Хмелевка	0,6	грунт 0,6км	
1.3 автодорога по дер. Пенязи	1,0	грунт 1,0км	1/6
1.4 Автодорога по дер. Морозово	0,9	грунт 0,9км	1/8
1.5 Автодорога по дер. Б.-Семеновское	1,0	грунт 1,0км	1/8
1.6 Автодорога по дер. Мочалки	1,0	грунт 1,0км	1/8
1.7 автодорога по дер. Горки	1,0	грунт 1,0км	
1.8 автодорога по дер. Семеновское	0,5	грунт 0,5км	
1.9 автодорога по дер. Калиновка	1,0	грунт 1,0	
2.Автодорога МО СП «Деревня Алексеевка»	25,6	а/бетон 0,5км, щебень 19,0км, грунт 6,1 км	
2.1 автодорога по дер. Алексеевка	1,5	а/бетон 0,5км, щебень 1,0км	
2.2 автодорога по дер. Баланино	2,0	щебень 2,0км	

2.3 автодорога по дер. Бурцево	1.0	щебень 1.0км	
2.4 автодорога по дер. Воронки	0,5	грунт 0,5км	
2.5 автодорога по дер. Вязищи	1.5	щебень 1.5 км	
2.6 автодорога по дер. Гриднево	1.0	щебень 1.0км	
2.7 автодорога по дер. Голенки	1.0	щебень 1.0км	
2.8 автодорога по дер. Дурово	1.0	щебень 1.0км	
2.9 автодорога по дер. Доманово	2.6	щебень 2.6км	
2.10 автодорога по дер. Дерново	3,0	грунт 3.0км	
2.11 автодорога по дер. Кирово	2.0	щебень 2.0км	
2.12 автодорога по дер. Курганы	2.0	щебень 2.0км	
2.13 автодорога по дер. Косьмово	1.0	щебень 1.0км	
2.14 автодорога по дер. Криково	1.5	щебень 1.5	
2.15 автодорога по дер. Лобово	1.0	щебень 1.0км	
2.16 автодорога по дер. Мамоново	1.0	щебень 1.0км	
2.17 автодорога по дер. Чернышовка	1.0	щебень 1.0км	
2.18 автодорога по дер. Рудинка	1.0	щебень1.0км	
3.Автодорога МО СП «Село Извольск»	10,1	а/бетон 4,0км, грунт 6,1 км	3/26
3.1 автодорога по с. Извольск	4.0	а/бетон 4.0км	1/6
3.2 автодорога по дер. Семеновское	2.6	грунт 2.6км	1\10
3.3 автодорога по дер. Агарыши	1.0	грунт1.0км	1/10
3.4 автодорога по дер. Колодези	1.0	грунт 1.0км	
3.5 автодорога по дер. Ровни	1.5	грунт 1.5км	
4.Автодорога МО СП «Село Износки»	49,4	а/бетон 9,95, щебень9,95км, грунт 29,5км	2/30
1. автодорога по дер. Ефаново	3,0	грунт 3,0	
2. автодорога по дер. Черемошня	2,6	грунт 2,6км	
3. автодорога по дер. Волынцы	0,5	грунт 0,5км	1/15
4.автодорога по дер. Зубово	0,8	грунт 0,8км	1/15
5. автодорога по дер. Алешня	1,7	грунт 1,7км	
6. автодорога по дер. Носово	2,0	щебень 2,0км	
7. автодорога по дер. Даниловка	3,0	щебень 3,0км	
8. автодорога по дер. Уколово	2,6	грунт 2,6 км	
9. автодорога по дер. Дороховая	2,4	грунт 2,4 км	
10. автодорога по дер. Сигово	1,4	грунт 1,4км	
11.автодорога по дер. Тетево	3,0	грунт 3,0км	
12.автодорога по дер. Горбатово	4,0	щебень 4,0км	
13. автодорога по дер. Торфяная	1,5	грунт 1,5км	
14. автодорога по дер. Шатрищи	0,3	грунт 0,3км	
15.автодорога по дер. Мусино	3,5	грунт 3,5км	
4.1 Село Износки:	17,1	а/бетон, 95км, щебень 0,95 км, грунт 6,2 км	
1) ул. Садовая	0,4	а/бетон 0,4км	
2) ул. Луговая	0,4	а/бетон 0,4км	
3) ул. Мира	0,4	грунт 0,4км	
4) ул. Окружная	0,4	грунт 0,4км	
5) ул. Новая	0,7	а/бетон 0,7км	
6) ул. Крупская	0,6	а/бетон 0,6км	
7) ул. Октябрьская	0,6	а/бетон 0,6км	
8) ул. Коммунальная	0,7	грунт 0.7км	

9) ул. Молодежная	1,0	грунт 1,0км	
10) ул. 40 лет Октября	0,6	щебень 0,6км	
11) ул. Гагарина	0,3	грунт 0,3км	
12) ул. Пушкина	1,8	а/бетон 1,8км	
13) ул. Механизаторов	1,3	а/бетон 1,3 км	
14) ул. 8 Марта	0,3	а/бетон 0,3 км	
15) ул. Совхозная	0,5	а/бетон 0,25км, грунт 0,25км	
16) ул. Центральная	0,8	а/бетон 0,8км	
17) ул. Мичурина	0,6	а/бетон 0,6км	
18) ул. Плиева	0,25	грунт 0,25км	
19) ул. Лесная	0,35	щебень 0,35км	
20) ул. Ленина	1,7	а/бетон 1,7км	
21) ул. Горького	0,6	грунт 0,6км	
22) ул. Кирова	0,4	грунт 0,4км	
23) ул. Менжинского	0,6	грунт 0,6км	
24) ул. 1-й пер. Кирова	0,55	грунт 0,55км	
25) ул. 2-й пер. Кирова	0,15	грунт 0,15км	
26) ул. Пл. 40 лет Октября	0,5	а/бетон 0,5км	
27) ул. Суворова	0,4	грунт 0,4км	
Автодорога МО СП «Село Лънозавод»	14,935	грунт 14,935 км	2/30
1. автодорога по дер. Лънозавод	1,3	грунт 1,3км	1/15
2. автодорога по дер. Кошняки	0,315	грунт 0,315	
3. автодорога по дер. Кошняки	1,4	грунт 1,4км	1/15
4. автодорога по дер. Аксеново	1,0	грунт 1,0км	
5. автодорога по дер. леоново	0,8	грунт 0,8	
6. автодорога по дер. Ворсобино	2,5	грунт 2,5км	
7. автодорога по дер. Булатово	0,45	грунт 0,45 км	
8. автодорога по дер. Кукушкино	0,57	грунт 0,57км	
9. автодорога по дер. Образцово	1,15	грунт 1,15км	
10. автодорога по дер. Поджаровка	0,7	грунт 0,7км	
11. автодорога по дер. Паново	0,65	грунт 0,65км	
12. автодорога по дер. Красная Звезда	1,0	грунт 1,0км	
13. автодорога по д. Жизненные Волны	0,35	грунт 0,35км	
14. автодорога по д. Трушонки	0,2	грунт 0,2км	
15. автодорога по д. Городенки	0,5	грунт 0,5км	
16. автодорога по д. Пелагеено	0,75	грунт 0,75	
17. автодорога по д. Гамзюки	0,6	грунт 0,6км	
18. автодорога по д. Самсонцево	0,6	грунт 0,6км	
19. автодорога по д. Карла Маркса	0,1	грунт 0,1км	
Автодорога МО СП «Деревня Ореховня»	10,8	а/бетон 5,0км, грунт 5,8км	2/30
1. автодорога по дер. Ореховня	2,5	грунт 2,5км	1/15
2. автодорога по дер. Кузнецово	1,3	грунт 1,3км	1/15
3. автодорога по дер. Игумново	1,0	грунт 1,0км	
4. автодорога по дер. Луткино	2,0	а/бетон 2,0км	
5. автодорога по дер. Дряблорово	1,0	а/бетон 1,0км	
6. автодорога по дер. Семеновское	2,0	а/бетон 2,0км	
7. автодорога по дер. Пронькино	1,0	грунт 1,0км	
Автодорога МО СП «Деревня Михали»	7,3	грунт 7,3км	5/100
1. автодорога по дер. Михали	1,4	грунт 1,4км	2/40
2. автодорога по дер. Раево	2,4	грунт 2,4км	1/20
3. автодорога по дер. Возжихино	0,9	грунт 0,9км	
4. автодорога по дер. Межетчино	0,7	грунт 0,7км	1/20
5. автодорога по дер. Козлаково	0,3	грунт 0,3км	

6. автодорога по дер. Орлово	0,7	грунт 0,7км	1/20
7. автодорога по дер. Рябики	0,2	грунт 0,2км	
8. автодорога по дер. Михайловское	0,7	грунт 0,7км	
Автодорога МО СП «Деревня Фотьяново»	22,0	грунт 22,0км	1/15
1. автодорога по дер. Айдарово	2,0	грунт 2,0км	
2. автодорога по дер. Богданово	2,0	грунт 2,0км	
3. автодорога по дер. Гришино	1,0	грунт 1,0км	
4. автодорога по дер. Запрудная	1,0	грунт 1,0км	
5. автодорога по дер. Клины	2,0	грунт 2,0км	
6. автодорога по дер. Кононово	2,0	грунт 2,0км	
7. автодорога по дер. Пушкино	2,0	грунт 2,0км	
8. автодорога по дер. Самородка	2,0	грунт 2,0км	
9. автодорога по дер. Степанчики	2,0	грунт 2,0км	
10. автодороги по дер. Фотьяново	4,0	грунт 4,0км	1/15
11. автодорога по дер. Шестово	1,0	грунт 1,0км	
12. автодорога по дер. Юдинка	2,0	грунт 2,0км	
Автодорога МО СП «Деревня Ивановское»	9,57	грунт 9,57км	1/15
1. автодорога по дер. Ивановское	2,7	грунт 2,7км	1/15
2. автодорога по дер. Угрюмово	0,87	грунт 0,87км	
3. автодорога по дер. Савино	2,2	грунт 2,2км	
4. автодорога по дер. Гриденки	0,6	грунт 0,6км	
5. автодорога по дер. Собакино	1,5	грунт 1,5км	
6. автодорога по дер. Малиновка	1,0	грунт 1,0км	
7. автодорога по дер. Агафьино	0,2	грунт 0,2км	
8. автодорога по дер. Захарово	0,5	грунт 0,5км	
Автодорога МО СП «Село Шанский завод»	12,98	грунт 12,98	2/42
1. автодорога по с. Шанский Завод	3,19	грунт 3,19км	2/42
2. автодорога по дер. Фокино	1,55	грунт 1,55км	
3. автодорога по дер. Бабино	0,41	грунт 0,41км	
4. автодорога по дер. Бизяево	0,9	грунт 0,9км	
5. автодорога по дер. Ивлево	0,75	грунт 0,75км	
6. автодорога по дер. Ростово	0,61	грунт 0,61	
7. автодорога по дер. Терехово	0,64	грунт 0,64км	
8. автодорога по дер. Павлищево	0,86	грунт 0,86км	
9. автодорога по дер. Шевнево	0,73	грунт 0,73км	
10. автодорога по дер. Становое	0,54	грунт 0,54км	
11. автодорога по дер. Никулино	1,1	грунт 1,1км	
12. автодорога по пос. Смелый	0,4	грунт 0,4км	
13. автодорога по дер. Гиреево	1,3	грунт 1,3км	
Автодорога МО СП «Поселок Мятлево»	14,0	а/бетон 1,4км, щебень 11,9км, грунт 0,7км	
1. автодорога по пос. Мятлево	14,0	а/бетон 1,4км, щебень 11,9км, грунт 0,7км	
Итого:	205,685	а/бетон 34,3км, щебень 41,8км, грунт 129,58км	24/334

Таблица 53

№№ п/п	Идентификацион- ные номера	Наименование дорог	Протя- жён- ность, км	Тип покрытия
1.	29.215 ОП МР-001	«дер. Ореховня-дер. Игумново»	6,0	Щебень

2.	29.215 ОП МР-002	«с. Извольск-дер. Агарыши»	3,0	Щебень
3.	29.215 ОП МР-003	«с. Извольск-дер. Ровни»	2,0	Щебень
4.	29.215 ОП МР-004	«Москва-Рославль»-дер. Гришино	1,5	Щебень
5.	29.215 ОП МР-005	«Москва-Рославль»-дер. Богданово»-дер. Фотьяново	0,5	Щебень
6.	29.215 ОП МР-006	«Москва-Рославль» - дер. Степанчики	1,5	Щебень
7.	29.215 ОП МР-007	«дер. Пушкино - дер. Клины»	2,0	Щебень
8.	29.215 ОП МР-008	«дер. Айдарово - дер. Самородка»	1,0	Щебень
9.	29.215 ОП МР-009	«дер. Пенязи - дер. Морозово»	3,0	Грунт
10.	29.215 ОП МР-010	«дер. Морозово - дер. Б. Семёновское»	4,0	Грунт
11.	29.215 ОП МР-011	«Москва-Рославль» - дер. Городенки»-дер. Гриднево	1,5	Грунт
12.	29.215 ОП МР-012	«Москва-Рославль» - дер. Баланино	2,5	Грунт
13.	29.215 ОП МР-013	«Москва-Рославль» - дер. Вязищи	2,0	Грунт
14.	29.215 ОП МР-014	«Москва-Рославль» - дер. Дерново	1,5	Грунт
15.	29.215 ОП МР-015	«Москва-Рославль» - дер. Криково	1,5	Грунт
16.	29.215 ОП МР-016	«Москва-Рославль» - дер. Чернышовка	0,5	Грунт
17.	29.215 ОП МР-017	«дер. Алексеевка - дер. Кирово»	2,5	Грунт
18.	29.215 ОП МР-018	«дер. Доманово - дер. Голенки»	1,5	Грунт
19.	29.215 ОП МР-019	«дер. Александровка - дер. Дороховая» - дер. Лобово	1,5	Грунт
20.	29.215 ОП МР-020	«дер. Александровка - дер. Дороховая» - дер. Дурово	2,5	Грунт
21.	29.215 ОП МР-021	«дер. Алексеевка - дер. Дороховая» - дер. Доманово	3,5	Грунт
22.	29.215 ОП МР-022	«дер. Михали - дер. Раево»	18,5	Грунт
23.	29.215 ОП МР-023	«дер. Михали - дер. Орлово»	8,0	Грунт
24.	29.215 ОП МР-024	«дер. Раево - дер. Губино»	5,0	Грунт
25.	29.215 ОП МР-025	«дер. Даниловка - дер. Горбатово»	2,0	Грунт
26.	29.215 ОП МР-026	«дер. Горбатово - дер. Тетево»	2,0	Грунт
27.	29.215 ОП МР-027	«с. Износки — дер. Ореховня»-дер. Черемошня»	2,0	Грунт
28.	29.215 ОП МР-028	«с. Износки - дер. Ореховня»-дер. Ефаново»	2,0	Грунт
29.	29.215 ОП МР-029	«с. Износки - дер. Мусино»	4,0	Грунт
30.	29.215 ОП МР-030	«Москва - Ивацевичи - Износки» - дер. Даниловка	5,0	Грунт

31.	29.215 ОП МР-031	«дер. Алексеевка - дер. Дороховая» - дер. Карла Маркса	3,0	Грунт
32.	29.215 ОП МР-032	«с. Льнозавод - дер. Булатово»	1,5	Грунт
33.	29.215 ОП МР-033	«дер. Булатово -дер. Кукушкино»	5,0	Грунт
34.	29.215 ОП МР-034	«дер. Кукушкино - дер. Образцово»	2,0	Грунт
35.	29.215 ОП МР-035	«дер. Кукушкино - дер. Поджаровка»	3,0	Грунт
36.	29.215 ОП МР-036	«дер. Булатово - дер. Паново»	2,0	Грунт
37.	29.215 ОП МР-037	«дер. Булатово - дер. Ж. Волны - дер. Трушонки - дер. Городенки»	9,0	Грунт
38.	29.215 ОП МР-038	«дер. Булатово - дер. Кр. Звезда - дер. Пелагеино - дер. Гамзюки»	9,5	Грунт
39.	29.215 ОП МР-039	«с. Льнозавод - дер. Аксёново»	2,5	Грунт
40.	29.215 ОП МР-040	«дер. Алексеевка -дер. Дороховая» - дер. Леоново	0,5	Грунт
41.	29.215 ОП МР-041	«с. Извольск - дер. Семёновское»	2,0	Грунт
42.	29.215 ОП МР-042	«с. Извольск -дер. Агарыши» - дер. Колодези»	4,5	Грунт
43.	29.215 ОП МР-043	«Москва - Рославль» - дер. Городенки» - пос. Мятлево	1,0	Грунт
44.	29.215 ОП МР-044	«с. Шанский Завод - дер. Никулино»	2,0	Грунт
45.	29.215 ОП МР-045	«с. Шанский Завод - дер. Становое»	0,6	Грунт
46.	29.215 ОП МР-046	«с. Шанский Завод — дер. Михали» - дер. Павлищево	2,5	Грунт
47.	29.215 ОП МР-047	«дер. Бизяево - дер. Ростово»	0,7	Грунт
48.	29.215 ОП МР-048	«дер. Фокино - дер. Бабино»	0,9	Грунт
49.	29.215 ОП МР-049	«дер. Никулино - пос. Смелый»	1,5	Грунт
50.	29.215 ОП МР-050	«дер. Гиреево - дер. Антупово»	1,4	Грунт
51.	29.215 ОП МР-051	«дер. Антупово - дер. Грибаново»	0,5	Грунт
52.	29.215 ОП МР-052	«дер. Становое - дер. Шевнево»	0,7	Грунт
53.	29.215 ОП МР-053	«дер. Савино - дер. Захарово»	1,0	Грунт
54.	29.215 ОП МР-054	«дер. Ивановское - дер. Угрюмово»	2,0	Грунт
55.	29.215 ОП МР-055	«дер. Ивановское - дер. Челищево»	6,0	Грунт
56.	29.215 ОП МР-056	«дер. Челищево - дер. Малиновка»	4,0	Грунт
57.	29.215 ОП МР-057	«дер. Малиновка - дер. Агафьино»	2,0	Грунт
58.	29.215 ОП МР-058	«дер. Собакино - дер. Ивановское»	1,0	Грунт
59.	29.215 ОП МР-059	«дер. Туровка - дер. Буканово»	2,0	Грунт
60.	б/н	Ст. раз-д Кошняки – дер.Кукшкино	2,5	Грунт
ИТОГО: 164,8				
в т.ч.:				

щебень 17,5 грунт 147,3
--

В соответствии с пунктом 3 статьи 25 Федерального закона от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» не допускается размещение объектов капитального строительства в полосе отвода автомобильных дорог общего пользования регионального или межмуниципального значения Калужской области.

В соответствии с пунктом 16 статьи 3 и пунктом 8 статьи 26 вышеуказанного закона установлен особый режим использования земельных участков в полосе отвода в целях обеспечения требований безопасности дорожного движения, а также нормальных условий реконструкции, капитального ремонта, ремонта, содержания автомобильной дороги, ее сохранности с учетом перспектив развития автомобильной дороги. На этом основании размещение объектов капитального строительства в границах придорожной полосы не допускается.

2.Автопарк Износковского района

1.1 Характеристика работы общественного городского пассажирского транспорта.

Характеристика работы автохозяйства Износковского района - 1 Износковское МУ АТП.

Годовой объем перевозок пассажиров за 2004г. составил 57,9 тыс. пассажиров.

Количество автобусов по маркам за прошедшие 5 лет по годам

- автобус ПАЗ 6 шт. 1999 г.

- автобус ЛАЗ – шт. 1990 г.

- автобус ПАЗ – шт. 1995 г.

Годовой объем работы 2002,4 тыс. пас./км.

Коэффициент выпуска автобусов на линии составляет 0,67.

Режим работы составляет 8 час.

Эксплуатационная скорость 60 км в час на линии по маршрутам:

- Износки – Калуга,

- Износки – Малоярославец.

2.2 Характеристика работы внегородского автобусного и грузового автотранспорта

Грузовые перевозки по Износковскому району выполняются силами предприятий, организаций, индивидуальных предпринимателей, а также автомашинами автохозяйства Износковского района МУ АТП.

Автобусные маршруты, проходящие по территории муниципального района, в основном обслуживаются машинами автохозяйства Износковского района МУ АТП.

Характеристика автобусных маршрутов

Таблица 54

№ п/п	Маршруты	1 очередь		Расчетный срок	
		Протяжен- ность, км	Объем перевозок, тыс.пас.	Протя- жен- ность, км	Объем перевоз- ок, тыс. пас.
	1. Пригородные				
1	Износки-Савино	20,6	2,038	20,6	5,100
2	Износки-Ш.Завод	23,0	1,031	23,0	3,000
3	Износки-Извольск	10,0	1,168	10,0	2,5
4	Износки-Ореховня	13,5	1,123	13,5	2,5
5	Износки-Хвощи	23,4	3,212	23,4	6,5
		45,2	2288,0		4,0
6	Износки-Медынь	48,6	1,456	48,6	4,0
	ИТОГО:	139,1		139,1	
	2. Междугородные				
1	Износки-Калуга	122,5	12,428	122,5	
2	Износки- Малоярославец	95,2	15,914	95,2	20,0
	ИТОГО:	356,8		356,8	22,0

Потребность в кадрах автомобильного транспорта общего пользования в

Износковском районе ориентировочно составляет:

Таблица 55

Наименование предприятий	2006 год		На расчетный срок	
	Всего, чел.	В т.ч. шоферов	Всего, чел.	В т.ч. шоферов
Автостанция	-	-	4	-
Автозаправочная станция	5	-	7	-
Кассовые пункты	-	-	3	-

Станция техобслуживания	-	-	8	1
ИТОГО по району	5	-	15	1

Осуществление мероприятий, направленных на благоустройство сети автомобильных дорог и совершенствование автотранспортных организаций, необходимо для планомерного размещения и развития всех отраслей народного хозяйства и рационального использования территории.

2.3 Железнодорожный транспорт

Однопутная железнодорожная линия Вязьма – Калуга, протяженностью в пределах Износковского района 45 км, находится в ведении Калужского отделения Московской железной дороги. На этой линии в пределах района расположены железнодорожные станции: Мятлевская, Кошняки, Износки и разъезд Угрюмово.

Станция Износки 5 класса расположена на 75 км железнодорожной линии Вязьма – Калуга. На станции имеются один главный путь длиной 765 м, два приемо – отправочных пути длиной 856 м и 848 м, три погрузо – выгрузочных пути длиной 115, 124, 364 м. Станция выполняет грузопассажирские операции. К станции примыкает подъездной путь длиной 0,6 км, который используется совхозом «Износковский».

2.4 Перспективы развития транспортной инфраструктуры.

На основании оценки современного состояния транспортной инфраструктуры проектируемой территории и сделанных выводов для развития транспортной инфраструктуры Износковского района необходимо выполнение мероприятий в следующей последовательности:

- 1) Реконструкция и модернизация существующих автомобильных дорог;
- 2) Улучшение планировочной структуры территориальных автодорог в целях совершенствования внутренних территориальных транспортных связей. На основе использования федеральной автодороги и сети автодорог районного значения предусматривается связь района с городами Калугой и Москвой и с другими городами и областями страны, они так же предназначены для пропуска основных потоков внутриобластного транзитного движения;

3) Увеличение пропускной способности железнодорожной магистрали Москва – Вязьма;

4) Укрупнение, расширение и реконструкция существующей сети автодорог, связывающей населенные пункты по мере осуществления нового жилищного строительства;

5) Проведение комплекса мероприятий с целью использования возможностей железнодорожного сообщения для организации приема – отправления грузов на ранее существовавших ж/д станциях Кошняки, Угрюмово, восстановление существующих и строительство дополнительных подъездных путей в с. Износки, дер. Угрюмово, дер. Кошняки, пос. Мятлево;

6) Строительство моста через реку Изверь в районе деревень Доманово – Дурово, у деревни Горбатово.

Инженерная инфраструктура

Инженерная подготовка территории – это планомерно-регулируемый процесс улучшения характеристик территории с помощью комплекса инженерных мероприятий и сооружений в соответствии с требованиями вида ее хозяйственного использования и охраны природной среды:

- Повышение уровня надежности существующих систем инженерного обеспечения;

- Проведение комплекса водосберегающих мероприятий (замена изношенных трубопроводов, сооружение оборотных систем водоснабжения на промышленных предприятиях, объектах транспорта и сельского хозяйства, установка счетчиков воды);

- Развитие существующих систем водоснабжения населенных пунктов для 100% подачи качественной воды потребителю со строительством резервуаров, установок обеззараживания и кондиционирования воды;

- Разработка проекта 2 и 3 поясов зон санитарной охраны существующего водозабора в с. Износки,

- Механическая очистка сточных вод на предприятиях продуктов питания,

- Совершенствование технологического процесса по уменьшению водопотребления.

- Проектирование и строительство хлораторных и станции обезжелезивания в с. Износки,
- Осуществление строительства очистных сооружений для жилого сектора в с. Износки и проектируемого дрожжевого завода, в пос. Мятлево.
- Ликвидация местных неэффективных сооружений бытовой канализации (септики, поля фильтрации), являющиеся источниками загрязнения территорий;
- Строительство полигона ТБО в районе дер. Даниловка, дер. Пушкино;
- Создание систем отвода и очистки поверхностного стока вод;
- Улучшение санитарно-гигиенических условий рек и водоемов, благоустройство существующих водоемов;
- Улучшение санитарных условий почв;
- Строительство канализационной сети в с. Износки и пос. Мятлево.
- Расширение газовых сетей и увеличение расхода природного газа на нужды района.

1. Водоснабжение

1.1) Технические характеристики и современное состояние водоснабжения

В Износковском районе водоснабжение осуществляется из подземных источников Тарусско-Окского эксплуатационного водоносного горизонта.

Общая протяженность водопроводных сетей по Износковскому району составляет 74,8 км. Общий износ водопроводных сетей составляет около 80%. Наибольший износ приходится на населенные пункты село Извольск (85%), дер. Хвощи (90%), дер. Ореховня (90%), дер. Михали (85%). Требуют замены две водонапорные башни в с. Извольск, в дер. Хвощи.

Водоочистные сооружения (станция обезжелезивания и обеззараживания питьевой воды) в с. Износки отсутствуют.

Общая протяженность водопроводных сетей по с. Износки составляет 14,8 км. На водопроводных сетях эксплуатируются 45 водоразборных колонок, 41 пожарный гидрант, имеется две водонапорные башни Рожновского типа объемом 20 и 25 м³.

В селе Износки используется для водоснабжения 4 скважины.

По классу водоисточников все скважины относятся к 3 классу по мутности и ко 2 классу по содержанию железа. Общий класс водоисточников -3. Сооружений водоподготовки нет, имеют краны для отбора проб контроля.

Все скважины имеют зону санитарной охраны первого пояса 30 метров. Проект зон второго и третьего классов в данное время отсутствует.

Общее количество водонапорных башен, артскважин и иных источников водоснабжения, в том числе бесхозных:

Таблица 56

№ п/п	Населённый пункт	Артскважины, год ввода/кол-во шт.	Водонапорные башни: год ввода/кол-во шт.	Примечание
1	Село Извольск	1968 /1	1988/1	
2	Село Извольск	1988/1	1988/1	Водонапорная башня вышла из строя
3	Село Извольск	1962/1	1962/1	Водонапорная башня вышла из строя
4	Деревня Хвощи -1	1966/1	1966/1	
5	Деревня Хвощи-2	1974/1	1974/1	
6	Деревня Пенязи	1976/1	1986/1	
7	Деревня Михали	1985/1	1985/1	
8	Село Льнозавод	1966/1	1966/1	
9	Деревня Кононово	1972/1	1972/1	
10	Деревня Богданово - Шестово	1973/1	1973/1	
11	Деревня Фотьяново	1968/1	1968/1	
12	Деревня Михали	1965/1	1965/1	
13	Деревня Михали	1976/1	1976/1	
14	Деревня Михали	1976/1	1976/1	
15	Деревня Ореховня	1976/1	1976/1	
16	Деревня Ивановское	1961/1	1961/1	
17	Деревня Ивановское	1986/1	1986/1	
18	Деревня Савино	1987/1	1987/1	
19	Деревня Савино	1984/1	1984/1	
20	Деревня Алексеевка	1986/1	1986/1	
21	Поселок Мятлево	1976/1		
		1976/1	1978/1	
		1982/1	1982/1	дер. Запрудная

		1965/1	1992/1	Нижний склад
<i>Бесхозные источники водоснабжения</i>				
	Деревня Зубово			
	Деревня Фокино			
	Итого:	46, из них 4 резервных	41, вышло из строя 5 шт.	

Обеспечение сельского населения водоснабжением

Таблица 57

№ п/п	Наименование населённого пункта	Количество проживающих человек	Наименование объекта водоснабжения	Состояние объекта водоснабжения
	<i>Деревня Хвощи, сельское поселение</i>	611	колодцы - 14 шт. родники - 4 шт. водопровод - 13,9 км	
1	деревня Горки	60	колодцы - 2 шт.	В т.ч. 1-испр. 1-требуется ремонт
2	деревня Калиновка	21	колодец - 1 шт.	Удовлетворительное
3	деревня Морозово	15	колодец - 1 шт.	Удовлетворительное
4	деревня Мочалки	15	водопровод - 2,2 км	Удовлетворительное
5	деревня Пенязи	26	водопровод - 2,7 км, колодцы - 2 шт.	Водопровод подлежит реконструкции, колодцы - в удовлетворительном состоянии.
6	деревня Семеновское	18	колодец - 1 шт.	Исправен
7	деревня Б.Семеновское	11	колодцы частные - 5 шт.	Исправен
8	деревня Хмелевка	5	колодец - 1 шт. родник - 1 шт.	Исправен
	<i>Деревня Алексеевка, сельское поселение</i>	532	колодцы - 57 шт. родники - 4 шт. водопровод - 7,2 км	-
9	деревня Алексеевка	203	водопровод - 3 км	Удовлетворительное
10	деревня Баланино	42	колодцы - 7 шт. родники - 2 шт.	Удовлетворительное
11	деревня	21	колодцы - 5 шт.	Водопровод требует

	Бурцево		водопровод- 2,7 км	ремонта
12	деревня Воронки	26	колодцы - 3 шт.	Удовлетворительное
13	деревня Вязищи	3	колодцы - 2 шт.	Удовлетворительное
14	деревня Гриднево	5	колодец - 1 шт.	Удовлетворительное
15	деревня Голенки	13	колодецы -2шт.	Удовлетворительное
16	деревня Доманово	23	колодцы - 7 шт.	Удовлетворительное
17	деревня Дурово	4	колодцы - 2 шт.	Удовлетворительное
18	деревня Дерново	43	водопровод- 1,5 км колодцы - 7 шт. родники - 3 шт.	Водопровод требует ремонта
19	деревня Кирово	1	колодец - 1 шт.	Удовлетворительное
20	деревня Курганы	48	колодцы - 7 шт.	Удовлетворительное
21	деревня Косьмово	21	колодцы - 3 шт.	Удовлетворительное
22	деревня Криково	30	колодцы - 5 шт.	Удовлетворительное
23	деревня Лобово	14	колодцы - 3 шт.	Удовлетворительное
24	деревня Рудинка	22	колодец - 1 шт.	Удовлетворительное
25	деревня Чернышовка	36	колодцы - 3 шт. родник -1шт.	Удовлетворительное
	<i>Село Износки, сельское поселение</i>	3027	колодцы -53шт. родники -12 шт. водопровод- 22,5 км	
26	деревня Алешня	53	колодцы - 4 шт. водопровод- 3 км	Удовлетворительное
27	деревня Волынцы	28	колодец - 1 шт.	Удовлетворительное
28	деревня Горбатово	6	колодцы - 2 шт.	Удовлетворительное
29	деревня Даниловка	28	колодцы - 2 шт.	Удовлетворительное

30	деревня Дороховая	31	колодцы - 1 шт.	Водопровод требует ремонта
31	деревня Зубово	55	колодец - 1 шт. водопровод- 1,5 км	Удовлетворительное
32	село Износки	2679	колодцы-25 шт. водопровод- 16,5 км	Удовлетворительное
33	деревня Мусино	17	колодец - 1 шт.	Удовлетворительное
34	деревня Носово	43	колодцы - 2 шт.	Удовлетворительное
35	деревня Сигово	30	колодцы - 3 шт.	Удовлетворительное
36	деревня Торфянная	26	колодец - 1 шт.	Удовлетворительное
37	деревня Тетево	21	колодцы - 3 шт.	Удовлетворительное
38	деревня Уколово	5	колодцы - 2 шт.	Удовлетворительное
39	деревня Черемошняя	28	колодец - 1 шт.	Удовлетворительное
40	деревня Ефаново	4	колодцы - 2 шт.	Удовлетворительное
41	деревня Шатрици	1	колодец - 1 шт.	Удовлетворительное
	Село Извольск, сельское поселение	356	колодцы - 7 шт. родники - 12шт. водопровод- 5,5 км	
42	деревня Агарыши	2	колодец - 1 шт.	Удовлетворительное
43	село Извольск	332	колодцы - 7 шт. водопровод- 5,5 км	Водопровод требует ремонта
44	деревня Колодези	2	колодец - 1 шт.	Удовлетворительное
45	деревня Семеновское	20	колодцы - 6 шт. (частные)	Удовлетворительное
46	деревня Ровни	2	колодец - 1 шт.	Удовлетворительное
	Село Льнозавод, сельское поселение	309	колодцы - 7 шт. водопровод- 8,8 км	
47	деревня Кошняки	5	колодцы - 4 шт.	Удовлетворительное

48	деревня Аксеново	6	колодцы - 3 шт.	Удовлетворительное
49	деревня Булатово	15	колодцы - 5 шт.	Удовлетворительное
50	деревня Кукушкино	6	колодцы - 5 шт.	Удовлетворительное
51	деревня Паново	8	колодцы - 3 шт.	Удовлетворительное
52	деревня Пелагеено	5	колодцы - 2 шт.	Удовлетворительное
53	деревня Жизненные волны	12	колодцы - 4 шт.	Удовлетворительное
54	деревня Гамзюки	16	колодцы - 5 шт. водопровод- 1,3 км	Удовлетворительное
55	деревня Самсонцево	5	колодец - 1 шт.	Удовлетворительное
56	деревня Городенки	16	колодцы - 3 шт.	Удовлетворительное
57	деревня Образцово	2	колодец - 1 шт.	Удовлетворительное
58	деревня Разъезд Кошняки	10	колодцы - 7 шт.	Удовлетворительное
59	деревня Поджаровка	3	колодцы - 2 шт.	Удовлетворительное
60	деревня Ворсобино	15	колодцы - 7 шт. водопровод- 1 км	Водопровод подлежит реконструкции
61	деревня Красная Звезда	7	колодцы - 5 шт. водопровод- 1 км	Водопровод требует капитального ремонта
62	деревня Леоново	15	колодцы - 7 шт.	Удовлетворительное
63	посёлок Льнозавод	150	колодцы - 7 шт. водопровод- 3 км	Удовлетворительное
64	деревня Трушонки	3	колодец - 1 шт.	Удовлетворительное
65	поселок им. Карла Маркса	3	колодец - 1 шт.	Удовлетворительное
66	деревня Будки 83-85 км.	1	колодец - 1 шт.	Удовлетворительное
67	<i>Поселок Мятлево, городское поселение</i>	1622	водопровод- 14,5 км артскважины- 4 шт.	Удовлетворительное

	<i>Деревня Фотьяново, сельское поселение</i>	458	колодцы-36 шт. водопровод- 11,2 км	Удовлетворительное
68	деревня Айдарово	6	колодцы - 4 шт.	Удовлетворительное
69	деревня Богданово	23	колодцы - 3 шт. водопровод- 1 км	Удовлетворительное
70	деревня Гришино	10	колодец - 1 шт.	Удовлетворительное
71	деревня Запрудная	50	колодец - 1 шт. водопровод- 1,5 км	Удовлетворительное
72	деревня Клины	9	колодец - 1 шт.	Удовлетворительное
73	деревня Кононово	59	колодцы - 3 шт. водопровод- 1,5 км	Удовлетворительное
74	деревня Пушкино	39	колодцы - 2 шт. водопровод- 2,7 км	Водопровод требует ремонта
75	деревня Степанчики	3	колодцы - 3 шт.	Удовлетворительное
76	деревня Самородка	2	колодцы - 2 шт.	Удовлетворительное
77	деревня Фатьяново	200	колодцы - 3 шт. водопровод-2,5км	Удовлетворительное
78	деревня Шестово	7	колодец - 1 шт. водопровод- 0,5 км	Удовлетворительное
79	деревня Юдинка	50	колодцы - 5 шт. водопровод- 1,5 км	Водопровод требует ремонта
	<i>Село Шанский Завод, сельское поселение</i>	379	колодцы -15шт. водопровод- 3,5 км	
80	деревня Шанский Завод	272	колодцы -15шт. водопровод- 3,5 км	Удовлетворительное
81	деревня Никулино	14	колодцы-12 шт.	Удовлетворительное
82	деревня Смелый	2	колодцы - 2 шт.	Удовлетворительное
83	деревня Гиреево	5	колодцы - 4 шт.	Удовлетворительное
84	деревня Антупово	4	родник - 1 шт.	Удовлетворительное

85	деревня Грибаново	2	колодец - 1 шт.	Удовлетворительное
86	деревня Бабино	3	колодец - 1 шт.	Удовлетворительное
87	деревня Фокино	28	родник - 1 шт. колодцы - 4 шт.	Удовлетворительное
88	деревня Ивлево	2	колодцы - 2 шт.	Удовлетворительное
89	деревня Ростово	9	колодцы - 2 шт.	Удовлетворительное
90	деревня Бизяево	16	колодцы - 6 шт.	Удовлетворительное
91	деревня Становое	8	колодцы - 4 шт.	Удовлетворительное
92	деревня Шевнево	9	колодцы - 3 шт.	Удовлетворительное
93	деревня Павлицево	20	колодцы - 3 шт. водопровод- 1,5 км	Удовлетворительное
94	деревня Терехово	14	колодцы-12 шт.	Удовлетворительное
	<i>Деревня Ивановское, сельское поселение</i>	585	колодцы-74 шт. водопровод- 7,8 км	
95	деревня Угрюмово	74	колодцы - 9 шт.	Удовлетворительное
96	деревня Ивановское	244	колодцы-17 шт. водопровод- 3 км	Удовлетворительное
97	деревня Захарово	6	колодцы - 3 шт.	Удовлетворительное
98	деревня Савино	165	колодцы - 4 шт. водопровод- 1,8 км	Удовлетворительное
99	деревня Собакино	15	колодцы -11шт. водопровод- 1,5 км	Водопровод требует ремонта
100	деревня Агафьино	5	колодцы -2шт.	Удовлетворительное
101	деревня Малиновка	2	колодцы - 2шт.	Удовлетворительное
102	деревня Гриденки	3	колодцы - 3 шт.	Удовлетворительное
103	деревня Челищево	15	колодцы - 7 шт. водопровод- 1,5 км	Водопровод требует ремонта

104	деревня Туровка	47	колодцы -11шт.	Удовлетворительное
105	деревня Буканово	9	колодцы - 5 шт.	Удовлетворительное
	Деревня Михали, сельское поселение	334	колодцы-32 шт. водопровод- 6,2 км родники - 8шт.	
106	деревня Михали	200	колодцы - 7 шт. водопровод- 2,7 км	Удовлетворительное
107	деревня Раево	92	колодцы - 3 шт. водопровод – 2 км	Удовлетворительное
108	деревня Межетчина	8	колодцы - 5шт.	Удовлетворительное
109	деревня Орлово	17	колодцы - 8 шт. водопровод – 1,5 км колодцы - 3 шт.	Удовлетворительное
110	деревня Возжихино	11	колодцы - 3 шт. родники - 2 шт.	Удовлетворительное
111	деревня Козлаково	0	родник - 1 шт.	Удовлетворительное
112	деревня Рябики	4	колодцы - 2 шт.	Удовлетворительное
113	деревня Михайловское	0	колодцы - 2 шт. родник -1шт.	Удовлетворительное
114	деревня Лысково	2	колодцы - 2 шт. родники - 2 шт.	Удовлетворительное
	Деревня Ореховня, сельское поселение	361	колодцы-16 шт. водопровод - 5км родники - 2 шт.	
115	деревня Ореховня	270	водопровод - 3,3 км	Удовлетворительное
116	деревня Кузнецово	9	колодцы - 2 шт.	Удовлетворительное
117	деревня Игумново	10	колодцы - 1 шт. родники - 2 шт.	Удовлетворительное
118	деревня Семеновское	47	колодцы - 2 шт. водопровод - 1,7 км	Удовлетворительное
119	деревня Дряблово	4	колодцы - 3 шт.	Удовлетворительное
120	деревня Луткино	3	колодцы - 3 шт. родник - 1 шт.	1 колодец требует ремонта.
121	деревня	18	колодцы - 5 шт.	Удовлетворительное

Наименование населённого пункта	Количество систем водоснабжения	Наличие водоподготовки	Протяжённость сетей, км	Количество абонентов	Подача воды в сеть в 2010 году (тыс. м ³ /год)
Всего по району:	19	нет	70,32	1344	92,9
МО СП «Село Износки»	2	нет	15,7	616	48,9
с. Износки	2	нет	15,7	616	48,9
МО СП «Село Извольск»	1	нет	5	49	2,6
с. Извольск	1	нет	5	49	2,6
МО СП «Деревня Ивановское»	2	подзем.	5,3	95	4,5
дер. Ивановское	1	подзем.	4800	69	3,3
дер. Савино	1	подзем.	2600	26	1,2
МО СП «Деревня Ореховня»	1	нет	4,65	61	3,5
дер. Ореховня	1	нет	4,65	61	3,5
МО СП «Село Льнозавод»	2	нет	2,27	29	1,1
С. Льнозавод	2	нет	2,27	29	1,1
МО СП «Деревня Хвощи»	4	нет	12,09	164	8,3
дер. Хвощи	2	нет	7,35	156	7,6
дер. Мочалки	1	нет	2,15	8	0,7
дер. Пенязи	1	нет	2,6	0	0
МО СП «Село Шанский Завод»	3	нет	3,39	68	2,48
С. Шанский Завод	3	нет	3,39	68	2,48
МО СП «Деревня Михали»	3	нет	2,7	27	0,99
дер. Михали	3	нет	2,7	27	0,99
МО СП «Деревня Алексеевка»	1	нет	3	18	3
дер. Алексеевка	1	нет	3	18	3
МО СП «Поселок Мятлево»	5	нет	16,22	217	17,5
пос. Мятлево	3	нет	11,63	182	15,4
дер. Фотьяново	1	нет	2,78	7	0,6
дер. Богданово, дер. Шестово	1	нет	1,81	28	1,5

Источники водоснабжения во всех населённых пунктах — подземные. Сооружений водоподготовки нет. Во всех населённых пунктах — скважина, глубинный насос.

В Износковском районе 100% проб питьевой воды не отвечает санитарным правилам по содержанию железа и мутности. Содержание железа в некоторых источниках составляет до 8 ПДК.

Суммарные расходы питьевой воды

№ п/п	Наименование сельского поселения	Лимит водопотребления м ³ /сутки / тыс. м ³ /год
1	Сельское поселение «Село Износки»	26,8/ 7,15
2	Сельское поселение «Деревня Хвощи»	41,82 /9,57
3	Сельское поселение «Деревня Фотьяново»	37,34 /3,76
4	Сельское поселение «Село Льнозавод»	13,88 /4,96
5	Сельское поселение «Деревня Ореховня»	17,89 / 4,51
6	Сельское поселение «Деревня Михали»	7,01 /1,27
7	Сельское поселение «Деревня Ивановское»	47,73 /13,87
8	Сельское поселение «Деревня Алексеевка»	31,38/8,8
9	Сельское поселение «Село Шанский Завод»	36,73 / 13,4
10	Сельское поселение «Село Износки»	164 /84,76
11	Городское поселение «Поселок Мятлево»	38,63 /14,1
	Итого для населения района:	463,21 /166,65

С учётом нового строительства жилищного фонда лимит водопотребления составляет 500м³/сутки (182,5 тыс. м³/год).

Разведанные данные запасов подземных вод

Основным эксплуатационным водоносным горизонтом является Окско – Тарусская терригенно-карбонатная свита.

Существующих запасов подземных вод недостаточно для производственной деятельности дрожжевого завода в с. Износки. Необходима разведка запасов подземных вод в с. Износки. Разведка планируется в 2008 -2010 годах.

Общий объем водозабора за 2006 год составил 84,76 тыс. м³/год.

Прогнозные эксплуатационные ресурсы подземных вод составляет 250,9 тыс.м³/сутки. Эксплуатационные запасы пресных и минеральных подземных вод на территории района не оценивались.

Мероприятия по развитию системы водоснабжения

Мероприятия по развитию системы водоснабжения направлены на расширение мощности существующей системы исходя из удовлетворения потребностей в услугах новых объектов капитального строительства.

К новым объектам капитального строительства относятся:

1. Свинокомплекс на 100 тысяч голов свиней;
2. Развитие водопроводных сетей в с. Износки по ул. Совхозная, Октябрьская в связи с новым строительством жилищного фонда;

3. Завод по производству смесей для «Макдональдса» в с. Износки и строительство фермы КРС по производству молока для этого завода.

Согласно СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-3 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» для планируемых объектов капитального строительства определены следующие размеры санитарно-защитных зон:

- завод по производству смесей для «Макдональдс», размер СЗЗ 50м, класс вредности 5,
- свинокомплекс на 100 тысяч голов свиней, размер СЗЗ 1000 м, класс вредности 1.

2.Водоотведение

Централизованная система канализации в Износковском районе отсутствует. В Износковском районе канализационные сети имеются только в селе Износки и в поселке Мятлево. Общий износ канализационных сетей составляет 95%.

В связи с отсутствием очистных сооружений в с. Износки запланировано строительство очистных сооружений производительностью 3000 м³ /сутки, строительство очистных сооружений в п. Мятлево производительностью 1000 м³ /сутки .

Необходимо ликвидировать септики и поля фильтрации в с. Износки.

В настоящее время учёт сточных вод не ведется.

Мероприятия по развитию системы водоотведения направлены на новое строительство канализационных сетей исходя из удовлетворения потребностей будущих потребителей.

К новым объектам капитального строительства относятся:

1. Свинокомплекс на 100 тысяч голов свиней,
2. Строительство в с. Износки жилого микрорайона,
3. Строительство завода по производству смесей для «Макдональдса» в с. Износки и строительство фермы КРС по производству молока для этого завода,
4. Строительство производственных объектов в пос. Мятлево.

Программа развития системы водоотведения, водоснабжения

Таблица 60

№	Наименование мероприятий	Единица	Мощность/
---	--------------------------	---------	-----------

п/п		измерения	кол-во
1	Проектирование и строительство канализационных сетей в с. Износки	км	30,0
2	Проектирование и строительство канализационных сетей в пос. Мятлево	км	20,0
3	Проектирование и строительство очистных сооружений канализации в с. Износки	м ³ /сутки	3000
4	Проектирование и строительство очистных сооружений канализации в пос. Мятлево	м ³ /сутки	1000
5	Закольцовка водопровода в с. Износки	п.м	1500
6	Разработка проекта 2 и 3 поясов зон санитарной охраны существующего водозабора в с. Износки		
7	Строительство, реконструкция и восстановление централизованной системы водоснабжения	п.м	1500

В связи с практически полным износом существующих сетей канализации в с. Износки и пос. Мятлево (в других населенных пунктах Износковского района канализационных сетей нет) планируется новое строительство и прокладка трубопроводов канализационных сетей протяженностью 50 км, в том числе в с. Износки – 30 км, в пос. Мятлево - 20км.

3.Электроснабжение

На территории Износковского района расположены 4 подстанции :

1. ПС «Износки» 35/10кВ, расположена в с. Износки,
2. ПС «Мятлево» -35/10 кВ, расположена в пос. Мятлево,
3. ПС «Агарышево» 35/10кВ, расположена в с. Хвощи,
4. ПС «Шанская» - 35/10 кВ, расположена в пос. Шанский Завод.

По территории Износковского района проходят 5 линий ЛЭП:

1. ВЛ - 35кВ « Юхнов – Износки» - 16,299 км,
2. ВЛ - 35кВ «Острожное – Мятлево» - 6,793 км
3. ВЛ - 35кВ «Агарышево – Износки»- 14,75 км
4. ВЛ - 35 кВ «Юхнов – Агарышево» -2,989 км
5. ВЛ - 35кВ «Кондрово – Мятлево» -5,138 км
6. ВЛ - 35 кВ «Износки – Шанская» -23,20км.

Для дальнейшего развития экономики и повышения комфортности проживания населения района необходимо увеличение электрической мощности, для этого необходимо:

- произвести замену силовых трансформаторов на ПС 35/10 кВ «Мятлево» мощностью 2500 кВА на 4000 кВА,

- построить две ВЛ-10кВ от ПС «Мятлево» до проектируемых объектов капитального строительства в населенных пунктах дер. Гамзюки, дер. Городенки, дер. Самсонцево.

4.Теплоснабжение

Источниками тепла по централизованному теплоснабжению жилищного фонда, объектов образования, здравоохранения и соцкультбыта являются 4 котельные на твердом топливе, расположенные в с. Износки, две из них в настоящее время переведены на газовое топливо, всего котельных, работающих на природном газе,6.

По остальной территории МО учреждения отапливаются индивидуальными котлами и через печное отопление.

Таблица 61

№№ п/п	Адрес котельной, телефон	Ведомств. принадлежность	Вид топлива	Марка котлов	Кол-во котлов	Наличие автономн. источника электросн.	Потребители
1.	с. Износки, ул. Новая, АМК-800, тел.4-54-50, В аренде у ООО «Кировтеплоэнерго» тел. 8-484-56-5-31-21	Муницип.	Газ	SUPERFC 405	2	Есть	4-16 кв. ж/д 1-12 кв. ж/д, Федеральное казначейство, Клуб Олимп
2.	с. Износки, пл.40 Лет Октября, АМК-3000, тел.4-54-50, В аренде у ООО «Кировтеплоэнерго» тел. 8-484-56-5-31-21	Муницип.	Газ	SUPERFC 1045	3	Есть	Школа, Районный ДК, Стационар ЦРБ
3.	с. Износки, ул. Ленина, 27 тел.4-54-50	Муницип.	Уголь	HP-17 HP-18	1 1	Нет	Здание администрации района,

							Школа искусств, Центральная районная библиотека
4.	с. Износки, ул. Молодёжная, 10 тел.4-52-56	Муницип.	Уголь	КЧМ	2	Нет	Детский сад
5.	с. Износки, ул. Октябрьская, 9А тел.4-52-88	Муницип.	Уголь	Кировец	1	Нет	Баня
6.	с. Шанский Завод, ул. Школьная, 10 тел. 4-43-21	Муницип.	Уголь	УН-6М	2	Нет	Школа
7.	<u>Топочный пункт</u> с. Шанский Завод, ул. Центральная, 7 тел. 4-43-17	Муницип.	Уголь	КЧМ-5	1	Нет	Здание Сельсовета
8.	<u>Топочный пункт</u> с. Льнозавод, тел. 8-906-641-82-36	Муницип.	Уголь	КЧМ-5	1	Нет	Здание Сельсовета
9.	пос. Мятлево, ул. Кирова, 14 тел.4-62-30, В аренде у ООО «Кировтеплоэнерго» тел. 8-484-56-5-31-21	МР «Износковский район»	Газ	КЧМ-7 «Гном»	2	Нет	Детский сад
10.	пос. Мятлево, ул. Зелёная, 2 тел.4-62-30, В аренде у ООО «Кировтеплоэнерго» тел. 8-484-56-5-31-21	МР «Износковский район»	Газ	КЧМ-7 «Гном»	2	Нет	Амбулатория
11.	пос. Мятлево, пер. Школьный, 1 тел.4-62-30, В аренде у ООО «Кировтеплоэнерго» тел. 8-484-56-5-31-21	МР «Износковский район»	Газ	SUPERFC 290 SUPERFC 230	1 1	Есть	Школа
12.	пос. Мятлево, пер. Школьный, 1 тел.4-62-30, В аренде у ООО «Кировтеплоэнерго» тел. 8-484-56-5-31-21	МО СП «Посёлок Мятлево»	Газ	SUPERFC 290	2	Есть	Баня
13.	пос. Мятлево, ул. Интернациональная, 30 тел. 4-62-30	МО СП «Посёлок Мятлево»	Уголь	НР-17	1	Нет	Дом Культуры

Также на территории с. Износки есть *строящаяся* котельная (потребители: ФОКК, администрация, детская музыкальная школа, библиотека).

Проектом предлагается строительство модульных блочных газовых котельных для школы с. Шанский Завод и для школы дер. Хвощи.

5.Газоснабжение

Газоснабжение населенных пунктов Износковского района предусмотрено от ГРС Порослица, принимающей природный газ от магистрального газопровода Дашава – Киев – Брянск – Москва.

На 01.01.2007г. в районе построено 92,6 км распределительных межпоселковых газопроводов, 6 модульных котельных, газифицировано 393 домовладения (квартиры и отдельно стоящие дома). Число газифицированных населенных пунктов -3.

Уровень газификации по селу Износки составил 30,5%; по пос. Мятлево 24,5%; по сельской местности 18,5%.

К 2010 году намечается построить 318 км межпоселковых газопроводов и газифицировать 81 населенный пункт, что позволит газифицировать 2598 домовладений и обеспечить природным газом 4015 потребителей.

Уровень газификации планируется довести к 2010 году по району до 78,9%, в том числе пос. Мятлево -70%, по сельским населенным пунктам 82,8%.

Развитие газораспределительной системы Износковского района даст возможность дальнейшего расширения сети газовых котельных. В настоящее время на газовом топливе работают 6 котельных общей мощностью 5 МВт. Программой газификации Калужской области на период 2007 -2010 годы предусмотрено строительство 4 модульных котельных.

6.Связь

Обеспеченность населения телефонной связью общего пользования – на 100 семей 24 телефона. На территории района имеется мобильная связь МТС, Билайн.

Охват населения телевизионным вещанием составляет 100%. Транслируются программы: ОРТ, Россия, областная «Ника».

Протяженность междугородних кабельных линий связи составляет 182,9км. Места размещения объектов связи и вещания всех населённых пунктов отсутствуют.

7.Инженерная защита территории

1) Лесная мелиорация

Лесная мелиорация на территории Износковского района отсутствует.

2) Сельскохозяйственная мелиорация

Сельскохозяйственная мелиорация на территории района отсутствует.

3) Дождевая канализация

На территории Износковского района дождевая (ливневая) канализация отсутствует.

Ритуальное обслуживание населения.

В Износковском районе имеются кладбища общей площадью 44,86 га, которые расположены в селе Износки, центрах сельских поселений и крупных населенных пунктах:

Таблица 62

№ п/п	Наименование сельского поселения	Наименование населённого пункта	Кол-во (шт) / площадь (га)
1	МО СП «Деревня Хвощи»	дер. Хвощи	1/1,5
		дер. Большое Семеновское	1/0,2 1/0,5 1 братская могила
		дер. Белицы	1/3,0 (недействующее) 1 братская могила
		дер. Перепудово	1/0,2 (недействующее)
2	МО СП «Деревня Алексеевка»	дер. Баланино	1/0,35
		дер. Дерново	1/0,15
		дер. Криково	1/0,15 1 братская могила
		дер. Алексеевка	2 братские могилы

3	МО СП «Село Извольск»	с. Извольск	1/60,0 1 братская могила
		дер. Лошево	1/0,30
		дер. Семеновское	1/0,35
4	МО СП «Село Износки»	с. Износки	1/1,2 1/3,5 (недействующее) 3 братских могилы
		дер. Шатрищи	1/70,0
		дер. Дороховая	1/50,0
		дер. Горбатово	1/0,5
		дер. Мусино	1/0,10
		дер. Зубово	1/1,5 1 братская могила
		дер. Васькино	1/20,0 (недействующее)
		дер. Каменка	1 братская могила
5	МО СП «Село Льнозавод»	дер. Вешки	1/0,36 1/0,84 (недействующее)
		дер. Паново	1/0,80 1/0,52 (недействующее)
		дер. Булатово	1/0,55
		дер. Ворсобино	1 братская могила
		дер. Красная Звезда	1 братская могила
		с. Льнозавод	1 братская могила
6	МО СП «Деревня Михали»	дер. Орлово	1/0,50 1 братская могила
		дер. Рябики	1/0,75
		дер. Межетчино	1/ 2,0
7	МО СП «Деревня Фотьяново»	дер. Кононово	1/0,5 1 братская могила
8		дер. Богданово	1/0,5 1 братская могила
		дер. Гришино	1/0,5 1 братская могила
9	МО СП «Деревня Ореховня»	ур. Желонье	1/0,8
		дер. Ореховня	1/0,5 1 братская могила
		дер. Игумново	1 братская могила
10	МО СП «Деревня Ивановское»	дер. Захарово	1/0,3 1 братская могила
		дер. Терюхино	1/0,6
		дер. Агафьино	1/0,5
		дер. Кулеши	1/ 2,0
		дер. Челищево	1/0,5
		дер. Ивановское	1 братская могила
		дер. Туровка	1 братская могила

		дер. Угрюмово	1 братская могила
11	МО СП «Село Шанский Завод»	с. Шанский завод	1 /2,0 1 братская могила
		дер. Гиреево	1/0,8
	Итого:		39/229,32 из них действующие 33/201,26

В соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» установленные санитарно-защитные зоны кладбищ соответствуют требованиям СанПиН. Сельские кладбища по своим размерам и числу захоронений относятся к категории кладбищ площадью 10 га и менее, имеют санитарно-защитную зону 100 метров. Указанное расстояние в сельских населенных пунктах района выдерживается.

Перечень мероприятий по обеспечению пожарной безопасности

Планировка и застройка территорий городских и сельских поселений Износковского района должны осуществляться в соответствии с генеральными планами сельских поселений, учитывающими требования пожарной безопасности, установленные Федеральным законом № 123 – ФЗ от 22.07.2008 года.

Первичные меры пожарной безопасности включают в себя:

1) реализацию полномочий органа местного самоуправления по решению вопросов организационно-правового, финансового, материально-технического обеспечения пожарной безопасности населения муниципального образования;

2) разработку и осуществление мероприятий по обеспечению пожарной безопасности муниципального образования и объектов муниципальной собственности, которые должны предусматриваться в планах и программах развития территории, обеспечение надлежащего состояния источников противопожарного водоснабжения, содержание в исправном состоянии средств обеспечения пожарной безопасности жилых и общественных зданий, находящихся в муниципальной собственности;

3) разработку и организацию выполнения муниципальных целевых программ по вопросам обеспечения пожарной безопасности;

4) разработку плана привлечения сил и средств для тушения пожаров и проведения аварийно – спасательных работ на территории муниципального образования и контроль за его выполнением;

5) обеспечение беспрепятственного проезда пожарной техники к месту пожара;

6) обеспечение связи и оповещения населения о пожаре;

7) организацию обучения населения мерам пожарной безопасности и пропаганду в области пожарной безопасности, распространению пожарно-технических знаний;

8) социальное и экономическое стимулирование участия граждан и организаций в добровольной пожарной охране, в том числе участия в борьбе с пожарами.

1. Требования пожарной безопасности по размещению подразделений пожарной охраны в сельских поселениях Износковского района

1. Дислокация подразделений пожарной охраны на территориях сельских поселений Износковского района определяется исходя из условия, что время прибытия первого подразделения к месту вызова в сельских поселениях - 20 минут.
2. Подразделения пожарной охраны населенных пунктов должны размещаться в зданиях пожарных депо.
2. Порядок и методика определения мест дислокации подразделений пожарной охраны на территориях сельских поселений устанавливаются нормативными документами по пожарной безопасности.

Схема территориального планирования МР «Износковский район» разрабатывается с учетом развития инфраструктуры Государственной пожарной службы в Износковском районе.

Территорию района обслуживают две пожарные части:

1 – федеральная ПЧ-33 в с. Износики;

2 – областная пожарно-спасательная часть ПСЧ-36.

Организована добровольная пожарная команда в с. Шанский Завод с зоной обслуживания территории МО СП «с. Шанский Завод» и МО СП «дер. Михали» (Постановление Губернатора Калужской области от 13.09.2007 г № 342).

В 2009-2010 годах предполагается создание добровольной пожарной команды в дер. Хвощи МО СП «Деревня Хвощи».

Радиус обслуживания пожарных депо следует принимать 3 км.

Пожарные депо следует размещать на земельных участках, имеющих выезды на магистральные улицы или дороги общегородского значения. Расстояние от границ участка пожарного депо до общественных и жилых зданий должно быть не менее 15 метров, а до границ земельных участков школ, детских лечебных учреждений – не менее 30 метров.

2. Противопожарное водоснабжение сельских поселений Износковского района

На территориях сельских поселений Износковского района имеются источники наружного или внутреннего противопожарного водоснабжения.

К источникам наружного противопожарного водоснабжения относятся:

- 1) наружные водопроводные сети с пожарными гидрантами;
- 2) водные объекты, используемые для целей пожаротушения в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Сельские поселения должны быть оборудованы противопожарным водопроводом. При этом противопожарный водопровод допускается объединять с хозяйственно-питьевым или производственным водопроводом.

Наличие пожарных водоемов:

Всего – 61, в том числе естественных - 54, искусственных – 7, из них оборудованы пирсами – 11.

Наличие водонапорных башен – 22, из них оборудованных полугайкой для забора воды – 5.

Наличие пожарных гидрантов – 58.

Мероприятия по обеспечению доступного проезда к населённым пунктам.

А) Строительство автодороги до дер. Агафьино и дер. Малиновка, протяженность 6 км;

Б) Строительство моста через р. Шаня в районе пос. Смелый МО СП «Село Шанский Завод»;

В) Строительство автодорог к населенным пунктам дер. Михайловское, дер. Возжихино, дер. Раево – 1 км от дер. Михали;

Г) Строительство моста через р. Липенка в дер. Горбатово МО СП «Село Износки»;

Д) Строительство моста через р. Изверь в районе дер. Доманово и дер. Дурово.

Мероприятия по реконструкции систем водоснабжения:

А) Закольцовка водопроводных сетей в с. Износки, протяженность 200м;

Б) Строительство водопроводных колодцев с установкой гидрантов по ул. Совхозная, Центральная, Механизаторов, Лесная, 8 Марта, Мичурина в с. Износки в количестве 20шт;

В) Строительство водопроводных колодцев с установкой пожарных гидрантов в пос. Мятлево в количестве 50шт, (в настоящее время в наличии 10 гидрантов);

Г) Строительство водопроводных колодцев на территории административных центров сельских поселений с установкой гидрантов в количестве от 5 до 10 шт в зависимости от протяженности водопроводных сетей.

Мероприятия по восстановлению ранее существовавших пожарных водоемов и строительству новых водозаборов:

А) Очистка от иловых отложений пруды в пос. Мятлево в кол-ве 3-х штук, в том числе: по ул. Первомайская, по пер. Мирный, по ул. Калинина;

Б) Строительство пожарных водоемов (прудов) с оборудованием их пирсами в 18 населенных пунктах района, список безводных участков Износковского района прилагается.

Таблица 63

№ п/п	Наименование населенного пункта	Необходимо построить
1	дер. Морозово	пруд
2	дер. Криково	пруд
3	дер. Мамоново	пруд
4	дер. Рудинка	пруд
5	дер. Голенки	пруд (пирс)

6	дер. Алексеевка	пруд (гидранты)
7	дер. Гриднево	пруд
8	дер. Черемошня	пруд
9	дер. Косьмово	пруд
10	дер. Мусино	пруд
11	дер. Булатово	пруд
12	дер. Жизненные волны	пруд
13	дер. Красная звезда	пруд
14	дер. Кононово	пруд – 2 шт
15	дер. Клины	пруд
16	дер. Фотьяново	пруд
17	дер. Угрюмого	пруд
18	дер. Козлаково	пруд

Водоемы, оборудованные пирсами, находятся в следующих населённых пунктах:

- пос. Мятлево
- дер. Тетево
- дер. Дороховая
- дер. Хвощи
- с. Износки – 2 шт.
- дер. Савино
- с. Шанский Завод
- дер. Гиреево
- дер. Лысково
- дер. Волынцы

Башни «Рожновского», оборудованные ПК, находятся в следующих населённых пунктах:

- дер. Ореховня
- дер. Ивановское
- с. Льнозавод
- с. Шанский Завод
- дер. Хвощи

СВЕДЕНИЯ

по противопожарному водоснабжению в Износковском районе на 1.11.2008 г.

Таблица 64

№ п/п	Место расположения	S зеркала/V, м.куб	Оборудование пирсом	Возможности забора ПА	ПГ
Естественные водоемы					
	МО СП «Деревня Хвощи»				
1	дер. Пенязи	1000м ² /более 1000м ³	+	+	
2	дер. Семеновское	600м ² /более 1000м ³	+	+	
	МО СП «Деревня Алексеевка»				
3	дер. Баланино	250м ² /400м ³	+	+	
4	дер. Воронки	100м ² /150м ³	+	+	
5	дер. Курганы	100м ² /150м ³	-	+	
6	дер. Доманово	река	+	+	
	МО СП «Село Износки»				
7	дер. Волынцы	река	+	+	
8	дер. Зубово	ручей	+	+	
9	дер. Ефаново	250м ² /300м ³	+	+	
10	с. Износки	8000м ² /более 16000м ³	+	+	48
	МО СП «Село Извольск»				
11	дер. Ровни	река	+	+	
12	дер. Агарыши	река	+	+	
13	дер. Колодези	река	+	+	
	МО СП «Село Льнозавод»				
14	дер. Кошняки	река	+	+	
15	дер. Аксеново	река	+	+	
16	дер. Булатово	6400м ² /9000м ³	+	+	
17	дер. Кукушкино	река	+	+	
18	дер. Паново	река	+	+	
19	дер. Обрасцово	река	+	+	
20	дер. Разъезд Кошняки	250м ² /250м ³	+	+	
21	дер. Ворсобино	ручей	+	+	
22	дер. Льнозавод	река	+	+	
	МО ГП «Поселок Мятлево»				
23	пос. Мятлево	1000м ² /более 1500м ³	+	+	10
	МО СП «Деревня Фатьяново»				
24	дер. Айдарово	300м ² /500м ³	+	+	
25	дер. Богданово	река	+	+	
26	дер. Гришино	150м ² /250м ³	+	+	
27	дер. Запрудная	1000м ² /более 1500м ³	+	+	
28	дер. Степанчики	река	-	+	
29	дер. Шестово	река	+	+	
30	дер. Пушкино	река	-	+	
	МО СП «Деревня Ивановское»				
31	дер. Ивановское	река	-	+	
32	дер.Захарово	река	-	+	
33	дер. Савино	река	+	+	
34	дер. Собакино	река	-	+	
35	дер. Челищево	250м ² /380м ³	-	+	
	МО СП «Село Шанский Завод»				
36	дер. Шанский Завод	река	+	+	
37	дер. Бизяево	ручей	-	+	
38	дер. Ростово	ручей	-	+	
39	дер. Фокино	1000м ² /1000м ³	-	+	
40	дер. Никулино	ручей	-	+	
41	пос. Смелый	река	+	+	
	МО СП «Деревня Михали»				

42	дер. Михали	река	+	+	1
43	дер. Раево	река	-	+	
44	дер. Межетчино	6000м ² /9000м ³	+	+	
45	дер. Козлаково	река	-	+	
46	дер. Рябики	река	-	+	
47	дер. Возжихино	1000м ² /1500м ³	-	+	
МО СП «Деревня Ореховня»					
48	дер. Кузнецово	800м ² /1000м ³	-	+	
49	дер. Игумново	ручей	+	+	
50	дер. Семеновское	река	-	+	
51	дер. Луткино	река	-	+	
52	дер. Дряблово	река	-	+	
53	дер. Ореховня	река	-	+	1
Искусственные водоемы					
МО СП «Деревня Хвощи»					
1	дер. Хвощи	49000м ² /более 50000м ³	+	+	
2	дер. Горки	40000м ² /более 50000м ³	+	+	
МО СП «Село Износки»					
3	дер. Торфяная	120000м ² /более 180000м ³	+	+	
4	дер. Дороховая	12000м ² /18000м ³	+	+	
МО СП «Село Извольск»					
5	с. Извольск	50000м ² /более 100000м ³	+	+	
МО СП «Село Льнозавод»					
6	дер. Гамзюки	90000м ² /более 135000м ³	+	+	
МО СП «Село Шанский Завод»					
7	дер. Гиреево	80000м ² /более 160000м ³	+	+	

Таблица 65

№ п / п	Наименование населенного пункта	Место расположения	Кол-во в/н башен	Из них приспособленных	Примечание
1	с. Льнозавод	В деревне у дороги	1	1	
2	дер. Михали	Около мастерских	1	1	На ремонте
3	дер. Шанский Завод	Около мастерских	1	1	
4	дер. Ореховня	Около конторы	1	1	
5	с. Извольск	На окраине деревни	1	-	
6	дер. Богданово	На окраине деревни	1	-	
7	дер. Кононово	Возле коровника	1	-	Не исправна
8	дер. Фатьяново	На окраине деревни	1	-	
9	дер. Хвощи	В центре деревни у фермы	1	1	
10	дер. Савино	У мастерских	1	-	
11	дер. Ивановское	В центре деревни на въезде	1	1	
12	дер. Мочалки	У фермы	1	-	
13	дер. Пенязи	В центре деревни	1	-	
14	дер. Алексеевка	На окраине деревни	1	-	
15	с. Износки	Около д/сада Около мастерских Около РЭСа	1 1 1	1 1 1	
16	пос. Мятлево	дер. Запрудная около д/сада пер. Мирный	1 1 1	1 - 1	Законсервирована

Список пожарных гидрантов,

расположенных на территории Износковского района с указанием их адресов

Таблица 66

№ п/п	№ гидранта	Адрес	Принадлежность
1	№ 1	с. Износки, ул. Гагарина д. 8	Износковский участок Водоканала
2	№ 2	с. Износки, ул. Пушкина (газовый участок)	Износковский участок Водоканала
3	№ 3	с. Износки, ул. Горького д. 7	Износковский участок Водоканала
4	№ 4	с. Износки, ул. Горького д. 15	Износковский участок Водоканала
5	№ 5	с. Износки, ул. Горького д. 29	Износковский участок Водоканала
6	№ 6	с. Износки, ул. Кирова д. 10	Износковский участок Водоканала
7	№ 7	с. Износки, ул. Кирова д. 12	Износковский участок Водоканала
8	№ 8	с. Износки, ул. Кирова д. 16	Износковский участок Водоканала
9	№ 9	с. Износки, ул. Кирова д. 31	Износковский участок Водоканала
10	№ 10	с. Износки, ул. Кирова д. 40	Износковский участок Водоканала
11	№ 11	с. Износки, ул. Коммунальная д. 1	Износковский участок Водоканала
12	№ 12	с. Износки, ул. Коммунальная д. 13	Износковский участок Водоканала
13	№ 13	с. Износки, ул. Коммунальная д. 19	Износковский участок Водоканала
14	№ 14	с. Износки, ул. Крупская д. 4	Износковский участок Водоканала
15	№ 15	с. Износки, ул. Крупская д. 13	Износковский участок Водоканала
16	№ 16	с. Износки, ул. Крупская д. 23	Износковский участок Водоканала
17	№ 17	с. Износки, пер. Менжинского д.4	Износковский участок Водоканала
18	№ 18	с. Износки, ул. Ленина д. 27 (администрация)	Износковский участок Водоканала
19	№ 19	с. Износки, ул. Ленина д. 28	Износковский участок Водоканала
20	№ 20	с. Износки, ул. Мира д. 5	Износковский участок Водоканала
21	№ 21	с. Износки, ул. Мира д. 11	Износковский участок Водоканала
22	№ 22	с. Износки, ул. Молодежная д. 1	Износковский участок Водоканала
23	№ 23	с. Износки, ул. Молодежная д. 5	Износковский участок Водоканала
24	№ 24	с. Износки, ул. Новая д. 1	Износковский участок Водоканала

25	№ 25	с. Износки, ул. Новая д. 7	Износковский участок Водоканала
26	№ 26	с. Износки, ул. Новая д. 7а	Износковский участок Водоканала
27	№ 27	с. Износки, ул. Новая д. 15	Износковский участок Водоканала
28	№ 28	с. Износки, ул. Новая д. 1а	Износковский участок Водоканала
29	№ 29	с. Износки, ул. Октябрьская д. 17	Износковский участок Водоканала
30	№ 30	с. Износки, ул. Октябрьская д. 24	Износковский участок Водоканала
31	№ 31	с. Износки, ул. Октябрьская д. 44	Износковский участок Водоканала
32	№ 32	с. Износки, ул. 40 лет Октября д. 3	Износковский участок Водоканала
33	№ 33	с. Износки, ул. 40 лет Октября (районная больница)	Износковский участок Водоканала
34	№ 34	с. Износки, ул. Пушкина д. 26	Износковский участок Водоканала
35	№ 35	с. Износки, ул. Пушкина д. 15	Износковский участок Водоканала
36	№ 36	с. Износки, ул. Пушкина д. 20	Износковский участок Водоканала
37	№ 37	с. Износки, ул. Пушкина д. 9	Износковский участок Водоканала
38	№ 38	с. Износки, ул. Центральная д. 18	Износковский участок Водоканала
39	№ 39	с. Износки, ул. Суворова	Износковский участок Водоканала
40	№ 40	с. Износки, ул. Садовая д. 4	Износковский участок Водоканала
41	№ 41	с. Износки, ул. Ленина д. 31	Износковский участок Водоканала
42	№ 42	с. Износки, ул. Ленина д. 27 (котельная администрации)	Износковский участок Водоканала
43	№ 43	с. Износки, ул. Новая д. 1	Износковский участок Водоканала
44	№ 44	с. Износки, ул. Луговая д. 7	Износковский участок Водоканала
45	№ 45	с. Износки, ул. Луговая д. 1	Износковский участок Водоканала
46	№ 46	с. Износки, ул. Совхозная д. 2 (РЭС)	Износковский РЭС
47	№ 48	дер. Ореховня	МО СП « деревня Ореховня»
48	№ 49	дер. Михали	МО СП « деревня Михали»
49	№ 50	пос. Мятлево, ул. Кирова д. 9	УМКБ пос. Мятлево
50	№ 51	пос. Мятлево, ул. Кирова д. 8	УМКБ пос. Мятлево
51	№ 52	пос. Мятлево	УМКБ пос. Мятлево
52	№ 53	пос. Мятлево, ул. Луначарского д. 6	УМКБ пос. Мятлево
53	№ 54	пос. Мятлево, ул. Советская д. 17	УМКБ пос. Мятлево

54	№ 55	пос. Мятлево, ул. Победы д. 26	УМКБ пос. Мятлево
55	№ 56	пос. Мятлево, ул. Победы д. 12	УМКБ пос. Мятлево
56	№ 57	пос. Мятлево, пер. Школьный	УМКБ пос. Мятлево
57	№ 58	пос. Мятлево, ул. Луначарского д. 15	УМКБ пос. Мятлево
58	№ 60	пос. Мятлево, ул. Лесная д. 5	УМКБ пос. Мятлево

Допускается не предусматривать водоснабжение для наружного пожаротушения в поселениях с количеством жителей до 50 человек при застройке зданиями высотой до 2 этажей, а также в отдельно стоящих, расположенных вне поселений организациях общественного питания при объеме зданий до 1000 кубических метров и организациях торговли при площади до 150 квадратных метров, общественных зданиях I, II, III и IV степеней огнестойкости объемом до 250 кубических метров, расположенных в поселениях, производственных зданиях I и II степеней огнестойкости объемом до 1000 кубических метров (за исключением зданий с металлическими незащищенными или деревянными несущими конструкциями, а также с полимерным утеплителем объемом до 250 кубических метров) категории Д по пожаровзрывоопасности и пожарной опасности, сезонных универсальных приеомзаготовительных пунктах сельскохозяйственных продуктов при объеме зданий до 1000 кубических метров, зданиях складов площадью до 50 квадратных метров.

Установку пожарных гидрантов следует предусматривать вдоль автомобильных дорог на расстоянии не более 2,5 метра от края проезжей части, но не менее 5 метров от стен зданий, пожарные гидранты допускается располагать на проезжей части. При этом установка пожарных гидрантов на ответвлении от линии водопровода не допускается.

Расстановка пожарных гидрантов на водопроводной сети должна обеспечивать пожаротушение любого обслуживаемого данной сетью здания, сооружения, строения или их части не менее чем от 2 гидрантов при расходе воды на наружное пожаротушение 15 и более литров в секунду, при расходе воды менее 15 литров в секунду - 1 гидрант.

Для обеспечения пожаротушения на территории общего пользования садоводческого, огороднического и дачного некоммерческого объединения граждан должны предусматриваться противопожарные водоемы или резервуары вместимостью не менее 25 кубических метров при числе участков до 300 и не

менее 60 кубических метров при числе участков более 300 (каждый с площадками для установки пожарной техники, с возможностью забора воды насосами и организацией подъезда не менее 2 пожарных автомобилей).

3. Размещение пожаро- и взрывоопасных объектов на территории Износковского района

Опасные производственные объекты, на которых производятся, используются, перерабатываются, образуются, хранятся, транспортируются, уничтожаются пожаро- и взрывоопасные вещества и материалы и для которых обязательна разработка декларации о промышленной безопасности (далее – пожаро- и взрывоопасные объекты), должны размещаться за границами поселений и городских округов, а если это невозможно или нецелесообразно, то должны быть разработаны меры по защите людей, зданий, сооружений и строений, находящихся за пределами территории пожаро- и взрывоопасного объекта, от воздействия опасных факторов пожара и (или) взрыва.

Иные производственные объекты, на территориях которых расположены здания, сооружения и строения категорий А, Б и В по взрывопожарной и пожарной опасности, могут размещаться как на территориях, так и за границами поселений и городских округов. При этом расчетное значение пожарного риска не должно превышать допустимое значение пожарного риска, установленное настоящим Федеральным законом.

При размещении пожаро- и взрывоопасных объектов в границах городских и сельских поселений необходимо учитывать возможность воздействия опасных факторов пожара на соседние объекты защиты, климатические и географические особенности, рельеф местности, направление течения рек и преобладающее направление ветра. При этом расстояние от границ земельного участка производственного объекта до зданий классов функциональной опасности Ф1 - Ф4, земельных участков детских дошкольных образовательных учреждений, общеобразовательных учреждений, учреждений здравоохранения и отдыха должно составлять не менее 50 метров.

. Комплексы сжиженных природных газов должны располагаться с подветренной стороны от населенных пунктов. Склады сжиженных углеводородных газов и легковоспламеняющихся жидкостей должны

располагаться вне жилой зоны населенных пунктов с подветренной стороны преобладающего направления ветра по отношению к жилым районам.

Земельные участки под размещение складов сжиженных углеводородных газов и легковоспламеняющихся жидкостей должны располагаться ниже по течению реки по отношению к населенным пунктам, пристаням, речным вокзалам, гидроэлектростанциям, судоремонтным и судостроительным организациям, мостам и сооружениям на расстоянии не менее 300 метров от них, если федеральными законами о технических регламентах не установлены большие расстояния от указанных сооружений.

Допускается размещение складов выше по течению реки по отношению к указанным сооружениям на расстоянии не менее 3000 метров от них при условии оснащения складов средствами оповещения и связи, а также средствами локализации и тушения пожаров.

Сооружения складов сжиженных углеводородных газов и легковоспламеняющихся жидкостей должны располагаться на земельных участках, имеющих более низкие уровни по сравнению с отметками территорий соседних населенных пунктов, организаций и путей железных дорог общей сети. Допускается размещение указанных складов на земельных участках, имеющих более высокие уровни по сравнению с отметками территорий соседних населенных пунктов, организаций и путей железных дорог общей сети, на расстоянии более 300 метров от них. На складах, расположенных на расстоянии от 100 до 300 метров, должны быть предусмотрены меры (в том числе второе обвалование, аварийные емкости, отводные каналы, траншеи), предотвращающие растекание жидкости на территории населенных пунктов, организаций и на пути железных дорог общей сети.

В пределах зон жилых застроек, общественно-деловых зон и зон рекреационного назначения городских и сельских поселений допускается размещать производственные объекты, на территориях которых нет зданий, сооружений и строений категорий А, Б и В по взрывопожарной и пожарной опасности. При этом расстояние от границ земельного участка производственного объекта до жилых зданий, зданий детских дошкольных образовательных учреждений, общеобразовательных учреждений, учреждений здравоохранения и

отдыха устанавливается в соответствии с требованиями настоящего Федерального закона.

В случае невозможности устранения воздействия на людей и жилые здания опасных факторов пожара и взрыва на пожаро- и взрывоопасных объектах, расположенных в пределах зоны жилой застройки, следует предусматривать уменьшение мощности, перепрофилирование организаций или отдельного производства либо перебазирование организации за пределы жилой застройки.

Инженерная подготовка территории

1.Улучшение санитарно-гигиенических условий рек и водоемов, благоустройство существующих водоемов (поверхностных вод)

1.Организация постоянного санитарного надзора за эксплуатацией всех звеньев комплекса очистки сточных вод.

2.Организация системы учета сведений о загрязнении, засорении и истощении водных ресурсов и контроль над их состоянием.

3.Организация более точного учета водопотребления и водоотведения и качества сбрасываемых сточных вод, а также ущерба в результате загрязнения водоемов.

4.Организация лесохозяйственных мероприятий для борьбы с заиливанием рек в результате эрозии почв.

5.Организация водоохранных зон малых рек.

В связи с маловодностью и малой скоростью течения рек Износковского района не рекомендуется сброс поверхностного стока в водные объекты в пределах населенных пунктов в местах, специально отведенных для пляжей, замкнутые лощины и низины, подверженные заболачиванию, заболоченные поймы рек, размываемые овраги, если не предусмотрены мероприятия по укреплению их русла и берегов.

В соответствии с Водным кодексом РФ водоохранными зонами являются территории, которые примыкают к береговой линии морей, рек, ручьев, каналов, озер, водохранилищ и на которых устанавливается специальный режим осуществления хозяйственной и иной деятельности в целях предотвращения загрязнения, засорения, заиливания указанных водных объектов и истощения их вод,

а также для сохранения среды обитания водных биологических ресурсов и других объектов животного и растительного мира.

В границах водоохранных зон устанавливаются прибрежные защитные полосы, на территории которых вводятся дополнительные ограничения хозяйственной и иной деятельности.

В границах водоохранных зон запрещаются:

- 1) использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв;
- 2) размещение кладбищ, скотомогильников, мест захоронения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов;
- 3) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами;
- 4) движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие;
- 5) размещение автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, судостроительных и судоремонтных организаций, инфраструктуры внутренних водных путей при условии соблюдения требований законодательства в области охраны окружающей среды и настоящего Кодекса), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств;
- 6) размещение специализированных хранилищ пестицидов и агрохимикатов, применение пестицидов и агрохимикатов;
- 7) сброс сточных, в том числе дренажных, вод;
- 8) разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на

основании утвержденного технического проекта в соответствии со статьей 19.1 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года N 2395-1 «О недрах»).

В границах водоохраных зон допускаются проектирование, размещение, строительство, реконструкция, ввод в эксплуатацию, эксплуатация хозяйственных и иных объектов при условии оборудования таких объектов сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения и истощения вод в соответствии с водным законодательством и законодательством в области охраны окружающей среды.

В пределах защитных прибрежных полос дополнительно к ограничениям, перечисленным выше, запрещается:

- 1) распашка земель;
- 2) размещение отвалов размываемых грунтов;
- 3) выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн.

В соответствии с требованиями Земельного кодекса РФ существует право ограниченного пользования чужим земельным участком (сервитут) в части обеспечения свободного доступа к прибрежной защитной полосе.

В соответствии с Земельным кодексом РФ об оборото способности земельных участков запрещается приватизация земельных участков в пределах береговой полосы, установленной в соответствии с Водным кодексом РФ.

2. Мероприятия по охране подземных вод

Профилактические:

- организация и эксплуатация зон санитарной охраны (ЗСО) источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения;
- контроль и наблюдения за качеством подземных вод;
- надёжное в санитарном отношении устройство водозаборов подземных вод;
- мониторинг режимных скважин на грунтовые воды и эксплуатируемые водоносные горизонты вблизи грунтовых водозаборов, крупных населенных пунктов и потенциальных источников загрязнения;
- реконструкция систем водоснабжения, находящихся в нерабочем состоянии.

В соответствии с СанПиН 2.1.4.1110-02 «Питьевая вода и водоснабжение населенных мест. Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и

водопроводов питьевого назначения» зоны санитарной охраны необходимо организовать на всех водопроводах, вне зависимости от ведомственной принадлежности, подающих воду, как из поверхностных, так и из подземных источников.

Основной целью создания и обеспечения режима ЗСО является санитарная охрана от загрязнения источников водоснабжения и водопроводных сооружений, а также территорий, на которых они расположены.

Зоны санитарной охраны организуются в составе трех поясов:

-первый пояс (строгого режима) включает территорию расположения водозаборов, площадок всех сооружений. Его назначение- защита места водозабора и водозаборных сооружений от случайного или умышленного загрязнения и повреждения.

-второй и третий пояса (пояса ограничений) включают территорию, предназначенную для предупреждения загрязнения воды источников водоснабжения.

Организации ЗСО должна предшествовать разработка ее проекта, в который включается:

- определение границ зоны и составляющих ее поясов;
- план мероприятий по улучшению санитарного состояния территории ЗСО и предупреждению загрязнения источника;
- правила и режим хозяйственного использования территорий трех поясов ЗСО.

Мероприятия на территории ЗСО подземных источников водоснабжения необходимо проводить с целью сохранения постоянства природного состава воды в водозаборе путем устранения и предупреждения возможности ее загрязнения.

Территория первого пояса ЗСО должна быть спланирована для отвода поверхностного стока за ее пределы, озеленена, ограждена и обеспечена охраной. Дорожки к сооружениям должны иметь твердое покрытие.

Водопроводные сооружения, расположенные в первом поясе зоны санитарной охраны, должны быть оборудованы с учетом предотвращения возможности загрязнения питьевой воды через оголовки и устья скважин.

Во втором поясе ЗСО должны быть проведены мероприятия по выявлению, тампонированию или восстановлению всех старых, бездействующих, дефектных или неправильно эксплуатируемых скважин, представляющих опасность в части возможности загрязнения водоносных горизонтов.

Не разрешается размещение складов горюче-смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений и других объектов, обуславливающих опасность химического загрязнения подземных вод. В границах второго пояса зоны санитарной охраны запрещается сброс промышленных, сельскохозяйственных, городских и ливневых сточных вод, содержание в которых химических веществ и микроорганизмов превышает установленные санитарными правилами гигиенические нормативы качества воды.

3. Мероприятия по охране земель

- 1) охрана почв от разрушения водной и ветровой эрозией, от загрязнения;
- 2) организация плано-регулярной очистки населенных пунктов района от бытовых отходов,
- 3) послойная засыпка мусора на свалке,
- 4) строительство специальных моек для автотранспорта.
- 5) повышение продуктивности земель, находящихся в сельскохозяйственном обороте;
- 6) рекультивация и хозяйственное использование нарушенных земель.

Возможное использование нарушенных земель под сенокосы и пастбища, при проведении специальных агротехнических мероприятий - под пашни.

Санитарная очистка территории

Для улучшения санитарного состояния района необходимо проведение мероприятий по сбору, утилизации и обезвреживанию сухого мусора от населения и промышленных отходов. Для всех населенных пунктов и зон отдыха следует оборудовать в соответствии с санитарными правилами и

нормами площадки для сбора ТБО и мусора и обеспечить регулярный вывоз отходов на санкционированный полигон ТБО.

4. Мероприятия по охране лесов

Охрана и рациональное использование лесов включают следующие лесохозяйственные мероприятия:

- 1) рубки ухода, лесовосстановительные рубки;
- 2) мероприятия по санитарной защите;
- 3) биотехнические мероприятия;
- 4) лесокультурные работы;
- 5) охрана лесов от пожаров.

5. Охрана окружающей среды от воздействия шума.

Основными источниками шума являются транспортные потоки на автомагистралях и коммунально-бытовой сектор.

Основные методы по борьбе с шумом:

- 1) организация специальных разрывов между источником шума и зонами различного хозяйственного назначения;
- 2) рациональная трассировка транзитных магистралей, предусматривающая их прокладку за пределами населенных мест;
- 3) шумозащитное озеленение.

Вредное воздействие электромагнитных излучений на окружающую среду происходит от линейных источников ЛЭП -220 кВ.

Мероприятия по смягчению воздействия электромагнитных излучений от высоковольтных линий электропередачи :

- 1) устройство специальных охранных зон вдоль линий электропередач с шириной зоны в каждую сторону 25м;
- 2) соблюдение в «контролируемой» охранной зоне специального режима пребывания людей или производства сельскохозяйственных и лесохозяйственных работ (возделывание преимущественно нетрудоемких культур, максимальное применение механизмов и машин, снабженных заземляющими устройствами, укороченный рабочий день и т.д.)

3) соблюдение предельно допустимых приближений жилых построек к линии электропередачи (граница охранных зон);

4) многорядная посадка зеленых насаждений по фронту распространения электромагнитных волн.

6. Охраняемые территории

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации к землям природоохранного назначения относятся земли, занятые защитными лесами, предусмотренными лесным законодательством (за исключением защитных лесов, расположенных на землях лесного фонда, землях особо охраняемых территорий) и иные земли, выполняющие природоохранные функции. В пределах земель природоохранного назначения вводится особый правовой режим использования земель, ограничивающий или запрещающий виды деятельности, которые несовместимы с основным назначением этих земель.

Территориальная охрана природы регламентируется Федеральным законом «Об охране окружающей среды», Федеральным законом «Об особо охраняемых природных территориях», Законом Калужской области «О регулировании отдельных правоотношений, связанных с охраной окружающей среды, на территории Калужской области», Земельным кодексом Российской Федерации, Лесным кодексом Российской Федерации, Водным кодексом Российской Федерации, специальными статьями Градостроительного Кодекса Российской Федерации, а также положениями об отдельных категориях ООПТ и некоторыми другими подзаконными актами.

Особо охраняемые природные территории (ООПТ) – участки земли, водной поверхности и воздушного пространства над ними, где располагаются природные комплексы и объекты, которые имеют особое природоохранное, научное, культурное, эстетическое, рекреационное и оздоровительное значение, которые изъяты решением органов государственной власти полностью или частично из хозяйственного пользования и для которых установлен режим особой охраны. К ООПТ относятся государственные природные заповедники, в том числе биосферные, национальные парки, природные парки, государственные природные заказники, памятники природы, дендрологические парки и ботанические сады. Законами субъектов Российской Федерации могут устанавливаться и иные категории особо охраняемых природных территорий регионального и местного значения.

Перечень особо охраняемых природных территорий регионального значения, расположенных в Износковском районе Калужской области по состоянию на

01.01.2015 г.

1. Болото «Сиговское» (местоположение - 2 км от дер. Сигово, площадь памятника природы регионального значения - 12 га, размер охранной зоны - 50 м, правоустанавливающий документ - решение исполнительного комитета Калужского областного Совета народных депутатов от 20.05.1991 № 178 (в ред. постановления Правительства Калужской области от 16.04.2012 № 185);

2. Болото «Зубовское» (местоположение – 4,5 км от дер. Зубово, площадь памятника природы регионального значения - 10 га, размер охранной зоны - 50 м, правоустанавливающий документ - решение исполнительного комитета Калужского областного Совета народных депутатов от 20.05.1991 № 178 (в ред. постановления Правительства Калужской области от 16.04.2012 № 185);

3. Холм моренный «Шатрищи» (местоположение – западнее дер. Шатрищи, площадь памятника природы регионального значения – не определена, размер охранной зоны - 50 м, правоустанавливающий документ - решение исполнительного комитета Калужского областного Совета народных депутатов от 20.05.1991 № 178 (в ред. постановления Правительства Калужской области от 16.04.2012 № 185);

4. Угодья совхоза «Семеновский» (местоположение – у реки Желонья, площадь памятника природы регионального значения - 952 га, размер охранной зоны - 50 м, правоустанавливающий документ - решение исполнительного комитета Калужского областного Совета народных депутатов от 20.05.1991 № 178 (в ред. постановления Правительства Калужской области от 16.04.2012 № 185);

5. Болото «Агафьинское» (местоположение – 2 км к западу от села Износки, площадь памятника природы регионального значения - 47 га, размер охранной зоны - 50 м, правоустанавливающий документ - решение исполнительного комитета Калужского областного Совета народных депутатов от 15.01.1990 № 7 (в ред. постановления Правительства Калужской области от 16.04.2012 № 185);

6. Национальный парк «Угра» (местоположение – юго-западная часть Износковского района, площадь - 883 га, правоустанавливающий документ - Постановление Правительства Российской Федерации № 148 от 10.02.1997 г.

В соответствии с пунктом 1 статьи 27 Федерального закона «Об особо охраняемых природных территориях» на территориях, на которых находятся

памятники природы, и в границах их охранных зон запрещена всякая деятельность, влекущая за собой нарушение сохранности памятников природы.

Территориальное планирование и градостроительное регулирование в Износковском районе

Основой системы градостроительного регулирования является градостроительное зонирование территории муниципального района и сельских поселений, которое осуществляется для определения территориальных зон и установления градостроительных регламентов, которые закрепляются в Правилах землепользования и застройки. Правила землепользования и застройки утверждаются нормативными правовыми актами органа местного самоуправления.

Градостроительным кодексом РФ допускается размещение объектов строительства исключительно в соответствии с разрешенным использованием земельных участков. Градостроительные регламенты, установленные для территориальной зоны или ее части, обязательны для исполнения собственниками и пользователями земельных участков, а также застройщиками и инвесторами, планирующими использование этих участков на праве собственности, аренды или в иной форме управления.

Наряду с Градостроительным кодексом РФ, Земельным кодексом РФ, другими федеральными законодательными актами устанавливаются ограничения, накладываемые на возможное территориальное развитие области, муниципального района и отдельных населенных пунктов. Эти ограничения и параметры устанавливаются для различных категорий земель, зон с особыми условиями использования территорий, зон планируемого размещения объектов капитального строительства регионального и местного значения, зон негативного воздействия объектов капитального строительства, территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций, функциональные зоны и др.

1. Градостроительное регулирование в Износковском районе.

В схеме территориального планирования Износковского района устанавливаются регламенты территориального планирования, которые определяются региональными и местными нормативами градостроительного проектирования, утверждаемыми органом государственной власти Калужской области и органом местного самоуправления.

Границы категорий земель, регламенты, особые условия использования территории, границы зон различного назначения устанавливаются документацией, проектами зон охраны объектов культурного наследия, проектами санитарно-защитных зон, другой документацией.

Состав и порядок применения регламентов, перечень ограничений и параметров развития, а также линий, ограничивающих их действие – границ зон, линий градостроительного регулирования - устанавливается для двух уровней управления:

- субъекта РФ – Калужской области,
- муниципального уровня – муниципального района, поселений, отдельных населенных пунктов и их частей.

На уровне Износковского района выделяются следующие категории территорий (зон):

- жилые, общественно-деловые, производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур, зоны сельскохозяйственного использования, зоны рекреационного назначения, зоны особо охраняемых территорий, зоны специального назначения.

В состав жилых зон могут включаться:

- 1) зоны застройки индивидуальными жилыми домами;
- 2) зоны застройки малоэтажными жилыми домами;
- 3) зоны застройки среднеэтажными жилыми домами.

В жилых зонах допускается размещение отдельно стоящих, встроенных или пристроенных объектов социального или коммунально-бытового назначения, объектов дошкольного, начального общего и среднего (полного) общего образования, культовых зданий, стоянок автомобильного транспорта, гаражей, объектов, связанных с проживанием граждан и не оказывающих негативного воздействия на окружающую среду.

В состав жилых зон могут включаться территории, предназначенные для ведения садоводства и дачного хозяйства.

В состав общественно-деловых зон могут включаться:

- 1) зоны делового, коммерческого и общественного назначения;

2)зоны размещения объектов социального и коммунально-бытового назначения;

3)зоны обслуживания объектов, необходимых для осуществления производственной и предпринимательской деятельности;

4)общественно-деловые зоны иных видов.

Общественно-деловые зоны предназначены для размещения объектов здравоохранения, культуры, торговли, общественного питания, социального и коммунально-бытового назначения, предпринимательской деятельности, объектов среднего профессионального и высшего профессионального образования, административных, научно-исследовательских учреждений, культовых зданий, стоянок авто мобильного транспорта, объектов делового, финансового назначения, иных объектов, связанных с обеспечением жизнедеятельности граждан.

В перечень объектов капитального строительства, разрешенных для размещения в общественно-деловых зонах, могут включаться жилые дома, гостиницы.

В состав производственных зон, зон инженерной и транспортной инфраструктур могут включаться:

1)коммунальные зоны – зоны размещения коммунальных и складских объектов, объектов жилищно-коммунального хозяйства, объектов транспорта, объектов оптовой торговли;

2)производственные зоны – зоны размещения производственных объектов с различными нормативами воздействия на окружающую среду;

3)иные виды производственной, инженерной и транспортной инфраструктур.

Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур предназначены для размещения промышленных, коммунальных и складских объектов, объектов инженерной и транспортной инфраструктур, в том числе сооружений и коммуникаций автомобильного транспорта, связи, а также для установления санитарно-защитных зон таких объектов в соответствии с требованиями технических регламентов.

В состав зон сельскохозяйственного использования могут включаться:

1)зоны сельскохозяйственных угодий – пашни, сенокосы, пастбища, залежи, земли, занятые многолетними насаждениями (садами);

2)зоны, занятые объектами сельскохозяйственного назначения и предназначенные для ведения сельского хозяйства, дачного хозяйства, садоводства, личного подсобного хозяйства, развития объектов сельскохозяйственного назначения.

В состав территориальных зон, устанавливаемых в границах черты населенных пунктов, могут включаться зоны сельскохозяйственного использования (в том числе зоны сельскохозяйственных угодий), а также зоны, занятые объектами сельскохозяйственного назначения и предназначенные для ведения сельского хозяйства, дачного хозяйства, садоводства, развития объектов сельскохозяйственного назначения.

В состав зон рекреационного назначения могут включаться:

1)зоны в границах территорий, занятых городскими лесами, скверами, парками, городскими садами, прудами, озерами, водохранилищами, пляжами, а также в границах других территорий, используемых и предназначенных для отдыха, туризма, занятий физической культурой и спортом;

2)зоны особо охраняемых территорий – земельные участки, имеющие особое природоохранное, научное, историко-культурное, эстетическое, рекреационное, оздоровительное и иное особо ценное значение.

В состав зон специального назначения могут включаться:

1)зоны, занятые кладбищами, крематориями, скотомогильниками, объектами размещения отходов потребления и иными объектами, размещение которых может быть обеспечено только путем выделения указанных зон и недопустимо в других территориальных зонах.

Зоны планируемого размещения объектов капитального строительства местного значения определяют процедуры реализации порядка регулирования градостроительной деятельности в отношении отдельных частей территории муниципального образования и населенных пунктов, определенных схемой территориального планирования муниципального района.

Зоны планируемого размещения объектов капитального строительства местного значения устанавливаются для обеспечения реализации целей градостроительного развития муниципального района, резервирования территории в отношении:

-зон резервирования территорий для развития линейных и узловых системных элементов транспортной и инженерной инфраструктуры:

-реконструкции и строительства объектов местной транспортной инфраструктуры;

-реконструкции и строительства объектов электро,- тепло,- газо, - водоснабжения населения;

-зон резервирования территорий концентрации градостроительной активности местного значения;

-территорий комплексной реконструкции исторических городов в пределах зон охраны объектов культурного наследия;

-территории формирования производственных и общественно-жилых комплексов муниципального уровня;

-территорий размещения объектов социальной инфраструктуры (здравоохранения, образования) местного и межмуниципального значения.

2. Градостроительный регламент.

Градостроительным регламентом определяется правовой режим земельных участков, равно как всего, что находится над и под поверхностью земельных участков и используется в процессе их застройки и последующей эксплуатации объектов капитального строительства.

Градостроительные регламенты устанавливаются с учетом:

1) фактического использования земельных участков и объектов капитального строительства в границах территориальной зоны;

2) возможности сочетания в пределах одной территориальной зоны различных видов существующего и планируемого использования земельных участков и объектов капитального строительства;

3) функциональных зон и характеристик их планируемого развития с присвоением градостроительного регламента каждой зоне;

4) видов территориальных зон;

5) требований охраны объектов культурного наследия, а также особо охраняемых природных территорий, иных природных объектов.

Действие градостроительных регламентов распространяется в равной мере на все земельные участки и объекты капитального строительства, расположенные в пределах границ территориальной зоны.

Действие градостроительного регламента не распространяется на земельные участки в границах территорий памятников и ансамблей, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также в границах территорий памятников или ансамблей, которые являются вновь выявленными объектами культурного наследия и решения о режиме содержания, параметрах реставрации, консервации, воссоздания, ремонта и приспособления которых принимаются в порядке, установленном законодательством РФ об охране объектов культурного наследия:

- 1) в границах территорий общего пользования;
- 2) занятые линейными объектами;
- 3) предоставленными для добычи полезных ископаемых.

Градостроительные регламенты не устанавливаются для земель лесного фонда, земель водного фонда, покрытых поверхностными водами, земель запаса, земель особо охраняемых природных территорий (за исключением

земель лечебно-оздоровительных местностей), сельскохозяйственных угодий в составе земель сельскохозяйственного назначения.

Использование земельных участков, на которые действие градостроительных регламентов не распространяется или для которых градостроительные регламенты не устанавливаются, определяется уполномоченными федеральными органами исполнительной власти, уполномоченными органами исполнительной власти субъекта РФ.

Земельные участки или объекты капитального строительства, виды разрешенного использования, предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры и предельные параметры которых не соответствуют градостроительному регламенту, могут использоваться без установления срока приведения их в соответствие с градостроительным регламентом, за исключением случаев, если использование таких земельных участков и объектов капитального строительства

опасно для жизни или здоровья человека, для окружающей среды, объектов культурного наследия.

Зоны действия регламентов территориального планирования определяют разрешенные виды использования и градостроительных преобразований территории, а также соответствующие предельные параметры, ограничивающие степень этих преобразований.

Функциональное зонирование территории

1. Зона охраняемого и восстанавливаемого природного ландшафта и рекреации – предназначена для проведения на ее территории различных природоохранных мероприятий в целях научно-обоснованного, рационального использования земли и недр, водных ресурсов, растительного и животного мира, обеспечения воспроизводства природных богатств и улучшения окружающей среды.

На землях особо охраняемых природных территорий запрещается:

-предоставление садоводческих и дачных участков;

-строительство федеральных автомобильных дорог, трубопроводов, линий электропередачи и других коммуникаций, а также строительство и эксплуатация промышленных, хозяйственных и жилых объектов, не связанных с функционированием особо охраняемых природных территорий.

2. Зона перспективного строительства - по совокупности установленных параметров градостроительного развития с выделением устойчивых систем расселения – включает территорию с. Износки в границах поселковой черты, должна использоваться для размещения всех объектов промышленного и гражданского строительства, транспортного и коммунально-складского хозяйства, лесопарковых, прочих и резервных территорий, выделенных для размещения строительства на более далекую перспективу.

3. Зона перспективного развития сельского хозяйства – включает землепользования коллективных сельскохозяйственных предприятий, крестьянских и фермерских хозяйств, подсобных хозяйств.

Сельскохозяйственные угодья – пашни, сенокосы, пастбища, залежи, земли, занятые многолетними насаждениями – в составе земель сельскохозяйственного назначения имеют приоритет в использовании и подлежат особой охране.

Изъятие в целях предоставления для несельскохозяйственного использования сельскохозяйственных угодий допускается только в исключительных случаях, связанных с обеспечением обороны и безопасности государства, разработкой месторождений полезных ископаемых, содержанием объектов культурного наследия РФ, автомобильных дорог, магистральных трубопроводов, линий электропередачи, связи и других подобных сооружений при отсутствии других вариантов возможного размещения этих объектов.

Для строительства промышленных объектов и иных несельскохозяйственных нужд предоставляются земли, непригодные для ведения сельскохозяйственного производства, или сельскохозяйственные угодья из земель сельскохозяйственного назначения худшего качества по кадастровой стоимости.

4. Зона перспективного развития лесного хозяйства.

Предусматривает в рациональных масштабах промышленные заготовки древесины в соответствии с расчетной лесосекой и необходимый объем лесовосстановительных работ.

По своему народнохозяйственному значению леса подразделяются на защитные, эксплуатационные и защитные.

Защитные леса в Износковском районе выполняют водоохранные, защитные, санитарно-гигиенические, оздоровительные и специальные функции.

В эксплуатационных лесах ведутся работы для удовлетворения нужд лесной промышленности в древесине в соответствии с расчетной лесосекой.

Виды использования земельных участков и иных объектов недвижимости, входящих в ландшафтный комплекс, включают:

-рекомендуемые виды разрешенного использования, которые не могут быть запрещены при условии соблюдения технических регламентов (основные виды использования);

-сопутствующие виды разрешенного использования, допустимые лишь в качестве дополнительных к основным видам использования и только совместно с ними (вспомогательные виды использования);

-запрещенные виды использования, которые недопустимы в данном ландшафтном комплексе;

-виды использования, которые не упомянуты в регламенте, являются условно разрешенными видами использования, которые могут осуществляться при соблюдении определенных условий.

Процедура реализации условно разрешенных видов использования предусматривает получение специальных согласований с проведением публичных слушаний в порядке, определенном законодательством РФ и Калужской области;

Предельные (целевые) параметры градостроительного освоения ландшафтных комплексов включают:

-показатели площади и линейных размеров (минимальных, максимальных) земельных участков на землях различных категорий, при этом для каждой категории земель могут устанавливаться свои предельные показатели,

-доли площади застроенных, лесных, сельскохозяйственных, рекреационных территорий в составе ландшафтного комплекса;

-степень активности вовлечения отдельного ландшафта в экономическую деятельность;

-показатели плотности дорожной сети;

-показатели плотности застройки по типам застройки;

-параметры доступности основных видов обслуживания;

-показатели по обеспеченности территории общественным транспортом;

-показатели по обеспеченности территории инженерными коммуникациями.

5. Зоны с особыми условиями использования территорий.

Зоны с особыми условиями использования территорий устанавливаются на основании природно-ландшафтных, санитарно-эпидемиологических, историко-культурных, экологических, технических и иных требований, ограничивающих использование территорий в хозяйственной деятельности.

Зоны с особыми условиями использования территории включают:

1.зоны охраны объектов культурного наследия;

охранная зона объекта культурного наследия;

зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности;

зона охраняемого природного ландшафта;

2.зоны охраны природных объектов;

2.1 особо охраняемые природные территории;

2.2 территории природного экологического каркаса Износковского района;

2.2.1 ключевые территории;

2.2.2 транзитные зоны;

2.2.3 буферные зоны;

3. охранные защитные зоны от объектов;

3.1 санитарно-защитные зоны предприятий, объектов спецназначения;

3.2 прибрежные защитные полосы;

3.3 водоохранные зоны;

3.4 от линейных инженерных сооружений;

4. технические зоны;

4.1 от действующих инженерных сетей и объектов;

4.2 от объектов транспортной инфраструктуры;

5. зоны распространения природных объектов и явлений;

5.1 зона паводка;

5.2 зоны залегания полезных ископаемых;

6. Зоны с временно установленными условиями использования территорий;

6.1 зоны загрязнения атмосферного воздуха;

6.2 зоны загрязнения почв.

6. Зоны распространения опасных природных и техногенных воздействий;

Режимы и особые условия использования территорий в границах зон включают:

-перечень ограничений на использование территорий;

-ссылку на документ, устанавливающий границу и особые условия использования территории для данной зоны;

-ссылку на документ, утверждающий границу и особые условия использования территории для данной зоны;

-технические параметры (ширина водоохранных санитарно – защитных, шумовых зон);

Содержание ограничений на использование территории может дополняться перечнем:

-видов запрещенного использования земельных участков и иных объектов недвижимости;

-видов условно разрешенного использования земельных участков и иных объектов недвижимости;

-разрешенных видов использования территории.

Разрешенное использование земельных участков и объектов капитального строительства может быть следующих видов:

1) основные виды разрешенного использования;

2) условно разрешенные виды использования;

3) вспомогательные виды разрешенного использования, допустимые только в качестве дополнительных по отношению к основным видам разрешенного использования и условно разрешенным видам использования и осуществляемые совместно с ними.

Применительно к каждой территориальной зоне устанавливаются виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства.

Изменение одного вида разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства на другой вид такого использования осуществляется в соответствии с градостроительным регламентом при условии соблюдения требований технических регламентов.

Основные и вспомогательные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства правообладателями земельных участков и объектов капитального строительства, за исключением органов государственной власти, органов местного самоуправления, государственных и муниципальных учреждений, государственных и муниципальных унитарных предприятий, выбираются самостоятельно без дополнительных разрешений согласования.

Решения об изменении одного вида разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных на землях, на которые действия градостроительных регламентов не распространяются, на другой вид такого использования принимаются в соответствии с федеральными законами.

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства могут включать в себя:

- предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь;

- минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений;

- предельное количество этажей или предельную высоту зданий, строений и сооружений;

- максимальный процент застройки в границах земельного участка.

В пределах территориальных зон могут устанавливаться подзоны с одинаковыми видами разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, но с различными предельными размерами земельных участков и предельными параметрами разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства и сочетаниями таких размеров и параметров.

Реализация положений «Схемы территориального планирования МО «Износковский район» и последовательное достижение заявленных параметров качества среды обеспечивается комплексной системой градостроительного регулирования, установленной Градостроительным кодексом РФ.

Градостроительным кодексом РФ допускается размещение объектов строительства исключительно в соответствии с разрешенным использованием земельных участков. Градостроительные регламенты, установленные для территориальной зоны или ее части, обязательны для исполнения собственниками и пользователями земельных участков, а также застройщиками и инвесторами, планирующими использование этих участков на праве собственности, аренды или в иной форме управления.

Наряду с Градостроительным кодексом РФ, Земельным кодексом РФ, другими федеральными законодательными актами устанавливаются ограничения, накладываемые на возможное территориальное развитие области, муниципального района и отдельных населенных пунктов. Эти ограничения и параметры устанавливаются для различных категорий земель, зон с особыми условиями

использования территорий, зон планируемого размещения объектов капитального строительства регионального и местного значения, зон негативного воздействия объектов капитального строительства, территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций, функциональные зоны и др.

Главным принципом территориального планирования развития Мосальского района является обеспечение устойчивого пространственного (градостроительного) развития. Это предполагает обеспечение при осуществлении градостроительной деятельности безопасности и благоприятных условий жизнедеятельности человека, ограничение негативного воздействия на окружающую среду и ее рациональное использование в интересах настоящего и будущего поколений, обеспечение охраны и рационального использования природных ресурсов, сохранение историко-культурного наследия, местных традиций и особенностей.

7. Зоны интенсивного хозяйственного и градостроительного освоения, в том числе преимущественной урбанизации:

Территория населённого пункта должна полностью входить в состав территории поселения, а территория поселения не может входить в состав территории другого поселения, таким образом, в связи с планируемым изменением границ населённых пунктов, в дальнейшем необходимо изменение границ населённых пунктов:

- в МО СП «Село Износки»: с. Износки, дер. Сигово;
- в МО СП «Деревня Михали»: дер. Михали;
- в МО СП «Деревня Фотьяново»: дер. Фотьяново, дер. Кононово, дер. Юдинка.

Схемой предусматривается объединение сельских поселений:

- СП «Село Шанский Завод» и СП «Деревня Михали»;
- СП «Деревня Ореховня» и СП «Село Износки»;
- СП «Деревня Ивановское», СП «Село Извольск» и СП «Деревня Хвощи».

Каждое муниципальное образование в Российской Федерации представляет собой территорию, имеющую определённые границы и правовой статус, которые при необходимости могут быть изменены посредством проведения в

установленном порядке процедуры изменения границ или преобразования муниципального образования.